

עיריית תל-אביב – יפו  
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

			<b>השתתפו:</b>
	היו"ר	גבי יעל דיין	<b>וה"ה:</b> ח. אבי גיא
ש. מלכי	ב. בביוף	ש. אגמי	ש. גפן
י. גולדרינג	ר. וולנר גלעד	א. גלעדי	מ. מוזס
ש. זעפראני	י. ויצמן	ר. קישון	ר. חולדאי
ע. לב	ח. תמיר	א. זמיר	מ. טיומקין
נ. לוברט	מ. להבי	ר. לדיאנסקי	א. מדואל
א. סולר	א. משהראוי	ש. מזרחי	ד. ספיר
ש. לוזון	כ. עוזרי	ס. אבו שחאדה	<b>נעדרו ה"ה:</b> ד. להט
		ש. מסלאווי	
		מ. לייבה – מנכ"ל העירייה	<b>נכחו בישיבה:</b>

**ה"ה:**  
מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, ל. בן-חמו, מתאמת פעולות מינהל החינוך, ע. גולן, מזכירת ועדת הכספים, מ. גילצר, גזבר העירייה, א. וינר, ראש תחום ייעוץ וחקיקה, ר. זלוף, משנה למנכ"ל, א. כהן, ע' דובר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ג. מכורש, ע' מנכ"ל, א. סראגי, ע. רה"ע, ע. סלמן, היועמ"ש, מר ירוחם כהן, מנהל הבחירות, מר עידן כהן, ס' מנהל הבחירות, מר חנוך שטרן, מר עזרא עובדיה.

**הישיבה נפתחה בשעה 18:13**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 2 -

**סדר היום:**

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 38)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 80)
4. פגרת המועצה; (עמ' 84)
5. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/13; (עמ' 97)
6. פרסום מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה במתחם "כיכר העליה" בתל-אביב-יפו במסגרת עסקת קומביניציה להקמת בניינים למגורים (חלקם לדיור בר השגה) ולמסחר; (עמ' 130)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/13; (עמ' 146)
8. חוק עזר לתל אביב-יפו (תיעול)(תיקון), התשע"ג-2013; (עמ' 194)
9. חוק עזר לתל אביב-יפו (סלילת רחובות)(תיקון), התשע"ג-2013; (עמ' 196)
10. מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידיים; (עמ' 197)
11. הזדהות חברי המועצה היוצאת ובחירת ועדת בחירות והרכבה; (עמ' 206)
12. נאומים מהמקום; (עמ' 237)

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 3 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אני פותחת את ישיבת המועצה מס' 71, בבקשה מנחם, מספר 71, 5 לאוגוסט, ל-8 2013. ראש העיר יענה על שאילתות. בבקשה. אני מבקשת במטבחון ואחרים בבקשה- להצטרף או להיות בשקט.

**533. שאילתות:**

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

גבירתי יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים. עוד קצת סבלנות. שאילתא מס' 511 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג. דיור בר השגה מוגדר כסיוע בדיור עבור תושבי העיר ומשפחות בני מעמד הביניים הנמוך שאנחנו מעוניינים שימשיכו להתגורר בעיר. כבר לפני 5 שנים לקחנו על עצמנו להוביל את הנושא. העירייה שלנו היא אכן החלוצה בתחום זה במדינת ישראל. ההגדרות והקריטריונים העירוניים הוכנו על בסיס עבודה מקצועית שבחנה את הנושא, לרבות על פי המקובל בעולם. לצערי, לא הייתם שותפים ואף התנגדתם לחלק מהמאמצים שלנו בשנים האחרונות לקידום הנושא, ובכלל זה קביעת הקריטריונים, הקצאת קרקעות עירוניות, הפניית כ-10% מתקציב הפיתוח העירוני, וכן הטמעה של דיור בר השגה בתכניות בניין עיר ופרוייקטים שונים. הקריטריונים העירוניים נקבעו כבר לפני זמן רב, וכעת רק עודכנו לקראת הבשלת הפרוייקטים הראשונים, בהם אנחנו מציעים כרגע 77 יחידות דיור, בגני שפירא וביד אליהו. נושא הגיל הינו קריטריון מקובל ורלבנטי המסייע להתמקד במטרה שלשמה מבוצע דיור בר השגה. הרף העליון- 45- נקבע על בסיס נתונים סטטיסטיים ודמוגרפיים, לפיה מרבית האוכלוסיה הזקוקה לסיוע אינה עולה על גיל זה. לגבי הרף התחתון- 27, שחל רק על בודדים ולא על משפחות צעירות, שכן משפחות צעירות יכולות להיות גם מתחת לגיל הזה, ההנחה היא שמגיל זה מתחילים להתבסס במקום מגורים, מה גם שחלק גדול בגילאים שמתחת לו משתייכים לאוכלוסיות הסטודנטים-שכידוע אנחנו מציעים להם פתרונות נוספים-כגון מלגות ודיור במעונות. אציין עוד שטווח הגילאים נקבע לאחר שהוצגו עמדות שונות של חברי ההנהלה לכאן ולכאן, ובסופו של דבר הושגה הסכמה רחבה בנושא. אנחנו כאמור חלוצים בתחום ולכן הקריטריונים כולם ייבחנו בהמשך, ובמידת הצורך גם יעודכנו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 4 -

**מר גולדרינג:**

תודה על תשובתך כבוד ראש העירייה.  
שאלתת המשך ברשותך: פנתה אלי תושבת העיר בת 47, אם חד הורית שמתקשה מאוד בתשלומי שכר הדירה, עם השאלה- מדוע הפרויקט הזה, הפתרונות האלה לא מופנים אליה. כיצד תוכל להשיב לה בתשובה שמהסיבוכיות שלה ניתן לראות שהיציבות המשפטית שלה מוטלת בספק.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני אענה לה שתמיד ובכל מקום שבו נקבעים קריטריונים- יש כאלה שאינם נכללים ונכנסים בתוך קריטריון.

במידה ולמישהו יש רצון לתקוף עניין משפטי, יתקוף אותו בעניין משפטי.

שאלתא מס' 519, 12 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג.

מדובר בחוברת שפורסמה בחודש אוקטובר 2012, דהיינו זמן רב לפני המועדים בהם הנהלים מחייבים הקפדה על איסור תעמולת הבחירות.

מאור! תעמולת הבחירות.

החוברת כוללת מידע חיוני ושימושי ביותר לאוכלוסיה הבוגרת בעיר, שכידוע- ממלאת מקומי- עו"ד חביבה אבי-גיא ממונה על הטיפול בה. על רקע דרישה מצד ציבור הגימלאים הועלתה החוברת באופן מלא לאתר האינטרנט העירוני. לאור הערתך ועל מנת להסיר ספקות הנחית להסיר את הקישור הכולל את הברכות שהופיעו בפרסום המקורי. אגב, הייתי מצפה שלפני הפניית אצבע כלפי חבריך למועצה, תפנה טענות דומות כלפי עצמך ושותפיך לסיעה לאור מקרים שהובאו לידיעתי בהם עשיתם שימוש במתקני העירייה שהועמדו לרשותכם לצורך כינוסים- שמטרתם המוצהרת היא פעילות לקראת הבחירות.

**מר גולדרינג:**

אדוני כבוד ראש העירייה- שאלתת המשך ברשותך.

קודם כל אני רוצה כמובן להסתייג מההאשמות- שאין בהם ולא כלום עם עשיית שימוש פסול במשרדים-שאתה בתשובתך רומז. אנחנו עושים פעילות מפלגתית-פוליטית- שמותרת במסגרת חדר הסיעות של הקומה, ולא עשינו שום כינוסים ציבוריים או אחרים שאסורים.

לגופו של עניין- בנוגע לתשובתך לגבי חוברת שהפיקה חביבה אבי-גיא, אני חושב שהחוברת הזו היא חוברת-שגם לא בתקופת הבחירות ולא במועדים שבהם יש הקפדה מיוחדת- אני חושב, אני חושב שאתה מסכים אתי וגם היועץ המשפטי יסכים אתי, שבכל מועד ובכל זמן אסור למשאבי העירייה לשמש כשופר לכאלה פסקאות שבהם-אנחנו נציגך בעירייה, סיעת הגימלאים וכו' וכו', דברים שלדעתי פסולים מאוד.

לא ענית לי בתשובתך לשאלתי המקורית-האם תדרוש להשיב את הכספים האלה, ותנוח דעתך- שלמרות שהסרתם את החוברת הזאת מהסרבר של העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 5 -

**גב' דיין – היו"ר:**

זה שאלה מאוד ארוכה.

**מר גולדרינג:**

שמרתי העתק שיוכל לתעד את הדבר הנלוו הזה.  
תודה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא הבנתי את השאלה. שאלתי, שמעתי נאום ארוך,

**מר גולדרינג:**

נכון. אבל האם אתה מתכוון לדרוש את השבת הכספים את השבת הכספים?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני לא יודע שיש עלויות, ולא אדרוש.  
הלאה.

שאילתא מס' 513 של חברת המועצה הגבי שרון מלכי.  
נדמה לי שאלה ששואלים את השאלות לגבי פלורנטין והגינה- לא מכירים את פלורנטין ולא  
מכירים את הגינה.

**גב' מלכי:**

מה אתה אומר?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כן.

**גב' מלכי:**

זה כנראה מעורב באיזהשהו סוג עיוורון כי אני גרה שם,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

את מפריעה לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 6 -

**גב' דיין – היו"ר:**

רגע, סליחה, אין לך מקרופון. אין לך מקרופון.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

רגע, רגע, רגע אחד עכשיו את שאלת ואני עונה, מה את קופצת גברת מלכי? את – חמודה שלי- תמיד היית בסדר.

**מר גולדרינג:**

חמודה שלי, חמודה שלי-זה משהו שלא נהוג לומר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אז אני מתנער ממנו.

**מר גולדרינג:**

אני מבקש שתחזור בך.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אז אני מבקש להתנער ממנו.

**מר גולדרינג:**

אני מודה לך.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני לא חושב ששרון מלכי נפגעה כל כך.

**מר גולדרינג:**

אבל אני נפגעת במקומה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אבל אם אתה נפגעת, אז אני מתנצל בפניך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 7 -

**מר גולדרינג:**

אני מסתייג מכל דיבור שהוא סקסיסטי

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה לא היה שום דבר סקסיסטי, לא היה בזה שום דבר סקסיסטי,

**מר גולדרינג:**

זה כאילו,

**גב' דיין – היו"ר:**

חבל, חבל על הזמן כאן.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מצטער. תסלח לי, אם יש לך בעיה של דמיון אז זה בעיה קשה, תתגבר עליה ותשתדל להתגבר על הדמיון.

**גב' מלכי:**

רון, זה לא דמיון, זה דיבור לא, לא הולם.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

גינת דרויאנוב הציבורית- ממנה נהנים היום תושבי שכונת פלורנטיין, היא כאמור השטח הציבורי הפתוח העיקרי בשכונה. האם בכוונתך לפעול לטובת תושבי השכונה שימשיכו להשתמש בה? זה נכון.

שכונת פלורנטיין נבנתה לפני שנים רבות בצפיפות וללא שטחי ציבור מספיקים. בשנים האחרונות ולאור גידול מספר המשפחות הצעירות בסביבה אנחנו פועלים רבות על מנת להגדיל את מצאי השטחים הציבוריים והפתוחים המצויים באזור. וכפי שאת ציינת, אפילו יצרנו קרן לרכישת שטחים ציבוריים ממכירת קרקע עירונית במרכז וצפון העיר, והקרן מימנה את העמדת השטח של מכבי צריפין עבור צרכי הציבור, את רכישת המבנה ברח' בן-עטר שהפך לגינה, וכעת מתקיימים מגעים לרכישת שטחים נוספים מיתרת הכספים. כלומר, אנחנו בכל זאת מגדילים את כמות השטח הציבורי בצורה דרמטית בשכונה. כמו כן, בימים אלה מוקם מרכז קהילתי ברח' מעון, בן

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 71**  
**מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 8 -

למעלה, למעלה מ-1,000 מ"ר. ולאחרונה נחנך פארק החורשות שהינו פארק רחב היקף המשרת את כלל תושבי האזור.  
בניגוד לטענתך, העירייה פעלה לשינוי יעוד שטח מכבי צריפין וכבר התקבלה החלטה בנושא על ידי הוועדה המקומית. כעת נדרש אישור הוועדה המחוזית.

**גב' מלכי:**

זה רק חלק מהם. היית צריך לשנות את כל היעוד שהועד מלכתחילה למטלה ציבורית. היה על זה ויכוח בוועדה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

רבותי, רבותי, כולם יודעים הכל, הם רק לא בודקים. מדברים. לא. לא. לא. לא.

**מר ספיר:**

הכל.

**גב' מלכי:**

בדקתי ואני מכירה את הסוגיה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בניגוד לטענתך, העירייה פעלה לשינוי יעוד שטח מכבי צריפין וכבר התקבלה החלטה בנושא בוועדה המקומית, כעת נדרש אישור הוועדה המחוזית. כלומר, אנחנו עושים להגדיל את השטחים הציבוריים והירוקים בפלורנטין. או, שוין.  
בניגוד לטענתך, אין כוונה לקחת גינה, אין כוונה לקחת גינה. יש שתי אופציות: אופציה אחת- לבנות בית ספר במקום בית ספר הקיים במסגרת השטח שמערבית, שמזרחית לכביש, צפונית לכביש, ולהרוס אחר כך את בית הספר הישן-שבינתיים מחזיק גני ילדים עבור ילדי פלורנטין.  
צריך שבבילם גני ילדים. ולכן, שטח הגינה לא יקטן בכל מקרה, אלא במידה ויוחלט זמנית. היות ויש שטח גם של מכבי צריפין- שנמצא דרומית לכביש, יש אפשרות גם בו לבנות בית ספר, אלא מאי? יש בעיה של זמן. ולכן אנחנו נשקול בהתאם אם בית הספר יהיה כאן או כאן ונעשה את הכי טוב לטובת תושבי פלורנטין.  
אלא מה? יש בפלורנטין גם אנשים, מספר לא גדול, שמטעמים פוליטיים מבלבלים את כולם.

**גב' להבי:**

הם לא צודקים? זה במכבי צריפין, הם לא צודקים?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 9 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא, הם לא צודקים. יש אפשרות לבנות במכבי צריפין, רק יש בעיה של זמן, ולאור הצורך והצפי של ילדים- יכול להיות שנצטרך להקדים. ואז נבנה כרגע בצד הצפוני של זה ונהרוס אחר כך את הבניין שקיים היום, ואז הגינה תחזור לתפקד. זאת אומרת, הכל בעיה של TIMING, אבל סה"כ השטח הציבורי והגינות בפלורנטין יגדל בצורה דרמטית. ולכן, ולכן, אם הייתם מצטרפים להסביר לתושבי פלורנטין את הדברים הפשוטים ולא קופצים בגלל דברים זמניים, חסרי משמעות בסופו של דבר לטובת כלל הציבור-לא הייתם נכנסים לעניין הזה. אבל רצונכם להתווכח ולעשות פלקטים, תעשו פלקטים. חיינו עם פלקטים בעבר, נחיה עם פלקטים גם בעתיד.

**גב' מלכי:**

או. קי. אפשר שאילתת,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כן, שאלת המשך, שאלת המשך.

**גב' מלכי:**

כן, ברשותך.

דבר ראשון, בתור מי שגרה שם ב-7 השנים האחרונות, כן? אני לא יכולה להגיד שפתרון זמני שלוקח מצפון לדרום-הכל בסדר והשטחים גדלים. המשמעות המיידית-שהשטח הציבורי העיקרי של השכונה הזאת הולך להימחק לאותו פרק זמן שנראה לך קצר, אבל לאותם אנשים זה אומר שלא יהיה להם לאן ללכת.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה לא נכון, כי גינה מדרום אני יכול לעשות מיידית.

**גב' מלכי:**

גינה מדרום איפה?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מדרום לכביש אני יכול לעשות מיידית גינה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 10 -

**מר לייבה:**

20 מטר.

**גב' מלכי:**

עם עצים? עם זה שאנשים יוכלו להיות שם?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני אביא עצים ועצים גדולים, והכל, ואני אעשה מצילות ואני אעשה גינה. כן.

**גב' מלכי:**

זה עוד לפני?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כן. עוד לפני שיבנו, עוד לפני שיתחילו לבנות. כן.

**מר לייבה:**

הצענו את זה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הצענו ואמרנו שנעשה את זה. כן.

**מר לב:**

מה זה מדרום?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כן. מערב, איך שאתה רוצה, איך שתקרא לזה.

**גב' מלכי:**

לא, מערב זה מערב, אתה מדבר על חניון,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

על השטח של מכבי צריפין, כן. אז נעשה גינה ונעשה מצילה ונעשה משחקים ונעשה את הכל ואז נתחיל לבנות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 11 -

**גב' מלכי:**

ואז אחרי זה מה יקרה? אחרי זה יהיה שם בניין ויגידו חבל להרוס,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא, לא יגידו שחבל להרוס.

**גב' מלכי:**

ושם יגידו-קריית חינוך, למה אתם בקרית חינוך,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא, לא,

**גב' מלכי:**

ומכל השטחים המפוארים,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה השאלה? מה השאלה?

**גב' מלכי:**

השאלה שלי : א. כמה נשאר בקרן ואיפה, זה עובד? כמה נשאר בקרן ואיפה אתם מתכוונים לרכוש, זה השאלה הראשונה.  
והשאלה השנייה זה- האם יהיה שיתוף של התושבים, שכבר היום דואגים שלא יהיה להם איפה לעשות את פעילות אחר הצהרים, כי הודיעו להם שיחפרו שם אחר הצהרים, בחלק של הגינה ואז גם לא,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

תשאלו שאלה אחת קצרה ואל תתני לי שאלות ועוד שאלה ועוד שאלה.

**גב' מלכי:**

אדוני, אתה נתת פה הרבה מאוד הרצאות, ויש פה שאלות בוערות.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

את שואלת אותי כמה. אז תשאלו שאלת המשך קצרה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 12 -

**גב' מלכי:**

שאלת ההמשך הקצרה היא: א. כן,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא א', רק אחת.

**גב' מלכי:**

תבחר להגיב על מה שאתה רוצה, אני חושבת שהנושא חשוב- שאתה יכול להתייחס לשני הדברים.  
או. קי?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כן גבירתי.

**גב' מלכי:**

א. כמה כסף נשאר בקרן ואיפה אתם הולכים,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

על זה אינני יודע, אני אבדוק ואשיב לך תשובה.

**גב' מלכי:**

אני אשמח לשמוע.

דבר שני,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ובקרן הזה לא התחייבנו ואיננו מתחייבים לקנות רק בפלורנטין. בקרן הזאת-הכוונה היא דרום  
העיר, ולכן,

**גב' מלכי:**

וככה השארנו את התשובה מעורפלת,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה לא תשובה מעורפלת. גם העניין של מכבי צריפון,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 13 -

**גב' מלכי:**

ופארק החורשות זה בדיחה, כי אף אחד מפלורנטין לא הולך לשם.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

גם העניין של מכבי צריפין קרה כתוצאה מהעובדה שאיתרנו את השטח הזה. מה את חושבת?  
שאני יכול לקום בבוקר? לא, תסלחי לי גבירתני.

**גב' מלכי:**

ופארק החורשות זה גם, זה לעג לרש, מכיוון,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אה, זה גם כן לעג לרש?  
כנראה שאנחנו,

**גב' מלכי:**

מה לעשות? אנשים מהשכונה לא הולכים לשם.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

או.קי, תודה.  
שאילתא מס', אני עדיין טוען שאנשים לא מכירים את פלורנטין ואת השטחים הציבוריים שם.

**מר לוזון:**

מה זה ממערב ומה זה מדרום?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני עדיין טוען שלא מכירים, ואם למישהו היה קצת אינטגריטי היה לוקח את המודעה הזאת  
ושורף אותה.

**גב' מלכי:**

זה התושבים הכינו אותה אגב, זה בדיוק מה שהם חושבים עליך.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שאילתא מס 516 נדמה לי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 14 -

גב' דיין – היו"ר:

515.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

, 515

מר לוזון:

15.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

של מר לוזון.

אנחנו עושים הכל על מנת לקיים באופן מלא את תכנית המחוננים בבית ספר גרץ, זאת המשרתת את כלל ילדי העיר בכתות ג' עד ו'. הגידול במספר הילדים באזור, באזור הרישום של בית ספר גרץ- שאמור לקבל מענה מלא בשנת הלימודים הבאה עם פתיחת בית הספר היהודי החדש יהודה המכבי ברח' אנטיגונוס ועם סיום שידרוג בית ספר גרץ. הדבר הזה יצר קושי זמני השנה-שבא לידי ביטוי גם ביכולת להעמיד חלל לכתת המחוננים, לכתת מחוננים נוספת בשכבה ד'. השנה ניתן פתרון בהעמדת כלל המשאבים הנדרשים לשתי כתות מחוננים-מורים ושעות לימוד-באמצעות אגף משאבי חינוך. במהלך ההידברות עם ועד ההורים בבית הספר-הובעה התנגדות להעברת תכנית המחוננים מבית ספר גרץ לצורך הקלת העומס ולכן אנחנו נמשיך בשלב זה לקיימה- למרות האילוצים הזמניים. בשנת הלימודים הבאה יתכן ויהיה צורך לפתוח תכנית מחוננים נוספת באחד מבתי הספר החדשים.

מר לוזון:

כשאתה אומר שנת הלימודים הבאה, אני מניח שאתה לא מתכוון לזו שנפתחת עוד חודש. בשורה האחרונה שלך.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא. אני אומר שבשנת הלימודים הבאה, זאת שתפתח בעוד שנה,

מר לוזון:

או.קיי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

יהיה לנו בית ספר חדש.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 15 -

**מר לוזון:**

או. קי.

אז לגבי שאילתת ההמשך, האם אין דרך אחרת, וזה באותה סוגיה, להרחיב את בית הספר, מאשר לבצע את הבנייה בזמן שנת הלימודים? האם לא מצאנו דרך לעשות את זה בחופשים?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אין דרך כזאת. אנחנו עושים את זה ועשינו את זה גם בבית ספר היובל וגם בבית ספר רמת החיל וגם בכל בתי הספר אנחנו עושים. אין דרך לבנות בית ספר, לבנות אולם ספורט ולבנות כתות שלא במהלך שנת הלימודים.

**מר לוזון:**

חודשיים של קיץ לא מספיקים?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא, לא לא לא.

**מר לוזון:**

ב"יובל" נפלו פיגומים באמצע יום לימודים, ואנחנו,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה לא קרה. בהיובל לא נפלו פיגומים ביום לימודים.

**מר לוזון:**

אני מכיר נתונים אחרים לגמרי.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בהיובל לא נפלו. בשטח הבנייה-שהיה מבודד מאחורי גדר- נפלו פיגומים, אבל לא בתוך בית הספר, ולכן אדוני- מי שלא מכיר-לא ידבר.

**מר לוזון:**

הבנתי אותך. אין לנו דרך?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 16 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ולכן, שאלת המשך? אין לנו.

**מר לוזון:**

שאלת המשך, אין לנו,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אין לנו. אבל זה אמרתי שאין.

**מר לוזון:**

או.קיי.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אין לי, ואני מאוד דרך אגב, אני אשמח אם המהנדס שנמצא מולי ויודע- יציע לי הצעה. תאמין לי, אם הייתה הצעה הייתי מקבל אותה. אני פניתי אל כולם.

**מר לוזון:**

הבעיה הבסיסית פה- שבכל מיני דברים, כמו בסיפור אנטיגונוס, העירייה בראשותך נרדמה בשמירה כמה שנים, ופתאום גילתה שאין מקום ביסודיים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ולכן אנחנו ממתניים כל הזמן להתראת יקיצה מצד עיר לכולנו וחכמיה.

**גב' מלכי:**

בדיוק הסיפור של פלורנטין, שאתה התכוננת, זה בדיוק אותו סיפור-, חוזר בצפון, חוזר בדרום, חוזר בכל מקום, ואז אתה מתעורר ועושים דברים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני שמח על הערת היקיצה, אני מודה לעיר לכולנו.

**גב' מלכי:**

היא מאוחרת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 17 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מודה לעיר לכולנו שהגיעו לעולמנו. זה נחמד.

**גב' מלכני:**

אתה אולי לא מודה, אבל הרבה תושבים אחרים מודים.

**מר גלעדי:**

גם האריתראים מודים לכם יום יום שאתם גורמים.

**גב' דיין – היו"ר:**

אפשר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

רבותי, רבותי, אתם יודעים מי מודה לכם.

**מר גלעדי:**

האריתראים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

תשובת ראש העירייה לשרון לוזון, ל-516.  
עיריית תל-אביב יפו מתמודדת כמעט לבדה, מתמודדת כמעט לבדה,

**מר מדואל:**

לא בנית,

ק ר י א ו ת בין מר גלעדי למר מדואל,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, ארנון,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ארנון, ארנון, ארנון, ארנון, ארנון,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 18 -

**גב' דיין – היו"ר:**

ארנון ומדואל תפסיקו עם זה, ארנון בבקשה. בבקשה, ארנון ומדואל תפסיקו את הויכוח הזה.

**מר מדואל:**

זה מה שהטריד אותך.

**מר גלעדי:**

חבורת מנוכרים.  
תתבייש לך, תתבייש לך.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה להפסיק, בבקשה להפסיק, תרגע ארנון.

**מר גלעדי:**

תתבייש לך.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה מדואל, אל תכנס כאן לויכוח.

**מר גלעדי:**

תתבייש לך, תתביישו לכם.

**גב' דיין – היו"ר:**

ארנון מספיק. אני אוציא את שניכם.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

חברה, הלו, זה המועצה האחרונה בקדנציה, על מה אתם רבים?

**גב' דיין – היו"ר:**

יש עוד אחת.

**מר מדואל:**

מה שעניין אותך כל הקדנציה- לקבל תואר מישנה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 19 -

**גב' דיין – היו"ר:**

מספיק.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מתכוון-עד הבחירות.

**מר גלעדי:**

אתה רץ לקואליציה. תתבייש, תתבייש.

**גב' דיין – היו"ר:**

ארנון בבקשה. ארנון אני מזהירה אותך, ומדואל גם כן.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אל תעירי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אבל,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ארנון, ארנון, ארנון, הרי אחר כך אתם מתנשקים, מה אתה כועס עכשיו?

**מר גלעדי:**

אני לא רץ על הגדרות של הפלסטינאים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה יוצא מפה-אתם מתנשקים, מה אתה כועס? יאללה, אהרון.

**גב' דיין – היו"ר:**

אפשר לסיים?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אהרון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 20 -

**גב' דיין – היו"ר:**

מדואל בבקשה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

עיריית תל-אביב יפו מתמודדת כמעט לבדה מול הגעת עשרות אלפי זרים לשכונת נווה שאנן, שפירא, התקווה והסביבה. אחת הבעיות הקשות עמן אנו מתמודדים היא היכולת לפעול ולאכוף את החוק כנגד עסקים בלתי חוקיים או כאלה המפרים את תנאי הרשיון. הסיבה לכך נעוצה בקשיים לאתר את מפעילי העסק הזרים, בין משום שאין בידם אשרת עבודה ובין כאלו שיש בידם אשרת עבודה לזמן קצר, שלושה חודשים. בדיוק מהסיבה הזאת ניתנה הנחייה של היועץ המשפטי לממשלה שקבע כי יש לאבחן את היכולת לפתוח עסק מהיכולת לעבוד, שכן פתיחת עסק היא פעולה בעלת סממנים קבועים, שמטבע הדברים אינה מתאימה לאשרה זמנית בהיבטים רבים.

חשוב להדגיש ולחזור- כי בניגוד לנטען על ידך-אין מדובר בשלילת פרנסה או יכולת מחיה, אלא רק ביכולת של זרים ארעיים להיות בעלי עסק. אין כל מניעה שלהם לעבוד ולהתפרנס מסגרת אשרת העבודה הזמנית או על פי מדיניות האי אכיפה של ממשלת ישראל, שאני לא אוהב אותה. על סמך הנחיית היועץ המשפטי לממשלה הנ"ל הוחלט שלא לאפשר הוצאת רשיון עסק לבעלי אשרת עבודה ל-3 חודשים. יחד עם זאת, במקרים הספורים בהם טרם ההנחיה או בסמוך לאחריה הוגשו ונקלטו בקשות לרשיון עסק- אשר מלאו אחר כל הדרישות, החלטנו לסיים את הליכי הרישוי בעניינם ולתת להם את רשיון העסק המבוקש.

**מר לוזון:**

אני רוצה להעיר לפני שאלת ההבהרה, שמדובר באנשים, אנשים שיש להם רשיון עבודה, מתוך האוכלוסייה הזאת, מתוך אוכלוסייה של 30 עד 40 אלף איש, זה בסה"כ 1,000 אנשים. והשאלה שלי היא מאוד פשוטה: מדוע לא לאפשר לאלה שיש להם רשיון עבודה, זאת אומרת-עברו הליך כלשהו, לפתוח עסק- על מנת לתרום ליציבות של אזור שאינו יציב? אתה איתי?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני כל הזמן אתך, אני שומע היטב.

**מר לוזון:**

לא, אתה עסוק פה בהובלות אני רואה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 21 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני עסוק בהובלות כי אתה מאריך במסגרת שאילתות.

**מר לוזון:**

אני אשאל את שאילתת ההמשך.  
האם משמעות תשובתך היא- שמעבר לאותם מקרים ספורים שציננת בשורות האחרונות של תשובתך- לא תאפשר העירייה פתיחת עסקים לנתינים אריתראים, גם במידה והם מחזיקים באישור עבודה בתוקף?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני לא מצליח להבין את השאלה. תפנה את השאלה הארוכה הזאת אלי בכתב ואני אענה עליה.

**מר לוזון:**

היא הייתה מאוד קצרה ומאוד ברורה. האם משמעות תשובתך היא שלא יתאפשרו יותר פתיחת עסקים על ידי נתינים אריתראים. האם זה מה שאתה אומר?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אמרתי. אני לא, אני אמרתי, תראה, מה שאני אומר, הבעיה שאתה שואל אותי על אריתראים ואני לא יודע מה זה אריתראים. אני יודע על מי שמחזיק,

**מר לוזון:**

המדיניות של העירייה היא הופנתה ספציפית כלפי אריתראים, הרי יש פה זרים מכל מיני סוגים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא, אז אתה לא מבין.

**מר לוזון:**

אז תסביר לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 22 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני לא אמרתי אריתראים ולא כתבתי אריתראים. אמרתי, שוהים בלתי חוקיים, אמרתי-שוהים בלתי חוקיים-שאשרת העבודה שלהם, שהאשרה שלהם נותנת להם אשרה ל-3 חודשים. ואמרתי שעקב שלושה חודשים אינני יכול לתת להם רשיון עסק. זה מה שאמרתי,

**מר לוזון:**

ואתה אומר שהמדיניות אינה קשורה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ואמרתי שמי שיש לו אשרה לעבודה לזמן ארוך, ויש לו כתובת, ועל פי החוק, מי שמכיר את חוק רישוי עסקים- בלי רשיון לטווח ארוך ובלי כתובת יש בעיה איך לטפל בו רישויית, היה מבין על מה אני מדבר. אבל היות וזה עניין משפטי ארוך, אולי תאות פעם אחת לא לשאול שאילתות ארוכות ומסובכות במסגרת הזה ולהתעניין באמת בבעיה. ולכן אני לא יודע לענות לך- לא אריתראים ולא משה ולא דוד, יש שוהה בלתי חוקי.

**מר לוזון:**

האם המדיניות של העירייה אינה מופנית ספציפית כלפי זרים ממדינת מוצא מסוימת?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

התשובה היא לא.

**מר לוזון:**

תודה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

חד וחלק לא. גם מעולם לא הייתה. וזה בדיוק הדברים שאתם מנסים לעשות.

שאילתא מס' 517 של חברת המועצה.

אני רוצה להגיד כאן לפרוטוקול: אין פה בן אדם במדינה הזאת שעשה למען השוהים הבלתי חוקיים יותר מראש עיריית תל-אביב יפו שעומד כאן. ראש עיריית תל-אביב יפו היה הראשון,

**גב' מלכי:**

למה אתה מדבר על,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 23 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מדבר על ראש עיריית תל-אביב יפו הנוכחי, 15 שנה לפני שידענו שיש עיר לכולנו.

**מר גולדרינג:**

וחודשיים לפני הבחירות.

**מר מדואל:**

יחד עם המישנה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני אומר את זה כאן ולא חודשיים לפני הבחירות. אני אומר אותם לאלה שמנסים להכניס לי עניינים גזעניים, עניינים גזעניים, לאחד שהיה בכהנא- הוא מטיף לי.

**מר מדואל:**

בדרום, ואתה יחד אתו.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ולכן, ולכן, אני פתחתי את מסיל"ה, אני הכנסתי אותם לבתי ספר, אני מטפל בהם-היחידי במדינה הזאת.

**מר מדואל:**

אתה, יחד עם המישנה.

**גב' דיין – היו"ר:**

מדואל, אני מזהירה אותך.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

היחידי במדינה הזאת

**מר גלעדי:**

אהרון, אהרון, תפסיק לצעוק,

**גב' דיין – היו"ר:**

ארנן בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 24 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שאילתא מס' 517, חברת המועצה הגברת רחל וולנר גלעד,

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, עוד פעם פספסת.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

רחל גלעד וולנר. אני,

לא נרשמו השנה חריגים נתונים, נתונים חריגים. לא נרשמו נתונים חריגים השנה ביחס למקרי מוות כתוצאה מטביעה בחופי הים בתל-אביב יפו. רובם המכריע של מקרי התביעה ארעו בחופים לא מוכרזים או אסורים לרחצה, ומחוץ לשעות הפעילות של שרותי ההצלה. כך שגם הפעלת כל תחנות ההצלה לא היו מסייעות בעצם למניעתם. את כבר בעצם מכירה את הנושא ואת ההנחיה הברורה שלנו, ואת בקשתנו אליך- לאתר מצילים- כדי שנוכל לקלוט אותם, שמעוניינים לעבוד והם גם כשירים, דבר שעד היום נמנעת מלעזור לנו בעניין זה.

**גב' וולנר-גלעד:**

קודם כל אדוני ראש העירייה-אני שאלתי שאלה מספרית, שאלתי כמה, ועל כמה עונים במספר. עצם העובדה שאין מקרים שהטביעה ארעה בחופים לא מוכרזים, כי חלק מהחופים לא מאויישים בסוכות מצילים ועל ידי כך הופכים,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

סליחה. בשאילתא אחרת אני כותב כמה, של אחמד משהראוי ואני אענה לך : הנתונים המופיעים בשאילתא לא נכונים . השנה נרשמו 6 מקרי מוות כתוצאה מטביעה כאשר 5 מתוכם לא זוהו על ידי המשטרה והמקרה הנוסף הוא של תיירת מרוסיה. זהו.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני יכולה להגיד לך שאני נכחתי לפחות בשני מקרי טביעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

יכול להיות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 25 -

**גב' וולנר-גלעד:**

גם בשעה שהיו מצילים, כי הטובעים היו בין הסוכות שלא מאויישות. ולשאלתך לגבי – אם אני יכולה, למה אני לא מסייעת לך, אני יכולה להזכיר לך שישבתי אצלך בישיבה והעלתי הרבה רעיונות, והיתי רוצה לשאול אותך אם משהו מזה נעשה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הכל עשינו ולא מצאנו.

**גב' וולנר-גלעד:**

לא. בוא תשיב לי. קודם כל אני רוצה לדעת האם פניתם לבקש את ההצלה כעבודה מועדפת לחיילי צה"ל, דבר שהייתם יכולים לעשות. אם זו היתה עבודה מועדפת, אני מניחה שחיילים משוחררים,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

התשובה היא- לא פנינו לעבודה מועדפת.

**גב' וולנר-גלעד:**

לא פניתם, בבקשה. אז הנה דבר אחד. הבקשה השנייה שלי שהיתה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

את יודעת כמה זמן לוקח להכשיר מציל?

**גב' וולנר-גלעד:**

והרעיון השני שלי שהיה-כשדיברתי אתך,

**מר ספיר:**

זה שאילתא.

**גב' וולנר-גלעד:**

היה שעיריית תל-אביב תפתח על חשבונה, ביחד עם משרד הפנים-קורסי מצילים, וגם קמפיין. אני רואה איזה קמפיינים יפים אתם יכולים לעשות כשאתם רוצים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 26 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה לא שאילתא.  
שאילתא מס' 520,

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, אני אומרת לך. אמרתי למה אני לא מסייעת, אז למה לא עלה קמפיין גדול,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שאילתא מס' 518 של רחל גלעד וולנר.

אנחנו מובילים ב-15 השנים האחרונות מהלך כולל שמטרתו עידוד הרכיבה על אופנים כאמצעי תחבורה המהווה אלטרנטיבה לרכב פרטי. ההשקעות האדירות הן בתשתית שבילי האופניים, בפרויקט תל-אופן ובהעלאת המודעות לנושא – הביאו לשינוי התנהגותי תרבותי וליותר ויותר אנשים הבוחרים באופניים ככלי תחבורה. עם העלייה בכמות הרוכבים אנחנו פועלים בכמה מישורים- על מנת לשמור על בטחון הולכי הרגל ורוכבי האופנים, שהעיקרי הוא הפרדה פיזית, ככל שניתן, של שבילי האופניים מהמדרכות, וסימון ברור שלהם מסביבת הולכי הרגל. המדבקות שציננת הן חלק מניסוי - פיילוט, לבחינת סימון בולט יותר מהקיים. אין שינוי בתמרור הקיים ובמידה וישנם תמרורים העלולים ליצור בלבול-הנושא ייבדק ויתוקן. בנוסף, אנחנו עורכים מפעם לפעם קמפיינים להגברת המודעות לרכיבה בטוחה, ובמהלך החודש הקרוב ייערך קמפיין נוסף-שיכלול פרסומים שונים, לרבות על גבי אופני תל-אופן, וכן באמצעות נציגים ונציגות שיצאו לשטח ויעודדו את ההליכה על פי הסימון.

**גב' וולנר-גלעד:**

שאילתת המשך שלי, אני מציגה לך כאן את התמרור המבלבל ואני רוצה לשאול האם הוא יוסר בקרוב.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אמרתי, במידה ויש תמרור מבלבל-הוא יוסר.

**גב' וולנר-גלעד:**

עכשיו, זה חלק מהבעיה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

סיימנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 27 -

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, אני שואלת אותך,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שאלתא מס', אמרתי, במידה ויש, הוא יוסר.

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, אני שואלת, אני שואלת האם בקמפיין, האם בקמפיין משתתפים רוכבי אופניים, כי אתם לא,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שאלתא מס' 518 של חבר המועצה מר אחמד משהראוי.

הנתונים המופיעים בשאלתא אינם נכונים השנה. אינם נכונים. השנה נרשמו 6 מקרי מוות כתוצאה מטביעה, 5 מתוכם לא זוהו על ידי המשטרה והמקרה הנוסף הוא של תיירת מרוסיה. אין מדובר בנתונים חריגים ביחס לשנים עברו. חמישה מתוך השישה טבעו בחופים לא מוכרזים, אסורים לרחצה, ולאחר סיום שעות הפעילות שרותי ההצלה. השילוט העירוני כולל כיתוב בערבית והוא בהתאם להנחיות משרד הפנים. אנחנו מעסיקים 58 פקחים בחופים במהלך הקיץ, וזאת כאשר התקן מדבר על פקח אחד לחוף. במהלך החג של עיד אל פיטר-שבו צפויים להגיע לחופי הים מבקרים רבים מהשטחים ומזרם ירושלים- אנחנו מתכוונים להוסיף מידע בשפה הערבית- לגבי הסכנות הכרוכות ברחצה בים וככל הנראה גם נעשה הודעות שתועברנה בכריזה.

**מר משהראוי:**

אדוני ראש העיר, כשאתה אומר- הנתונים המופיעים בשאלתא אינם נכונים, אני מחזיק בדוח של מד"א, אני מאמין שאתה סומך עליהם שהנתונים שלהם מדויקים, והם מדברים כבר על עשרה. אני הנחתי שזה קצת פחות אבל הם מדברים על עשרה מתחילת השנה. זה חמור מאוד שאתה כראש עיר לא יודע כמה אנשים טובעים בחופים שאתה מנהל כעירייה. אני דיברתי על חופים שנמצאים ללא פיקוח בגן צ'רלס קלור, אין שם לא כריזה ולא שילוט, אני בדקתי את זה בעצמי, אני חושב שראוי שתתייחס להצעות שאני מציע-שיכולות להציל חיי אדם בצורה הרבה יותר רצינית.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מאחר וזו שאלתא, אז אני אגיד-שמעתי את השאלתא וענית עליה. שאלתא מס' 520 של מר אחמד משהראוי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 28 -

עיריית תל-אביב יפו אינה משטרה. יחד עם זאת אנחנו פועלים בנושא וכתוצאה מדרישותינו הוגברו בשנים האחרונות הסיוורים המשטרתיים בחופים, וזאת לצד הפעילות המוגברת של פקי העירייה, וגם דיברתי עם ממי"ז רק לפני שבוע. השנה אף התחלנו בפרויקט להשכרת תאים עם מנעולים לציבור מבקרי החוף, זה לוקרים, במספר חופים-בחוף ירושלים ובבוגרשוב, שיורחב בשנה הבאה- השרות הזה. כמו כן, במהלך שנת 2014 אני מקווה שנוכל להפעיל את סיירת השמירה והסדר הציבורי מכוח חוק העזר שאושר במועצת העיר. הסיירת תכלול 130 פקחים שייועדו למשימות הנוגעות להעלאת הבטחון האישי, 24 שעות ביממה. בנוסף לאמור יימשך בשנת 2014 פרויקט מצלמות האבטחה-שיכלול גם את רצועת החוף. שאילתא מס' 521 של חבר המועצה מר אהרון מדואל:

העירייה מפעילה גוזמים מומחים הפועלים בהתאם להנחיות האגרונום העירוני וכך היה גם במקרה הזה.

עצי האקליפטוס מוגדרים כעצים מסוכנים-שענפיהם יכולים ליפול או לקרוס ללא התראה מוקדמת. לכן העירייה נוקטת משנה זהירות- גם על חשבון הפגיעה בנראות החיצונית, שגם אני דרך אגב שמתי לב אליה וגם לי זה נראה מוגזם, אבל אני בטוח שבעוד מספר חודשים נראה עלוה חדשה, יפה, מלבבת, וזאת יחד עם השלמת שדרוג הגינה שמתבצע ממש בימים אלה.

**מר מדואל:**

טוב. קודם כל אני מקווה שהשלמת שיפוץ הגינה-לאחר ששנה היא עומדת ללא תאורה והילדים כבר קוראים לה- גינת החושך או החשוכה- במקום גן השעשועים, נהיה סלנג חדש לגבי הגינה הזאת. השאלה שלי היא- מי הגדיר את עצי האקליפטוס כצמחיה, כעצים שענפיהם נוטים ליפול? מהיכן ההגדרה הזאת? כלומר, היא הגדרה ממשלתית? של השרות האגרונומי, או מה?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

האגרונומים,

**מר מדואל:**

אני יודע שהיה מקרה אחד, פעם בגאון הירדן היה מקרה אחד שמישהו נהרג, לפני שנה, נו?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

תקשיב, תקשיב, תקשיב, אוי.

האגרונום מגדירים כל עץ לגבי הסיכויים שנופלים עצים ומתפרקים ונופלים עצים. האקליפטוס מוגדר אחד מהעצים האלה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 29 -

**שאלתא מס' 511 של חבר המועצה  
מר יואב גולדרינג מתאריך 29/7/2013**

על גבי לוחות מודעות רבים בעיר פורסמה הזמנה להשתתף בהגרלת יחידות הדיור הספורות שהעירייה מציעה כדיור בהישג יד. זאת, לאחר שבישיבת המועצה האחרונה אושר עדכון הקריטריונים להשתתפות בהגרלה זו. שאלתי היא מדוע קבעה העירייה בראשותך קריטריון גילאים של 27-45; האם ראש העירייה אינו מודע למצוקה המכבידה של מחירי השכירות בעיר גם מעל או מתחת לגיל זה; כיצד מצדיק ראש העירייה אפליה פסולה שכזו?

**תשובת ראש העירייה**

דיור בר השגה מוגדר כסיוע בדיור עבור תושבי העיר ומשפחות בני מעמד הביניים הנמוך שאנו מעוניינים שימשיכו להתגורר בעיר.

כבר לפני כחמש שנים לקחנו על עצמנו להוביל את הנושא והעירייה היא אכן החלוצה בתחום זה במדינת ישראל. ההגדרות והקריטריונים העירוניים הוכנו על בסיס עבודה מקצועית שבחנה את הנושא, לרבות על פי המקובל בעולם.

לצערי לא הייתם שותפים ואף התנגדתם לחלק מהמאמצים שלנו בשנים האחרונות לקידום הנושא ובכלל זה קביעת הקריטריונים, הקצאת קרקעות עירוניות, הפניית כ 10% מתקציב הפיתוח העירוני וכן הטמעה של דיור בר השגה בתוכניות בניין עיר ופרויקטים בעיר.

הקריטריונים העירוניים נקבעו כבר לפני זמן רב וכעת רק עודכנו לקראת הבשלת הפרויקטים הראשונים בהם אנו מציעים 77 יחידות דיור (בגני שפירא וביד אליהו).

נושא הגיל הינו קריטריון מקובל ורלוונטי המסייע להתמקד במטרה שלשמה מבוצע דיור בר השגה. הרף העליון (45) נקבע על בסיס נתונים סטטיסטיים ודמוגרפים לפיהם מרבית האוכלוסייה הזקוקה לסיוע אינה עולה על גיל זה. לגבי הרף התחתון (27), שחל רק על בודדים ולא על משפחות צעירות, ההנחה היא שמגיל זה מתחילים להתבסס במקום מגורים מה גם שחלק גדול בגילאים שמתחת לו משתייכים לאוכלוסיית הסטודנטים שכיודע אנו מציעים להם פתרונות נוספים (כגון מלגות דיור ומעונות).

אציין עוד שטווח הגילאים נקבע לאחר שהוצגו עמדות שונות של חברי ההנהלה ובסופו של דבר הושגה הסכמה רחבה בנושא. אנו כאמור החלוצים בתחום זה ולכן הקריטריונים כולם ייבחנו בהמשך ובמידת הצורך יעודכנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 30 -

**שאלתא מס' 512 של חבר המועצה**  
**מר יואב גולדרינג מתאריך 29/7/2013**

1. בעלון שהוציאה העירייה תחת הכותרת: "מדריך לאורח חיים בריא לגמלאי תל אביב יפו" \* מברכת לצד ברכתך המעוטרת בתמונתך, גם סגניתך הגב' עו"ד חביבה אבי גיא. תוכן ברכתה וחתימתה כיו"ר סיעת הגמלאים מהווה תעמולה מפורשת לסיעת הגמלאים וזאת תוך התעלמות מהוראות מפורשות של היועץ המשפטי לעירייה ושל הדין בעניין. כיצד מתכוון ראש העירייה לדאוג להשבת המשאבים העירוניים שהושקעו בהפקת החוברת, שנכון היה לו היתה יוצאת מכספי סיעתה של סגניתך.

2.

\* הקישור לעלון האמור :

[http://www.tel-aviv.gov.il/Tolive/welfare/Documents/briut-booklet\\_singles.pdf](http://www.tel-aviv.gov.il/Tolive/welfare/Documents/briut-booklet_singles.pdf)

**תשובת ראש העירייה**

מדובר בחוברת שפורסמה בחודש אוקטובר 2012, דהיינו זמן רב לפני המועדים בהם הנהלים מחייבים הקפדה על איסור בתעמולת בחירות. החוברת כוללת מידע חיוני ושימושי ביותר לאוכלוסייה המבוגרת בעיר שכידוע לך ממלאת מקומי עו"ד חביבה אבי גיא ממונה על הטיפול בה. על רקע דרישה מצד ציבור הגמלאים הועלתה החוברת באופן מלא לאתר האינטרנט העירוני.

לאור הערתך – ועל מנת להסיר ספקות - הנחיתי להסיר את הקישור הכולל את הברכות שהופיעו בפרסום המקורי.

אגב הייתי מצפה שלפני הפנית האצבע כלפי חבריך למועצה תפנה טענות דומות כלפי עצמך ושותפיך לסיעה לאור מקרים שהובאו לידיעתי בהם עשיתם שימוש במתקני העירייה שהועמדו לרשותכם לצורך כינוסים שמטרתם המוצהרת היא פעילות לקראת הבחירות.

**שאלתא מס' 513 של חברת המועצה**  
**גב' שרון מלכי מתאריך 29/7/2013**

גינת דרויאנוב בפלורנטיין מהווה את עיקר השטח הציבורי הפתוח בשכונה בה המחסור בשטחים אלו ניכר וידוע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 31 -

לאחרונה התבשרו תושבי השכונה כי שטח זה צפוי להלקח מהם במעין משפט שלמה בלתי אפשרי לטובת בית ספר.

מיותר לומר כי תושבי השכונה תומכים בהקמת תשתית חינוכית לילדי השכונה הנוכחיים ואלו הצפויים להצטרף אלינו אולם חוששים ובצדק מהעלמות הגינה המשמעותית בשכונתם. לא רחוק מגינת דרויאנוב קיים שטח ציבורי בהיקף של 5.5 דונם המשמש כיום כמגרש חניה של אחוזות חוף בשימוש זמני.

1. מדוע העירייה לא פעלה לשינוי הייעוד עד כה, והביאה לכך שהיא בעצמה מקריבה את השטח הפתוח העיקרי של השכונה?
2. האם לאור התנגדות התושבים כי גינתם היחידה תלקח מהם, העירייה תשקול את בניית ביה"ס בשטח מכבי צריפין?

**שאלתא מס' 514 של חברת המועצה  
גב' שרון מלכי מתאריך 29/7/2013**

גינת דרויאנוב הציבורית ממנה נהנים היום תושבי שכונת פלורנטין היא כאמור השטח הציבורי הפתוח העיקרי בשכונה.

האם בכוונתך לפעול לטובת תושבי השכונה שימשיכו להשתמש וליהנות משרותי הגינה הציבורית בשכונתם? ומה בכוונתך לעשות ביתרת הכסף שמצוי בקופת רמז ארלוזורוב שיועד לרכישת שטחים לטובת הציבור בפלורנטין?

**תשובת ראש העירייה**

שכונת פלורנטין נבנתה לפני שנים רבות בצפיפות וללא שטחי ציבור מספיקים. בשנים האחרונות ולאור גידול במספר המשפחות הצעירות בסביבה אנו פועלים רבות על מנת להגדיל את מצאי השטחים הציבוריים והפתוחים המצויים באזור וכפי שציינת אף יצרנו קרן לרכישת שטחים ציבוריים ממכירת קרקע עירונית במרכז/צפון העיר. הקרן מימנה את העמדת שטח מכבי צריפין עבור צרכי הציבור, את רכישת המבנה ברחוב בן עטר שהפך לגינה וכעת מתקיימים מגעים לרכישת שטחים נוספים מיתרת הכספים. כמו כן בימים אלו מוקם מרכז קהילתי ברחוב מעון בן למעלה מ-1,000 מ"ר ולאחרונה נחנך פארק החורשות שהינו פארק רחב היקף המשרת את כלל האזור.

בניגוד לטענתך – העירייה פעלה לשינוי ייעוד שטח מכבי צריפין וכבר התקבלה החלטה בנושא על ידי הועדה המקומית. כעת נדרש אישור הועדה המחוזית.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 32 -

עוד בניגוד לנטען על ידך – אין כל כוונה "לקחת" גינה מתושבי השכונה אלא להיפך שכן בכל מקרה – בכל אחת מהחלופות הנבחנות כיום לבניית בית הספר היסודי - תועמד לרווחת תושבי השכונה גינה ציבורית.

הבחינה שטרם הסתיימה בדבר מיקום בית הספר היסודי החדש לוקחת בחשבון את השיקולים השונים ובכלל זה את זמינות השטח לבנייה למול הצורך הדחוף בבנייתו וכן את הצורך בשימוש במבנה הקיים לגני ילדים בתקופת בייניים עד להשלמת בניית גני ילדים חדשים בסביבה.

**שאלתא מס' 515 של חבר המועצה  
מר שרון לוזון מתאריך 29/7/2013**

מזה שנים פועל בבית ספר גרץ מסלול מחוננים בנוסף לכיתות הלימוד הרגילות, בהתאם לגידול במספר התלמידים בעיר בשנים האחרונות גדל גם הצורך בכיתות מחוננים, כבר היום מונה שכבת כיתות ד', לתלמידים מחוננים, בשנה"ל 34 תלמידים. תקן המקסימום לכיתת לימוד לפי חוזר מנכ"ל הינו 26. תלמידים נוספים לא מתקבלים למסלול למרות זכאותם מחוסר מקום ומחוסר באמצעים (סגל).

עפ"י נתוני מחלקת המחוננים במשרד החינוך יש 8 תלמידים שאין להם מקום במגמת המחוננים בשנה הקרובה.

זאת ועוד, מפאת הגידול במספר התלמידים הכללי אין בבית הספר גרץ מעבדות וכיתות סמך נוספות היכולות לספק תנאים נאותים לתלמידים בכלל ולמסלול המחוננים בפרט. משרד החינוך מספק שעות תגבור ועזרה כספית למסלול זה וזאת בנוסף לתשלום הנוסף שהורי התלמידים במסלול זה משלמים (כ 5000 ₪ בשנה).

מפניות של הורי תלמידים מחוננים בגרץ עולות תלונות על תנאים פיסיים שאינם עומדים בתקן ואי עמידה בהקצאת השעות המגיעה לתלמידים אלו עפ"י חוזר מנכ"ל.

שאלתי היא:

כיצד תבטיח העירייה את קיומם של כל התנאים המחויבים בחוזר המנכ"ל (כיתות, מעבדות, קבלת מלוא שעות הלימוד המוקצות למסלול זה) בשנה"ל הקרובה לתלמידי כיתות המחוננים בב"י גרץ? והאם מקבלים הורי התלמידים המעבירים את ילדיהם למסלול זה את מלוא המידע הנוגע לתנאי הלימוד וזכויות התלמידים?

**תשובת ראש העירייה**

אנו עושים הכל על מנת לקיים באופן מלא את תוכנית המחוננים בבית ספר גרץ המשרתת את כלל ילדי העיר בכיתות ג'-ו'.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 71**  
**מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 33 -

הגידול במספר הילדים באזור הרישום של בית ספר גרץ שאמור לקבל מענה מלא בשנת הלימודים הבאה עם פתיחת בית הספר היסודי החדש יהודה המכבי ברח' אנטיגונוס ועם סיום שדרוג בית הספר, יצר קושי זמני השנה שבא לידי ביטוי גם ביכולת להעמיד חלל לכיתת מחוננים נוספת בשכבת ד'.

השנה ניתן פתרון בהעמדת כלל המשאבים הנדרשים לשתי כיתות מחוננים (מורים ושעות לימוד וכו') באמצעות אגף משאבי חינוך.

במהלך ההדברות עם ועד ההורים בבית הספר הובעה התנגדות להעברת תוכנית המחוננים מבית ספר גרץ לצורך הקלת העומס ולכן נמשיך בשלב זה לקיימה למרות האילוצים הזמניים. בשנת הלימודים הבאה ייתכן ויהיה צורך לפתוח תוכנית מחוננים נוספת באחד מבתי הספר החדשים.

**שאלתא מס' 516 של חבר המועצה**  
**מר שרון לוזון מתאריך 29/7/2013**

בשבועיים האחרונים נודע כי עיריית תל אביב יפו שינתה את מדיניותה לגבי רישוי עסקים בכך שהיא מונעת מתושבים זרים, אריתראים, לפתוח בתי עסק. זאת למרות שהתושבים המדוברים השיגו את כל האישורים הדרושים (משטרה, כבאות, איכות סביבה, הנדסה וכו') ולמרות שהתושבים המדוברים שילמו אגרות לעיריית תל אביב יפו. ההודעה על אי מתן הרישוי באה במפתיע לאחר תהליך ממושך של אישור ורישוי בו הוציאו התושבים המדוברים כסף רב.

מדובר בתושבים שאין אפשרות חוקית להשיבם לארצות מוצאם, אשר מבקשים להתפרנס כחוק ועמדו בכל דרישות החוק. הם מחזיקים בהיתרי עבודה תקפים. מדיניות העירייה דוחפת את האנשים הללו אל מחוץ לגדר החוק ומאלצת אותם להפוך לעובדים לא חוקיים או למפעילי בתי עסק ללא רישיון, ובמקרה החמור יותר גוזרת עליהם חיי עוני ופשע.

האינטרס הציבורי מחייב שכל עוד מצויה אוכלוסייה זו כאן, יש לאפשר לה להתפרנס כחוק ובזאת לתרום ליציבות, המעוררת ממילא באזורי מושבם. מדובר במדיניות מפלה, סלקטיבית, לא מוסרית וספק חוקית, שאין לה מקום בעיר תל אביב יפו שאמורה לשמש מופת של סובלנות, קבלת האחר ומתן אפשרות של חיים בכבוד.

שאלתי היא :

מדוע לא תשנה עיריית תל אביב יפו את מדיניותה ותאפשר לאותם תושבים לפתוח בתי עסק ולהתפרנס למחייתם ?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 34 -

**תשובת ראש העירייה**

עיריית תל אביב-יפו מתמודדת כמעט לבדה מול הגעת עשרות אלפי הזרים לשכונות נווה שאנן, שפירא, התקווה והסביבה.

אחת הבעיות הקשות עימן אנו מתמודדים היא היכולת לפעול ולאכוף את החוק כנגד עסקים בלתי חוקיים או כאלו המפריים את תנאי הרישיון. הסיבה לכך נעוצה בקשיים לאתר את מפעילי העסק הזרים בין משום שאין בידם אשרת עבודה ובין כאלו שיש בידם אשרת עבודה לזמן קצר (שלושה חודשים).

בדיוק מסיבה זו ניתנה הנחייה של היועץ המשפטי לממשלה שקבע כי יש לאבחן את היכולת לפתוח עסק מהיכולת לעבוד שכן פתיחת עסק היא פעולה בעלת סממנים קבועים שמטבע הדברים אינה מתאימה לאשרה זמנית בהיבטים רבים.

חשוב לחזור ולהדגיש כי בניגוד לנטען על ידך אין מדובר בשלילת פרנסה או יכולת מחייה אלא רק ביכולת של זרים ארעיים להיות בעלי עסק. אין כל מניעה שלהם לעבוד ולהתפרנס במסגרת אשרת העבודה הזמנית או על פי מדיניות "אי האכיפה" של ממשלת ישראל.

על סמך הנחיית היועץ המשפטי לממשלה הנ"ל הוחלט שלא לאפשר הוצאת רישיון עסק לבעלי אשרת עבודה ל-3 חודשים. יחד עם זאת במקרים הספורים בהם, טרם ההנחיה או בסמוך לאחריה, הוגשו ונקלטו בקשות לרישיון עסק אשר מילאו אחר כל הדרישות - הוחלט לסיים את הליכי הרישוי בעניינם ולתת להם את רישיון העסק המבוקש.

**שאלתא מס' 517 של חברת המועצה  
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 29/7/2013**

כמה אנשים טבעו מתחילת 2013 בחופי תל אביב-יפו ולנוכח העליה במספר הטביעות, האם רה"ע לא חושב כי יש למצוא פתרון מיידי לאיוש כל סוכות ההצלה ולהארכת השעות בהם נמצאים המצילים?

**תשובת ראש העירייה**

לא נרשמו השנה נתונים חריגים ביחס למקרי מוות כתוצאה מטביעה בחופי הים בתל אביב-יפו. רובם המכריע של מקרי הטביעה ארעו בחופים לא מוכרזים או אסורים לרחצה ומחוץ לשעות הפעילות של שירותי ההצלה, כך שגם הפעלת כל תחנות ההצלה לא היו מסייעות למניעתם.

את כבר מכירה את הנושא ואת ההנחיה הברורה שלנו לאתר ולקלוט כל מציל ים המעוניין לעבוד ויימצא כשיר. אשמח גם אם תסייעי בידנו במשימה זו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 35 -

**שאלתא מס' 518 של חברת המועצה  
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 29/7/2013**

לאחרונה החלה עיריית ת"א לסמן בעיגולים ירוקים גדולים את שבילי האופניים, אך בו זמנית ניתלו שלטים המאשרים כי שבילים אלו נועדו גם להולכי רגל. לנוכח הבלבול הרב בכל הקשור להפרדת הולכי רגל ורוכבי אופניים וכמו כן להצטרפותם של אלפי זוגות אופניים חשמליים, איזה אמצעים העירייה נוקטת על מנת לשמור הן על בטחון הולכי הרגל והן על בטחון רוכבי האופניים?

**תשובת ראש העירייה**

אנחנו מובילים ב- 15 שנה האחרונות מהלך כולל שמטרתו עידוד הרכיבה על אופניים כאמצעי תחבורה המהווה אלטרנטיבה לרכב הפרטי. ההשקעות האדירות הן בתשתית שבילי האופניים, בפרויקט תל אופן ובהעלאת המודעות לנושא הביאו לשינוי התנהגותי-תרבותי וליותר ויותר אנשים הבוחרים באופניים ככלי תחבורה. עם העלייה בכמות הרוכבים אנו פועלים בכמה מישורים על מנת לשמור על בטחון הולכי הרגל ורוכבי האופניים שהעיקרי הוא הפרדה פיזית ככל הניתן של שבילי האופניים מהמדרכות וסימון ברור שלהם מסביבת הולכי הרגל. המדבקות שציננת הם חלק מניסוי (פיילוט) לבחינת סימון בולט יותר מהקיים. אין כל שינוי בתמרור הקיים ובמידה וישנם תמרורים העלולים ליצור בלבול – הנושא ייבדק ויתוקן. בנוסף אנו עורכים מפעם לפעם קמפיינים להגברת המודעות לרכיבה בטוחה ובמהלך החודש הקרוב יערך קמפיין נוסף שיכלול פרסומים שונים, לרבות על גבי אופני התל אופן וכן באמצעות נציגות ונציגים שיצאו לשטח ויעודדו את ההליכה על פי הסימון.

**שאלתא מס' 519 של חבר המועצה  
מר אחמד משהראוי מתאריך 29/7/2013**

על פי בדיקה שערכתי מתחילת השנה ועד סוף יולי 2013 ישנה עלייה מתמדת במספר מקרי הטביעה בחופי תל אביב ובעיקר של כאלו מהאוכלוסייה הערבית. רוב מקרי הטביעה קרו בחלק הדרומי של חופי תל אביב מול גני צ'ארלס קלור והמספרים העדכניים של מקרי טביעה אצל האוכלוסייה הערבית מדברים על בסך הכול 27 מקרים מתוכם שמונה מקרי מוות. ברוב המקרים מדובר בתושבי השטחים ומזרח ירושלים.

על רקע החלטת ממשלת ישראל לאפשר הרבה יותר היתרי כניסה לישראל לתושבי השטחים ועל רקע העובדה שרוב תושבי השטחים לא מודעים לסכנות הים ולהוראות איסור הרחצה בחופים לא

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 36 -

מורשים ולא מפוקחים על ידי מצילים (רוב תושבי השטחים אינם יודעים לשחות מעצם העובדה שבמשך רוב ימות השנה אין להם כלל גישה לחופי ים) ולאור מספרי השיא השנה במקרי הטביעה , מדוע לא תפעל עיריית תל אביב יפו באופן מידי להבטחת חיי המבקרים בעיר בין היתר על ידי הצבת שלטים בתלת שפות עם דגש על השפה הערבית שאוסר רחיצה במקומות אסורים ומבהיר את הסכנות הכרוכות בהפרה של ההוראות והצבת שלטים שיעדכנו את המבקרים במספר מקרי המוות כתוצאה מטביעה בחופים המסוכנים על מנת להמחיש את הסכנות. (כפי שנעשה עם פרסום תאונות דרכים הקטלניות והצבת מכוניות מעוכות בצמתים מסוכנים) והוספת תקנים של פקחים שישתובבו באופן קבוע בחודשי הקיץ בחופים המסוכנים וימנעו בכל דרך רחצה במקומות אסורים.

**תשובת ראש העירייה**

הנתונים המופיעים בשאילתא אינם נכונים. השנה נרשמו 6 מקרי מוות כתוצאה מטביעה כאשר 5 מתוכם לא זוהו על ידי המשטרה והמקרה הנוסף הוא של תיירת מרוסיה. אין מדובר בנתונים חריגים ביחס לשנים עברו.

5 מתוך ה- 6 טבעו בחופים לא מוכרזים/ אסורים לרחצה ולאחר סיום שעות פעילות שירותי ההצלה.

השילוט העירוני כולל כיתוב בערבית והוא בהתאם להנחיות משרד הפנים.

אנו מעסיקים 58 פקחים בחופים במהלך הקיץ וזאת כאשר התקן מדבר על פקח אחד לחוף. במהלך חג עיד אל פיטר בו צפויים להגיע לחופי הים מבקרים רבים מה"שטחים" וממזרח ירושלים אנו מתכוונים להוסיף מידע בשפה הערבית לגבי הסכנות הכרוכות ברחצה בים (ככל הנראה בהודעה שתועבר בכריזה) .

**שאילתא מס' 520 של חבר המועצה  
מר אחמד משהראוי מתאריך 29/7/2013**

עונת התיירות בישראל בכלל ובתל אביב בפרט פורחת בעיקר לאורך חופי תל אביב אולם תופעת הפשיעה והכייסות מהתיירים בתל אביב הופכת להיות מכת מדינה ועיריית תל אביב שזוכה להרבה הכנסות מהעלייה בתיירות לא עושה כלום בנדון.

כאחד שעוסק בתיירות ובמלונאות אני עד מידי ערב לבכי של תיירים שמגיעים חזרה לבתי המלון שלהם לאחר שעבריינים כייסו אותם בחופים והשאירו אותם ללא כלום. (לרוב בשעות הערב)

על פי הודעות המשטרה בתל אביב לבד מדובר מידי חודש במאות מקרים של כייסות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 37 -

דפוס הפעולה של הכייסים בחופי העיר על פי עדויות התיירים הוא תמיד זהה ואם עיריית תל אביב יפו היתה מקבלת החלטה מבצעית למגר אחת ולתמיד את התופעה הדבר היה אפשרי.

נשאלת השאלה מדוע עיריית תל אביב לא משתפת יותר פעולה עם משטרת מחוז תל אביב ומכינה תכנית ביצועית להקטנת ממדי התופעה כולל הצבת שילוט מתאים והגברת הסיורים המשותפים של שוטרים ופקחים בעיקר בשעות הערב והלילה ?

**תשובת ראש העירייה**

עיריית תל אביב יפו אינה משטרה אך עם זאת, אנו פועלים בנושא וכתוצאה מדרישתנו הוגברו בשנים האחרונות הסיורים המשטרתיים בחופים וזאת לצד הפעילות המוגברת של פקחי העירייה. השנה אף התחלנו בפרויקט להשכרת תאים עם מנעולים לציבור מבקרי החופים ("לוקרים") במספר חופים (חוף ירושלים ובוגרשוב) שיורחב בשנה הבאה. כמו כן במהלך שנת 2014 אני מקווה שנוכל להפעיל את סיירת השמירה והסדר הציבורי מכוח חוק העזר שאושר במועצת העיר (למרות התנגדותך והתנגדות סיעתך). הסיירת תכלול 130 פקחים שייועדו למשימות הנוגעות להעלאת הביטחון האישי 24 שעות ביממה. בנוסף לאמור ימשך בשנת 2014 פרויקט מצלמות האבטחה שיכלול גם את רצועת החוף.

**שאלתא מס' 521 של חבר המועצה  
מר אהרון מדואל מתאריך 29/7/2013**

בחורשת האקליפטוס במרכז כפר שלם בוצע (שוב) לאחרונה גיזום מסיבי שהותיר את העצים נטולי ענפים ועלים ומכך חסרי יכולת לתת ולו טיפת צל שכל כך נדרש בימים חמים אלו, וזאת מלבד המראה הנופי המכוער של הגיזום הברוטלי. חשוב להזכיר כי בחורשה הותיקה נכרתו לפני כשנתיים ללא הצדקה ממשית בין חמישה - לשישה עצים. חורשה זאת קיימת כשישים שנים ולא זכור מקרה של קריסת ענף או עץ באופן שסיכן את בטיחות הציבור. שאלתי היא מדוע לא יפקיד ראש העירייה את מלאכת הגיזום בידי גוף המבין את חשיבות הצל והנוף באקלים היס תיכוני בו אנו מצויים?

**תשובת ראש העירייה**

העירייה מפעילה גוזמים מומחים הפועלים בהתאם להנחיות האגרונום העירוני וכך היה גם במקרה זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 38 -

עצי האקליפטוס מוגדרים כעצים מסוכנים שענפיהם יכולים לפול או לקרוס, ללא התרעה מוקדמת. לכן העירייה נוקטת משנה זהירות גם על חשבון הפגיעה בנראות החיצונית (שגם אני שמת'י לב אליה).

אני בטוח שעוד מספר חודשים נראה עלווה חדשה ויפה וזאת יחד עם השלמת שדרוג הגינה שמתבצע בימים אלו.

### 534. אישור סדר היום

#### הצעות לסדר היום:

#### גב' דיין – היו"ר:

אנחנו עוברים להצעות לסדר.

1. יואב גולדרינג בבקשה, - עירייה לכולנו.

#### מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה קרה? גוזמים את העצים.

#### מר מדואל:

אתם הורסים את העצים.

#### מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העיר הזאת ירוקה, יפהפיה, יפהפיה, יפהפיה. כן יואב.

#### מר מדואל:

תראה את ההבדל בין הגיזום בבתיים משותפים פרטיים ובין הגיזום של העירייה.

#### מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הגיזום שלנו יותר יפה.

#### מר מדואל:

אני חולק על זה.

לא שמת לב,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 39 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה קשקשן, קשקשן.

**מר מדואל:**

אין שם צל.

**גב' דיין – היו"ר:**

אוי מחברת, מזמן לא ראיתי. 16 דפים. כמה שורות? כל הכבוד. כן בבקשה יואב.

**מר גולדרינג:**

גבירתי יושבת הראש,

**גב' דיין – היו"ר:**

בקשה, בבקשה, הצעה לסדר יואב גולדרינג.

**מר גולדרינג:**

גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה, חברותי וחברי למועצה: זהו יום חגיגי עבורי. אני גם חוגג היום יום-הולדת.

**גב' דיין – היו"ר:**

או, מזל טוב.

**מחיאות כפיים.**

**שרים- היום יום הולדת,**

**מר גולדרינג:**

לא, אין צורך, אין צורך,

**גב' דיין – היו"ר:**

זה על חשבון הזמן שלו השיר הזה.

**גב' אגמי:**

דווקא ביום ההולדת שלך שמו לנו מודעות?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 40 -

**מר גולדרינג:**

וגם, לפי אחת השמועות, לכבוד, ובין השאר יש הנחה שאומרת שיתכן וזו הישיבה האחרונה הקדנציה, ולכן אני מבקש את הקשבתכם, ולו כמחווה. אני רוצה גם, בניגוד להצעות לסדר שהבאתי בעבר, שבהן העלתי סוגיות קונקרטיות מחיי היום-יום של העיר- בנושאים שונים שאתם מכירים אותם, אני רוצה היום לדבר על נושא טיפה יותר ממעוף ציפור, נושא קצת יותר פרוגרמטי, על התפקיד שלנו כעירייה, על התפקיד של עירייה בכלל, של שלטון מקומי בזמנים, בזמנים משבריים, ואני רוצה להתייחס לכמה נקודות שאחר כך אני אתייחס גם לעירייה-אנחנו כלפי חוץ, וגם העירייה-אנחנו כלפי פנים.

**גב' דין – היו"ר:**

טיומקין בבקשה.  
מוזס.

**מר גולדרינג:**

אני רוצה לומר שהדברים האלה נאמרים אחרי חמש שנים שבהן כיהנתי כחבר מועצה וכיו"ר ועדת הביקורת בעירייה. בהרבה מאוד מהפעמים יצא לי להקשיב, וניצלתי הרבה פעמים את ההזדמנות בשביל להקשיב באמת לבעיות ולסוגיות שהנהלת העירייה מתמודדת אתם. ואחד מהדברים שאתם מן הסתם מכירים כמוני זה את, את הנטייה של הרבה מאוד בעלי תפקידים לראות את בעל התפקיד שמעליהם-כמי שבגללו איזהשהו דבר לא קורה. זאת אומרת, אנחנו רואים את זה מראשי אגפים שקורצים לנו ואומרים לנו-שמע, תשיג כסף אצל המנכ"ל- יהיה יותר קל לעשות את זה. ואז ראש העירייה יכול לומר שהשר הזה, והרבה פעמים בצדק, והרבה פעמים בצדק, אני רוצה להגיד את זה בשביל רגע באמת לעצור ולחשוב. הרבה פעמים בצדק אנחנו רואים-שהרבה דברים שהיינו יכולים לעשות בעירייה, המקור של החסך התקציבי, של החסר התקציבי נמצא בעצם בממשלה, אנחנו מגיעים לממשלה אז שרים אומרים-זה לא אני, זה שר האוצר, העבירו את זה, עשינו את זה, לך למשרד האוצר. במשרד האוצר ישר מכוונים אותנו לכיוון הפקידים, פקידי האוצר יכולים לדבר אתנו-או על הבנק העולמי, או על ארגון הסחר, או על תכתיבים בינלאומיים או על המעסיקים העתידיים שלהם בהון, אבל אנחנו כל הזמן רואים שיש איזה משהו שבגללו זה לא קורה ושהוא נמצא בעצם בדרג אחד מעליו, אני קראתי לזה עקרון פופטיץ, שמענו את זה בתירוצים של ראש העירייה הרבה פעמים בנושא של תחבורה. אנחנו יודעים שבנושא של תחבורה זה אפילו לא תמיד רק עניינים תקציביים, בעניינים של תחבורה זה לפעמים פשוט עניין של רצון ושל סדרי עדיפויות. אבל בואו נתייחס רגע לשאלה שאומרת- מה קורה ברגע שמקצצים את טיפות החלב, וזאת החלטת ממשלה, וכשעולים מחירי הדיוור כי זאת

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 41 -

מדיניות ממשלתית, וכשעולים, וכשמקוצצים התקציבים בחינוך בגלל החלטות ממשלתיות, ופעם אחרי פעם אנחנו רואים עוד ועוד החלטות ממשלתיות,

**גב' דיין – היו"ר:**

טיומקין בבקשה.

**מר גולדרינג:**

כל פעם אנחנו רואים עוד ועוד החלטות ממשלתיות, שבגללם אנחנו בסופו של דבר נדרשים, והמנכ"ל פה הרבה פעמים ככה מושיט את ידיו ואומר- מה אני יכול לעשות? זה הם קיצצו. מה אתה רוצה? שאנחנו עכשיו נגבה אותם, הם ילמדו את הטריק. אם אנחנו נגבה אותם על כל דבר שהם מקצצים, אז המדינה רק תקבל עוד אינסנטיב, עוד תמריץ בשביל להמשיך ולקצץ עוד דברים- כי היא יודעת שהשלטון המקומי ייאלץ, בדרישה פופולרית, לעשות את העבודה הזאת במקומם. אז מה בעצם אנחנו צריכים לעשות?

מה שאני רוצה להציג בפניכם חברי וחברותי למועצה, אדוני ראש העירייה, גבירתי יושבת הראש, הוא שעירייה בזמנים כאלה צריכה להיות עירייה של מאבק. עירייה של מאבק זה אומר- שברגע ששר הפנים מחליט על הנחות בארנונה לסטודנטים, למשפחות מרובות ילדים, למילואימניקים, המרכז לשלטון מקומי לא יוצא להשבתה בשביל שיבטלו את ההנחות. המרכז לשלטון מקומי ופורום ה-15 יוצאים למאבק בשביל שיתקצבו את ההנחות האלה. למה? באיזה סירה אתם? נתניהו אומר ב-15, ב-15 לינואר, ב-15 לינואר באותה שנה של ההנחות האלה, ב-2012: אנחנו באותה סירה, גם אני מתנגד לחקיקה הפופוליסטית, זאת של ההנחות, והבלתי אחראית הזאת. זאת אומרת, אז אנחנו רואים שבאותה סירה נמצאים מי שאמור לייצג את השלטון המקומי למול הממשלה יחד עם מי שמשרת את הקיצוץ ואת ההון, וזה לא הדוגמא היחידה. ב-2005 יוצא משרד הפנים במבצע הנחות לסגירת חובות בארנונה. כל העיריות, כל השלטון המקומי משתף פעולה עם המבצע הזה. עירייה אחת – שבה מכהן רון חולדאי- מחליטה שהיא לא רוצה להעניש את אלה ששלמו ולתת הטבות לאלה שרוצים לסגור מאוחר. הוא הגאון היחיד מכל ראשי הערים בארץ שעלה על הדבר הגאוני הזה, שהוא נמצא- לא עם התושבים אלא נגד התושבים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

איזה תושבים?

**מר גולדרינג:**

תושבי העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 42 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אלה שלא שילמו?

**מר גולדרינג:**

אלה שלא שילמו לו. אלה שלא יכלו לשלם לו, אלה שמחירי הדיור עלו להם, אלה שמחירי הרווחה עלו להם, שכבר לא נשאר להם כסף לזה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בכל הרשויות המקומיות לא גבו כלום. לא גבו כלום.

**מר גולדרינג:**

ואתה היחיד.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

נכון. אני היחידי שפעלתי בשכל.

**מר גולדרינג:**

בזמן שביתת ארגון המורים-ב-2007,

**מר לב:**

יואב, למה שאני אשלם ומישהו אחר לא?

**מר גולדרינג:**

ברשותך.

ב-2007, ב-2007 יוצאים, יוצא ארגון המורים לשביתה מפוארת,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה לא להפריע. בבקשה.

**מר גולדרינג:**

יוצא ארגון המורים לשביתה מפוארת, עם מטרות חשובות מאין כמוהן, וראש העירייה, הזה מעביר דרך רזרבות מנכ"ל,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 43 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**מר גולדרינג:**

כסף לפעילויות חנוכיות לילדים מחוץ לשביתה, לזה קוראים שבירת שביתה, לזה קוראים- לא לתמוך בשביתה, לזה קוראים-לחבל בשביתה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה לשרת את תושבי העיר-שיהיה להם לאן לשלוח את הילדים.

**מר גולדרינג:**

נכון, ואם היינו הולכים, לכן אתה צריך להבין אבל. ברגע שאני יוצא למאבק, ברגע שהמורים יוצאים למאבק- אתה לא עומד כמי שמפריע להם.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה היה בתאום אתם, זה לא הפריע להם.

**מר גולדרינג:**

זה לא היה בתאום אתם.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה היה בתאום אתם וזה לא הפריע להם, ואתה כרגיל-מרמה כאן.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, בבקשה שמה.

**מר גולדרינג:**

חברותי וחברי למועצה :

המדינה אחראית,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה ראובן, בבקשה ערן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 44 -

**מר גולדרינג:**

במדיניות הניאו-ליברלית של השנים האחרונות המדינה אחראית להתכווצות המעורבות שלה בתמיכה בשרותים חברתיים. למול זה אנחנו חייבים - לא להגיד שאנחנו מוותרים על התושבים שנדרשים לשרותי הרווחה, לא לבקש מההורים להכניס את היד, את היד שלהם לכיס שלהם כשהם רוצים להגיע לחינוך ראוי לילדים שלהם. אנחנו צריכים להביא לזה שהעירייה, ברגע שמתחילה אצלה מחאה חברתית באוגוסט 2011. ערן.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני ביקשתי אותך. אני לא, אני רוצה לא,

**מר גולדרינג:**

אני לא יודע הרבה פעמים באיזה צד אתה של הקו, אבל לפחות תיתן לי לדבר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

למה? הוא חושב שאתה טועה.

**מר גולדרינג:**

לא, אבל ראיתי אותו גם מתנגד לדיוור בר השגה, אז אני,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

גם אתה מתנגד לדיוור בר השגה.

**מר גולדרינג:**

לדיוור בר השגה נוסח חולדאי?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה כל הזמן מתנגד לדיוור בר השגה.

**מר גולדרינג:**

לדיוור בר השגה נוסח חולדאי-אני כאן עומד גאה ואומר- אני מתנגד לדיוור יח"צ בר השגה של רון חולדאי, בגאווה אני אגיד את זה, ואני אגיד את זה גם בהמשך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 45 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה תמשיך, בבקשה הזמן שלך.

**מר לב:**

אני לא יודע על איזה קו אתה מדבר.

**גב' דיין – היו"ר:**

ערן די.

**מר גולדרינג:**

עיריית ליברפול בשנת 84 נקטה בדיוק בקו שאני מתאר לכם אותו. היתה אז מרגרט תאצ'ר, היא היתה ראש ממשלת אנגליה- והכתיבה לשלטון המקומי גזירה אחרי גזירה- של קיצוץ משרות, של הפסקת בנייה ציבורית. את כל הדברים האלה- ערים רבות, כמו ראש עירייתנו המכובד- צייתו ציית היטב להוראות אשת הברזל, חוץ מעיריית ליברפול- ששמה היו חברי מפלגה שאמנם דומים לזיקה המפלגתית של ראש העירייה, אבל שם היו גם חבריה שהבינו מה זה לייבור באמת. ושם הם הלכו ובמקום לקצץ בשרותי התעסוקה של העירייה- הגדילו, ובמקום להפסיק את הבנייה הציבורית של דיור- הם הגדילו את זה ב-5,000 דירות בשנה. הנתונים שהגיעו בסוף הקדנציה הזו- של הפופולריות, שב-1984.3.29 צעדו 50,000 מפגינים לתמיכה בצעדי העירייה. זאת עירייה שהיא עירייה לכולנו. זאת עירייה שברגע שהיא רואה שהממשלה מנסה לקצץ בשירותים שלה לתושב- העירייה עומדת ראשונה בתור לסייע למאבק באוטובוסים, בתשתית ארגונית. היא לא הולכת לעצור את דפני לייף, היא מעמידה לדפני לייף 10 אוטובוסים ביום. היא אומרת לעובדי העירייה- דפני לייף, זה הצבא שלך, תשיגי לנו רווחה, תשיגי לנו חינוך, תשיגי לנו תשתיות, כי זה ברור שהמאבק שלך הוא מאבק צודק. ואז ראש העירייה שולח את הפקחים שלו לעצור אותה? זה ראש העירייה שלנו.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ראש העירייה לא שלח את הפקחים שלו לעצור אותה, הלו.

**מר גולדרינג:**

וראש העירייה הזה הוא ראש עירייה שהוא מנהל עירייה שהיא לא עירייה לכולנו. זאת עירייה למען ההון, ואנחנו נתכנס כאן בעירייה למען כולנו באוקטובר 2013. תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 46 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה לא תהיה פה.

**גב' מלכי:**

אתה תהיה מופתע.

**קריאה:**

מה ההצעה?

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה הרב לוברט.

**מר לוברט:**

אני מוריד את ההצעה שלי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה רוצה לדבר מהמקום? נביא לך מקרופון לשם? יש כוח לשמוע.

**קריאות.**

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה תהיה, אבל עם עוד אחד במקרה הטוב.

**גב' דיין – היו"ר:**

סליחה רון, סליחה.

**מר גולדרינג:**

לדון בהמשך בסדר היום.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 47 -

**גב' דיין – היו"ר:**

זה ממש, הכל מהקהל. לדון בישיבה הזאת, להוריד את ההצעה מסדר היום. אני מבקשת להצביע.  
כל השותפים שלי כאן נטשו.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

למרות השקרים, להוריד את ההצעה מעל סדר היום.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מצביעה, בבקשה, אנחנו ניגשים להצבעה.

**מר גולדרינג:**

מזכיר המועצה אולי?

**גב' דיין – היו"ר:**

מי בעד ההצעה להוריד מסדר היום, הצעת ראש העיר.

**מר לב:**

על מה ההצבעה?

**גב' דיין – היו"ר:**

מצביעים על הצעה לסדר, הצעה מול הצעה- לדון בהמשך הישיבה  
או להוריד את ההצעה מסדר היום. בבקשה מנחם.

**מר לייבה:**

מי בעד?

**גב' דיין – היו"ר:**

מי בעד מה?

**גב' אגמי:**

במה לדון?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 48 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לדון באיך מנהלים עיר, בסדר. הוא רוצה לדון באיך מנהלים עיר.

**גב' להבי:**

זה בסדר. זה אני בעד.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ואני נגד.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, אז תצביעו בעד.

**מר לייבה:**

או קי. מי בעד.

**מר גפן:**

בעד מה?

**גב' דיין – היו"ר:**

בעד לדון בהמשך הישיבה היום בהצעה לסדר של יואב.

**מר לייבה:**

או. קי. מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. אחמד

2. מיטל

3. שרון לוזון

4. שרון מלכי

5. יואב אתה מצביע? יואב

**מר לוזון:**

גם ערן היה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 71**  
**מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 49 -

ערן ? אני לא רואה אותך. ערן

.6

גב' דיין – היו"ר:

כן.

רחל

.7

מדואל זהו?

.8

ראובן. זהו? כולם?

.9

מי בעד ההצעה הנגדית?

גב' דיין – היו"ר:

להוריד מסדר היום?

מר לייבה:

להוריד מסדר היום.

ה צ ב ע ה

גפן גפן

.1

חביבה

.2

מוזס

.3

טיומקין

.4

זעפראני

.5

לוברט שלום.

.6

בביוף

.7

יניב

.8

אסף

.9

יעל

.10

דורון, יעל

.11

רון דורון

.12

שולה

.13

שמוליק

.14

ארנון. זהו?

.15

כמה כמה?

אסף ספרת

אסף גם.

בעד הצעת מר גולדרינג - 9 חברי מועצה, בעד הצעת ראש העירייה - 15 חברי מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 50 -

**החלטה: ההצעה לסדר היום לא התקבלה.**

**גב' להבי:**

אני רוצה להעלות הצעה לסדר במקום ההצעה של לוברט.

**גב' דיין – היו"ר:**

אין דבר כזה.

**גב' להבי:**

למה אין כזה דבר? צריכות להיות 4 הצעות לסדר.

**מר לייבה:**

אין דבר כזה.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא. יש תאריך שעד התאריך הזה מגישים. היו דברים מעולם.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אחרי 15 שנה הגיע הזמן שתדעי את החוק.

**מר גולדרינג:**

אבל היום הגיעה פתאום הצעה לסדר של לדיאנסקי.

**גב' דיין – היו"ר:**

היו הצעות שהתקבלו, שהתקבלו במועדן.

**מר לדיאנסקי:**

אם היית קורא את התקנון היית מבין ש-72 שעות,

**מר גולדרינג:**

נכון, אבל זה צריך להגיע לכל חברי המועצה. וזה לא הגיע לכל חברי המועצה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 51 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, ההצעה לסדר הבאה- דורון ספיר.

**מר מדואל:**

הורדת את ההצעה לוברט?

**גב' להבי:**

אני יכולה להעלות את ההצעה לסדר של הרב לוברט.  
אנחנו נעשה על זה הצבעה.

**2. מר דורון ספיר- חינוך סביבתי:**

**מר ספיר:**

אדוני ראש העירייה, חברי מועצה.

**גב' דיין – היו"ר:**

כן דורון. בבקשה ראש העיר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אנחנו נפנה בישיבה האחרונה לפני הבחירות,

**מר ספיר:**

גבירתי יושבת הראש.

**גב' וולנר גלעד:**

בגלל התגובה הזאת,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה לא תהיה.

**גב' דיין – היו"ר:**

רחל בבקשה, אני מבקשת, דורון ספיר, הצעה לסדר. רון בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 52 -

**מר מדואל:**

הוא לא,

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב תמשיך.

**מר ספיר:**

טוב. אם מעניין אתכם להקשיב על חינוך סביבתי-אתם מוזמנים.  
מזל טוב ליואב על היום-הולדת כמובן.  
בפארק המחזור חירייה- לצד טכנולוגיות חדשות ובניית תשתיות מתקדמות לטיפול בפסולת-  
הוקם בשנת 2007 מרכז לחינוך סביבתי תוצרת חירייה. אתר חירייה כידוע לכולנו הפך למוקד  
עלייה לרגל. המרכז לחינוך סביבתי הוא לא רק מרכז מבקרים מן השורה, אלא מנהיג את מהפכת  
הטיפול בפסולת בישראל באופן מעמיק ומשמעותי. המבקר במרכז יפגוש במהלך הביקור שלו,  
באופן בלתי אמצעי, את שלל המראות, הריחות והצורות. המבקר יתקל בכמות הפסולת העצומה,  
אך יפגוש גם שלל יצירות אמנותיות ואסתטיות-שעשויות מפסולת. המרכז עוצב על פי עקרון  
סביבתי של שימוש חוזר מחומרים ומוצרים שנזרקו ונמצאו באחד מזרמי האשפה העירונית. מודל  
ייחודי זה מעצים את חווית הביקור במקום, הופך אותה לחוויה חושית ומפתיעה- אשר ממחישה  
למבקר את הבעייתיות בעולם הפסולת מחד, ואת הפתרונות ליישום מאידך.  
איגוד ערים דן לתברואה- שכידוע לכולנו מטפל בפסולת שלנו מידי יום ביומו, אנחנו מדברים על 6  
רשויות מקומיות, הרשויות הגדולות של גוש דן ועוד 24 רשויות נוספות שאנחנו נותנים להן שרות,  
סה"כ אנחנו מטפלים ב-3,000 טון ליום בפארק המחזור-פעילות של מפעלים שונים לטיפול  
בפסולת, ואני שמח לבשר לכם שלפני כשבועיים- בשעה טובה ומוצלחת, התחלנו להקים את מפעל  
המחזור הגדול ביותר במזרח התיכון, בין הגדולים בעולם, שיטפל ב-1,500 טון ליום. מדובר  
בפרויקט שאנחנו כבר עוברים אותו כ-5-6 שנים, בשלבים שונים של הכנות.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כמה זמן הבנייה תיקח.

**מר ספיר:**

הבנייה תיקח כשנה וחצי, שנה שנה וחצי נגיד

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בעוד שנתיים זה עובד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 53 -

**מר ספיר:**

בעוד שנתיים זה עובד, אנחנו מדברים על סביבות 30 ומשהו דונם של שטח.

**מר לוזון:**

דורון, כמה סוגים שונים של פסולת?

**מר ספיר:**

אנחנו מדברים על שני סוגים של זרמים שיגיעו למפעל, המפעל ידע להתמודד עם כל סוגי הפסולת שתגיע. אנחנו מדברים על פסולת יבשה שהמפעל הזה יטפל בה בעיקר. כל החמרים היבשים- פלסטיק, קרטון, נייר, זכוכית יופרדו וישלחו למחזור. החמרים היבשים- שיש להם ערך קלורי גבוה- כמו פלסטיק, טקסטיל, קרטון וכל מיני חמרים שאין להם שימוש למחזור אבל יש להם ערך קלורי גבוה- יוכלו לשמש כבלות, בעצם חביות דלק למפעל נשר ברמלה. זה דלק חלופי, דלק ירוק- במקום הפפקוק המזהם שמשמש בו היום. ובעצם זה המפעל שיביא את הבשורה ויתן גם מענה ופתרון קצה לפסולת שאנחנו מפרידים היום בבתיים. כיום כמעט ואין פתרונות קצה, חוץ ממפעל חץ אקולוגיה שפועל היום באתר אין פתרונות קצה לקבלת הפסולת המופרדת, אנחנו מדברים על מפעל שבעצם יקלוט את הפסולת המופרדת של גוש דן ויתן פתרון קצה לכל סוגי הפסולת שהופרדו במקור.

**גב' וולנר-גלעד:**

רגע, הפסולת המופרדת תגיע לאחר שיוצבו מיכלי הפרדה?

**מר ספיר:**

נכון. היום יש לנו כמה שכונות, המיכלים כבר מוצבים בכמה שכונות, וברגע שיהיה פתרון קצה יהיה טעם להציב את המיכלים האלה,

**גב' וולנר גלעד:**

והפסולת האורגאנית?

**מר ספיר:**

כי כרגע אין פתרון קצה ולכן גם אין טעם להציב מתקנים כאלה שיקלטו אותם, ואחרי זה סתם להכניס את זה ולזרוק את זה לזבל. החכמה היא שיהיה פתרון קצה, ואז המיכלים יוכלו להיות מוצבים, והזרמים האלה יגיעו למפעל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 54 -

**גב' וולנר-גלעד:**

והפסולת האורגנית? לאן היא תגיע?

**מר ספיר:**

תמוין ותגיע לחץ אקולוגיה, או למפעל שאנחנו היום נמצאים בשלבי תכנון, מפעל שיטפל בחומר האורגני. כך שבסופו של דבר יהיו שתי תחנות בעצם בחירייה, שני מוקדי קליטה - אחד זה בפארק המחזור לקליטת פסולת יבשה, ואחד-התחנה לקליטת פסולת אורגנית, שניהם יתנו פתרון למענה של שני הזרמים שאנחנו מדברים עליהם.

אבל זה לא הנושא שרציתי לדבר עליו היום. רציתי לדבר על נושא של חינוך סביבתי, כי כבר לפני שנים בעצם האיגוד הכיר בזה שללא פעילות חינוכית והסברתית, שזה בעצם חלק מהפתרון של ההסבר לתושבים - למה צריך להפריד, ושיתוף הציבור - לא יתרחש שום שינוי אפקטיבי בכמויות הפסולת המועברות להטמנה. עיסוקו של המרכז לחינוך סביבתי הוא בעצם בשינוי של ההתנהגות האישית ביצור ובטיפול בפסולת. המרכז לחינוך סביבתי מהווה מעבדה חינוכית לשינוי בדפוסי החשיבה, הצריכה והטיפול בפסולת שאנחנו מייצרים. תפיסה חינוכית זאת הפועלת בסינרגיה עם ההשקעה האדירה של האיגוד בתשתיות הטיפול באשפה, המבקרים במרכז חווים פעילות ייחודית ועוסקים בתחום חיים מקיים, טיפול בפסולת וצרכנות מתחשבת בסביבה.

500,000 מבקרים, חצי מליון מבקרים הגיעו במהלך 6 השנים האחרונות למרכז, בעצם 6 השנים שהמרכז הזה קיים, ומתוכם רק בשנה האחרונה הגיעו כ-125,000 מבקרים, רובם תלמידים, כשאנחנו בעצם מציעים מגוון רחב של פעילויות ותכניות ואנחנו הולכים לתפור לכל ציבור תכנית משלו, לכל קהל יעד - תכנית משלו. מידי יום ביומו אנחנו קולטים בין 8 ל-10 קבוצות תלמידי בתי ספר, ו-4 עד 6 קבוצות נוספות של קהלים שונים, צוותי הוראה, חיילים, סטודנטים, קבוצות מהמגזר העיסקי, מקומות עבודה, גימלאים ואחרים. צוות המרכז מורכב ממדריכים אקדמאים שהתמחו בלימודי סביבה ובתחומים קרובים אחרים, ואנחנו מאמינים שכל אזרח יכול לקחת חלק במהפכת המחזור, ואנחנו דוגלים בגישה אופטימית-הנוטעת בכל מבקר מוטיבציה לשינוי. אגב, הנסיון הרב הזה הביא לכך שלפני מספר חודשים נבחר המרכז לחינוך סביבתי על ידי אקיי"ם, הבטוח הלאומי וקרן שלם-להוביל פרויקט נסיוני ארצי להנגשה קוגניטיבית של מרכזי מבקרים והתאמת ההדרכה לאוכלוסיות עם מוגבלויות שונות, בסופו של דבר המרכז הזה ישמש כדוגמא, אות ומופת וכאתר מדגים למרכזי מבקרים אחרים בארץ.

פארק המחזור הוא חלק ממהפכה זו ומהווה פתרון קצה למהלכים האלה, ואנחנו בעצם מנסים למצוא פתרון לכל סוגי הארועים האפשריים. אנחנו מתרגמים בעצם את המסרים שמעובדים ברשויות המקומיות למסרים אחידים וקליטים, ומאפשרים לרשויות האיגוד להשתמש בהם. אנחנו יוזמים בחגים ארועים סביבתיים רבי משתתפים לקהל הרחב, שבה מתאפשרת חוויה של בעצם, בעצם - לגעת בפסולת, וכבר בסוכות הקרוב יתאפשר לציבור להנות משלל סדנאות

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 55 -

ופעילויות הקשורות בפסולת ובמחזור. בחנוכה הקרוב, אנחנו מתכננים, כן, תקשיבו טוב, טדקס. טדקס ישראל נתן בעצם את האישור, טדקס העולמי את האישור- לעשות את טדקס בחירייה, ואנחנו מדברים על ארוע שישודר בכל העולם- במסגרתו יהיו הרצאות, תחת הכותרת WE DON'T ,CHANGE הוא המרכיב המרכזי הוא DON'T ,CHANGE .WASTE THIS TIME .איגוד ערים דן רואה בטיפול נכון בפסולת ובהנחלת ערכי החינוך הסביבתי שתי מטרות ראויות, אך לא מסתפק בכך. יש לנו גם פרויקטים סביבתיים חברתיים. הפרויקט הראשון הוא תוצרת חירייה. במסגרת הפרויקט הזה קהילה מוגנת במפעל באור יהודה- מייצרת מוצרים מפסולת, ובעצם האנשים בעלי המוגבלויות הופכים להיות יצרני מוצרים ממחזור.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**מר ספיר:**

פרויקט נוסף שיש לנו כאן, שיש לנו בחירייה הוא קפה חירייה, שבמסגרתו מועסקים נערים בסיכון ומפעילים בית קפה, שוב- פרויקט חברתי סביבתי. בחודש הבא אנחנו פותחים את שערי המרכז לחינוך סביבתי-אחרי שידרוג, במהלך השנה האחרונה המרכז היה סגור לשיפוצים והוספת אודיטוריום, חדרי חוגים נוספים וקומה נוספת, ואנחנו בעצם פותחים את המרכז הזה שוב. ואנחנו עורכים גם שני כנסים נוספים עד סוף השנה- כנס בינלאומי שיארח מומחים מחו"ל ומרצים מחו"ל, וכנס מובילי חינוך בהשתתפות מנכ"לית משרד החינוך.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה ראובן, בביוף.

**מר לוזון:**

אתה עושה לנו סיור?

**מר ספיר:**

למי שמתעניין.

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 56 -

**מר לוזון:**

אבל בחודש הקרוב.

**מר ספיר:**

קודם כל אתה מוזמן להיות אורח שלי בסיור אישי. זה אחד. עלי.  
2. עשינו סיור בתחילת הקדנציה, אתה נכנסת רק יותר מאוחר. ו-3. אם תרצה- תמיד- אין שום בעיה לארגן, מה שתארגן, אני מוכן להדריך באופן אישי- למי שאתה מארגן.  
אם מעניין אתכם אבל, מעניינות אתכם הנקודות, התכניות החינוכיות, אנחנו מדברים על מערכת החינוך,

**גב' דיין – היו"ר:**

ראובן בבקשה, מדואל.

**מר ספיר:**

חברים, זה על חשבון הזמן שלי ויש לי עוד דקה.

**מר זמיר:**

אולי פעם אחת יפריעו לך לדבר.

**מר ספיר:**

שמע, מפריעים לי כל הזמן. כן?  
אני אתן לכם רק טעימות מהזבל. במערכת החינוך הפורמאלית יש לנו סיורים,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

למה לא הבאת ריח?

**מר ספיר:**

אני משאיר את זה לסיעות אחרות אדוני ראש העירייה.  
למערכת החינוך הפורמאלי יש לנו תכניות שמיועדות- מגן חובה ועד יב', כמובן בהתאמה. אנחנו מדברים על תכניות- כמו-איך לתקן הר , התולעים האדומות, מסיבת פסולת, פגישת מחזור, האוצר הגלום וכד', אני לא אלאה אתכם בכל הפרטים.  
יש לנו מפגשים ל-3 שעות במרכז, שמדמים את סיפור חירייה כמשל לשינוי דפוסי חשיבה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 57 -

ליווי שנתי לבניית קבוצות מנהיגות בית ספריות שמיועדות לבתי ספר, לטיפול באופן הוליסטי בהטמעת אורח חיים מקיים באמצעות נושא הפסולת, בונה מנגנון בית ספרי עם מערך בקרה והערכה המתייחס להנהלה, צוות מורים, צוות מינהלה, תלמידים ומשפחותיהם. יש לנו מנהיגות סביבתית עירונית בבתי הספר היסודיים וחטיבות הביניים, זה סבבים של שלוש פעמים בשנה שמגיעים אלינו.

חדר מורים מלמד שמיועד לצוותים חינוכיים של בתי הספר.

השתלמויות גננות מובילות בשיתוף פעולה עם משרד החינוך.

יש לנו פעילות מחוץ לחינוך הפורמאלי-כמו בית ספר לקומפוסט שפתחנו לפני שנתיים, שבו תושבים מכל הרשויות מוכשרים, באים ומוכשרים להקים קומפוסטרים ביתיים אצלם בבית. יש לנו מבחר סדנאות אמן, איך יוצרים מוצרים מפסולת-שאפשר להשתמש בהם שימוש חוזר, ועוד כהנה וכהנה.

אני רואה שזמני תם.

ההצעה שלי ברשותכם, אני מבקש להעלות את נושא תגבור הפעילות החינוכית הסביבתית בעירייה בשיתוף פעולה עם האיגוד- לוועדת החינוך העירונית.

**מר לוזון:**

אני רוצה רק הערה או שאלה, הסיורים לתלמידים נערכים רק בעברית?

**מר ספיר:**

הסיורים, אתה מדבר על ערבית?

**מר לוזון:**

כן.

**מר ספיר:**

יש לנו גם תכניות בערבית, יש לנו תכניות לחרדים,

**מר זמיר:**

אתה מעביר את הסיורים בערבית?

**מר ספיר:**

יש לנו תכניות, יש לי גם אנשים, (מדבר בערבית).

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 58 -

יש מדריכים שיודעים להדריך בערבית, ואנחנו גם מארחים אצלנו קבוצות פלסטינאיות-שמגיעות אלינו במיוחד, ומקבלות אצלנו ארוח. יש לנו שיתוף פעולה עם ראשי ערים מהגדה, אני לא אפרט פה מחמת צנעת מי שנוגע בדבר, אם תרצה אני אספר לך ב-4 עיניים. יש לנו שיתוף, עדכנתי את יואב, אני חושב יואב- שסיפרתי לך על זה. ויש לנו תכניות מסוגים שונים לקהלי ציבור שונים. עוד שאלות-אשמח לענות.

**מר משהראוי :**

השאלה מכוונת יותר לערביי ישראל ויפו.

**מר ספיר :**

כמובן, זה GOES WITHOUT SAYING. כמובן.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה :**

הלו.

**מר ספיר :**

תודה רבה.

**גב' דיין – היו"ר :**

תודה רבה.

**מר ספיר :**

כל מי שרוצה- מוזמן לפנות אלי בהמשך.

**גב' דיין – היו"ר :**

תודה רבה.

ההצעה לסדר הבאה.

רגע, אנחנו פה אחד מעבירים לוועדת חינוך?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה :**

לדון בהגברת החינוך הסביבתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 59 -

**גב' דיין – היו"ר:**

פה אחד עובר לוועדת חינוך.

**מר גולדרינג:**

רגע, אנחנו יכולים לקבל עכשיו החלטות שמחייבות את ועדת החינוך להתכנס?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אנחנו מעבירים את הנושא לוועדת חינוך.

**החלטה:** ההצעה לסדר מועברת לוועדת החינוך.

**גב' דיין – היו"ר:**

ועדת חינוך תהיה גם בעוד 4 שנים.

**גב' מלכי:**

אני יכולה רגע להגיב למה שדורון אמר?

**גב' דיין – היו"ר:**

לא.

**גב' מלכי:**

כן?

**גב' דיין – היו"ר:**

לא. אנחנו קוראים את ההצעה לסדר הבאה, בבקשה ראובן לדיאנסקי.

**גב' מלכי:**

ראובן, אתה נותן לי רגע?

**גב' דיין – היו"ר:**

לא, זה אין, סליחה, היתה הצעה לסדר, הצבענו פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 60 -

**מר לדיאנסקי:**

אני לא מנהל את הישיבה. אם היא תגיד לי לשבת אני יושב, אם היא תגיד לי לקום-אני קם.

**גב' דיין – היו"ר:**

כל אחד יהיה מוכן,

**מר לדיאנסקי:**

ילד מחונך.

בואי תגיבי אחרי ותגידי מה את רוצה.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא לא, עזוב, אל תעשה סידורים,

**מר לדיאנסקי:**

פתרתי לך את הבעיה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אין גם הרי תגובות.

יש תגובות להצעה אחרת.

**מר לדיאנסקי:**

לא. היא יכולה לדבר במסגרת הזמן שלה, להציע הצעה אחרת ואז להשחיל את זה.

**גב' מלכני:**

זה כבר לא יקרה.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, כשכבר יש דבר פה אחד.

**3. מר לדיאנסקי "תל-אביב יפו היום ומחר":**

**מר לדיאנסקי:**

גבירתי היו"ר, אדוני ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 61 -

ק ר י א ו ת

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו עכשיו בהצעה לסדר הבאה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

היתה הצעה, היא פה אחד התקבלה, נגמר.

**גב' דיין – היו"ר:**

אין. יש זמן דיבור רק למי שרוצה להציע הצעה אחרת. היתה כאן הצעה, קיבלו אותה פה אחד, אין מקום להצעה אחרת, עכשיו אנחנו עוברים להצעה לסדר הבאה. בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

טוב, חברי חברי המועצה, היום זה יום מיוחד בעבור- אני חושב שרבים מאתנו- שמסיימים את הקדנציה הראשונה כחברי מועצת העיר תל-אביב יפו. אני, כשנבחרתי לתפקיד- נכנסתי למועצה ביראת קודש.

**מר לוברט:**

קודש?

**מר לדיאנסקי:**

כן. ביראת קודש.

**מר לוברט:**

הקודש, איך תל-אביב נהיה קודש פתאום?

**מר לדיאנסקי:**

באתי לתוך, באתי לתוך גוף ציבורי רציני הרב לוברט, במטרה לעשות, במטרה להיות חלק, להיות חלק באמת מעשייה.

**מר לוברט:**

אחרי שקיבלתי את הפלייר של החיות עם הירוקים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 62 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה. תמשיך, תמשיך.

**מר לדיאנסקי:**

אני מחכה שיסיימו את הקריאות ביניים ושתגני עלי.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא. תודה. כבר אמרת מה אתה חושב על הניהול. בבקשה. אני מבקשת, אני מבקשת.

**מר לדיאנסקי:**

ובאמת, אני עברתי פה, אני עברתי פה סוג של,

**גב' דיין – היו"ר:**

מדואל ומיטל בבקשה. לא מדואל, שרון.

**מר לדיאנסקי:**

של גלגול כמעט בכל פוזיציה שיכולתי להיות במשך הקדנציה האחרונה. התחלתי כחבר הקואליציה, המשכתי כחבר בקואופוזיציה, ובשנתיים האחרונות אנחנו נמצאים באופוזיציה. ובאמת פגשתי פה חברי מועצה שהם באו, שהם באו באמת להשפיע והם באו לעשות, אנשים טובים-שעוסקים כל אחד בתחומם, וישנם פה אנשים שכל אחד בדרכו מצליח בענייניו, ופשוט-הרבה פעמים נתקלנו פה בחוסר שיתוף פעולה, בחוסר מתן אפשרות לעשות משהו באמת באופן ענייני, כי הרי בסופו של דבר- אם אנחנו נקח פה את החתך של מרבית חברי המועצה- אנחנו נגיע להרבה יותר נושאים שאנחנו מסכימים עליהם מאשר שאנחנו חולקים עליהם. ובאמת, הרשות המקומית היא מקום שאפשר למצוא הרבה מן המשותף ולעשות דברים באופן ענייני. אבל לצערי בקדנציה האחרונה הרצון לשתף ולהפוך את חברי המועצה באמת לחלק משמעותי מהעשייה וקביעת המדיניות-זה לא היה לצערי על סדר היום של ראש העירייה. לשתף ולהיות חלק מגוף שמבצע- זה לא לאבד באופן כולל את ערכיך, את הדברים שאתה מאמין בהם, את האידיאולוגיה שלך, וכן, לפעמים גם בשותפות-כל שותף צריך להיות במידה מסוימת ער ורגיש למצוקותיו ולאידיאולוגיה של השותף השני. ופה היתה תחושה, לפחות אצלי, של איזושהי דורסנות, של- או הכל או כלום, וזה כנראה נובע בעיקר מהכוח הרב שמצוי בידיו של ראש הרשות על פי פקודת העיריות, ומקואליציה שהיא מאוד מאוד רחבה, שבעצם נותנת איזושהו שקט תעשייתי-לעשות כמעט כל העולה על רוחך. אחד הדברים באמת שציערו אותי זה בעצם ההדרדרות ההולכת וגדלה של מעמדה של מועצת העיר. זה התחיל בכך שבאמת דיונים לא התקיימו כאן. את הצעתי לסדר מהשנה הראשונה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 63 -

לכהונתי בנושא רווחת בעלי חיים, עד היום, שעברה כמעט בפה אחד- מלבד חבר המועצה מדואל שנמנע, היא לא הגיעה עד היום לדיון במועצה, עברו למעלה 4- שנים. זה המשיך, זה המשיך בכל מה שקשור להעדר, להעדר דיונים ממצים, חשובים בסוגיות מרכזיות שהיינו צריכים לקבל עליהן החלטות. וכמובן שלאחרונה, בשנה האחרונה, חבר המועצה מדואל-המועמד לראשות העירייה, אנא ממך. ולאחרונה גם אנחנו חוונו את סגירת המועצה בפני הציבור. מי שנכנס לבנין רואה 6, 7, 8 שומרים למטה בכניסה, שומרים בקומות, אין בה ואין יוצא שהוא לא חבר מועצה. הנסיון הזה לבודד את עצמנו מהציבור ולסגור את עצמנו באקווריומים- זה דבר שהוא לא ראוי, הוא לא נכון, הוא לא נכון ציבורית, הוא לא נכון דמוקרטית, הוא גם לא נכון אישית, וגם אם היתה תקלה לפני למעלה משנה באחת מישיבות המועצה - שהיתה סוערת ויכלה להיות אולי יותר רגועה, אז הדברים האלה היו נוכח המקרה או נוכח ההתעוררות או הניסיון של ההתעוררות של המחאה החברתית, שבסופו של דבר לא צלח במיוחד. אבל אני חושב שהמסוכנות לכאורה שהיתה אז- היא איננה קיימת היום, ויכלת אתה, אדוני ראש העירייה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

יכולת, יכולת.

**מר לדיאנסקי:**

גלות מידה רבה של פתיחות, לאפשר למועצה להתכנס בצורה מכובדת, שקהל יוכל לבוא ולצפות ולהיות חלק, ולהיות חלק מקשיב של דיוני המועצה, וחבל שבאמת, אפילו לא בישיבה האחרונה, לא גילית את מידת הרגישות הזו ואיפשרת את פתיחת ישיבות, ישיבת המועצה האחרונה. צריך לזכור שגם, שגם לכוח,

**גב' דיין – היו"ר:**

שרון.

**מר לדיאנסקי:**

גם לכוח יש גבול ודורסנות זה לא דבר שהוא מראה - לא על מנהיגות ולא על יכולת להוביל תהליכים, צריך גם במנהיגות להראות הרבה, הרבה מאוד הקשבה ורגישות ולא רק דורסנות. אחד המוסדות באמת שלא פעלו בקדנציה האחרונה- זה הוועדות העירוניות. היו וועדות באמת, מספר מאוד, כן, וועדת הביקורת פעלה בצורה נפלאה ונהדרת. הוא עושה לי כאלה עיניים אז אני לא יכול שלא להגיד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 64 -

**מר גולדרינג:**

אני מתנצל.

**מר לדיאנסקי:**

לא. לעיניים אני קצת לא, לא יכול לעמוד בזה.  
לא, אני סיפרתי לחברים, אני שיתפתי את החברים. אומרים הרי בכתה-אם אתה צוחק ספר  
כולם למה, אז אני מספר.  
הוועדות העירוניות-שהיו 40 או 50 במספר-באמת לא התנהלו בצורה ראויה. רובן או חלקן הגדול  
היו מיותרות, אפשר היה פשוט לצמצם את מספר הוועדות. מעולם לא הגיע לכאן יו"ר וועדה  
ובעצם שיתף את חברי המועצה במה שקורה בוועדה שלו. נושאים לא באו לדיון, נושאים לא באו  
להצבעה. אני ניסיתי מספר פעמים לדבר כאן מעל הדוכן הזה על מה שקורה בעיריית ירושלים.  
בעיריית ירושלים- מי שעובר על הפרוטוקול של ישיבות המועצה רואה שכל ישיבת וועדה של  
מועצת העיר ירושלים מגיעה לדיון, ומניחים את הפרוטוקולים של הוועדות בפני חברי המועצה.  
זה דבר ראוי, במיוחד שהוועדות נשלטות על ידי הקואליציה, אז גם אין שום בעיה של איזהשהם  
מחטפים, הכל הרי מאוד מאוד ידוע מראש-שהנושאים יעברו ושלא תהיה שום הפתעה בדרך- אם  
מישהו חושש מהפתעות פוליטיות כאלה ואחרות.  
בסופו של דבר, כשאני מסתכל על תל-אביב היום לעומת תל-אביב של מחר כמו שאני רוצה לראות  
אותה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

על תל-אביב יפו, תל-אביב יפו.

**מר לדיאנסקי:**

תל אביב 1, תל-אביב יפו.  
אז אנחנו רואים היום עיר, עיר מזהמת,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה?

**מר לדיאנסקי:**

מבחינת זיהום אוויר, רעש, צפיפות, עיר שבה אוטובוסים מזהמים, נוסעים בלב העיר, באלנבי.  
אני מצפה ואני מייחל, וגם אני פועל לכך-שבסופו של דבר אנחנו נוציא מאלנבי את האוטובוסים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 65 -

המזומים, שאנחנו נוכל לאפשר לתושבים שלנו להנות מתחבורה שהיא תחבורה ציבורית ידידותית לסביבה, שנוסעים ממרכז העיר בלב העיר שאטלים על גז ועל חשמל.

**מר זעפראני :**

היום אוטובוס אחד כך מתנהל.

**מר לדיאנסקי :**

כן, זה לקראת הבחירות, זה חשוב, נכון.  
אני חושב שצריך להטיל היטל גודש על כל מי שנכנס עם המכונית הפרטית שלו לתוך תל-אביב. מצב החופים שלנו הוא בכי רע, ישנם רק 8 חופים מוכרזים. בשנה שעברה היו 13. אין מצילים. חוף הים,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה :**

יש תשעה.

**מר לדיאנסקי :**

אז אולי הגדלת באחד- אבל לא 13.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה :**

לא הגדלתי, יש 9.

**מר לדיאנסקי :**

חופי הים עדיין ממוסחרים מידי. מי שמסתובב בחופים הצפוניים של עבר הירקון-הוא מוצא בעצם שאין מקום לשבת ולהניח מגבת.  
הרחובות שלנו, הרחובות שלנו נעדרות צל. רק היום אני עברתי ביהודה מכבי ושם מכסחים את העצים. אני שלחתי גם איזושהי בקשה למי שאמון על כך- שיטפל בענין. עצים זה דבר חשוב בעיר. אנחנו רוצים לעודד הליכה רגלית, אנחנו רוצים לעודד ש-70% מהתנועה בעיר תהיה באופניים וברגל,

**גב' דיין – היו"ר :**

ראובן, זמנך תם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 66 -

**מר לדיאנסקי:**

אני מסיים.  
וברגל ובתחבורה ציבורית, ומי שרוצה להסתובב ברגל בתל-אביב צריך בסופו של דבר שיהיה צל מעל ראשו, שיהיו עצים, שלא יכסחו אותם, שלא ישחיתו אותם.  
כל סוגית זכויות בעלי חיים ורווחתם בעיר תל-אביב יפו היא לא נמצאת על סדר היום העירוני.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

לא נעשים פה עיקורים וסרוסים לחתולי רחוב. עדיין העגלות, כן, 1,500 בשנה, זה מה שהעירייה עושה אדוני ראש העירייה.  
עדיין סוסי אלטע-זכן מסתובבים פה למכביר וצריך בעצם,

**מר מדואל:**

מיכל שלם בנית.

**מר לדיאנסקי:**

עוד פעם?

**מר מדואל:**

מיכל שלם בנית.

**מר לדיאנסקי:**

אני אבנה עוד אחד, אל תדאג.  
ותשתיות המחזור שלנו,

**גב' וולנר-גלעד:**

היום נתקלתי ב-2 בירקון.

**מר לדיאנסקי:**

כן. תראה, אני הרי, מכיוון שאתה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 67 -

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

מכיוון שראש העירייה אמר לי לא פעם את דעתו על בעלי חיים בעיר, כמו שלמשל מי שגר בדירה לא צריך להחזיק כלב,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת אותך.

**מר לדיאנסקי:**

ומי שהוזכר בספרו של חברו,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת לסיים.

**מר לדיאנסקי:**

כמי שבלשון המעטה התעלל באפרוחים כשהיה צעיר, אז אני מבין את תגובתו. זה לא אני כתבתי את הספר, זה חברו לכתה כתב את הספר.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת אותך לסיים. ראובן, ראובן, ראובן בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

דירות בתל-אביב.

אני מסיים. אני מסיים, אני מסיים.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה כבר טוב מעבר.

**מר לדיאנסקי:**

דירות בתל-אביב זה דירות לעשירים, דירות לעשירים ולא דירות שאפשר לשכור אותם ולקנות אותם, על אף הפרויקט של ה-40-30 דירות שאתם מובילים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 68 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת אותך, מה אתה מציע?

**מר לדיאנסקי:**

לסיום, לסיום.

**גב' דיין – היו"ר:**

לסיום- מה אתה מציע?

**מר לדיאנסקי:**

אדוני ראש העירייה, אני שמח שהנושא מלהיב אותך, אתם תוכלו לשחות ביחד בברירת גורדון ולהעביר חוויות, זה גם יכול להיות נחמד.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

נכון מאוד. בריכה נפלאה. נכון מאוד.

**מר לדיאנסקי:**

לסיכום, חברי חברי המועצה- אני מאחל למועצת עיר חדשה, בקדנציה הבאה, ששיתוף הפעולה יהיה הרבה יותר גדול בין כל חלקי הבית, וזה מצריך, וזה מצריך מכולנו ובראש ובראשונה ממי שיעמוד בראשות העיר- לדעת לקרב את הרחוקים, לדעת לחבר בין ניצים, לדעת בעצם לקחת את האנשים הטובים שנמצאים במועצת העיר ולהפוך אותם לפרודוקטיביים, לתעל את האנרגיות שלהם למקום החיובי,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, מה אתה מציע?

**מר לדיאנסקי:**

וזה אפשרי, וזה רק עניין של מנהיגות.

**גב' דיין – היו"ר:**

חבר המועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 69 -

**מר לדיאנסקי:**

זה ענין של מנהיגות וזה עניין של אישיות של מי שיעמוד בראש המערכת.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת אותך כבר בפעם החמישית.

**מר לדיאנסקי:**

אני מציע לדון במועצת העיר,

**מר גלעדי:**

הבאה.

**מר לדיאנסקי:**

הבאה כן.

לדון במועצת העיר על הצעתי לסדר – תל-אביב היום לעומת איזה תל-אביב אנחנו רוצים לראות  
מחר.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

ראש העיר.

**מר לוברט:**

רגע, יש עוד אנשים, אני חייב להגיד הערה.

**גב' דיין – היו"ר:**

יש? לא, לא הערות, רק אם יש הצעה אחרת.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מבקש. את רוצה? את רוצה?

**מר לוברט:**

כן, גם לי יש הצעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 70 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

להציע הצעה אחרת? בבקשה בואי.

**מר לוברט:**

גם לי יש הצעה אחרת, הצעה מאוד חשובה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

עזוב, אתה לא.

**ק ר י א ו ת**

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב אני מבקשת, שרון בבקשה.

**מר לוברט:**

אם היא נותנת לי,

**גב' מלכי:**

אתה רוצה לפני? אני נותנת לך את הכבוד.  
אני צמאה לשמוע.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת שקט.

**מר לוברט:**

יושב לי בלב עד היום שבקדנציה הזאת – בשנה הראשונה, הקצבנו 70,000 שח' שהכלבים יוכלו לישון במנוחה, כאשר תושבי דרום העיר, כאשר תושבי דרום העיר נמצאים במצב קשה מאוד, והכלבים, והכלבים יושנים במנוחה, הרחבנו להם את הכלבייה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה מדואל, די.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 71 -

**מר לוברט:**

אני מאחל לכולנו, אני מאחל לכולנו, שבקדנציה הבאה לא יקרו דברים כאלה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה מציע מה?

**מר לוברט:**

ואני מציע לא לדון בדברים שאמר ידידי חברי.

**גב' דיין – היו"ר:**

זאת אומרת- להוריד מסדר היום.

**מר לוברט:**

להוריד מסדר היום. וגם הוא מסכים, אני רואה שהוא מחייך.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה שרון.

**מר לדיאנסקי:**

אני לא מסכים. פשוט הזכרת לי שאני התייחסתי ל-70,000 שח'.  
תודה רבה. תודה רבה.

**גב' דיין – היו"ר:**

שרון מלכי, שרון בבקשה. בסדר, אין סיבה,  
בסוף נגיע לנאומים מהמקום ולא יהיה זמן.

**מר לוזון:**

חייבים לי נאום מהמקום מהפעם הקודמת.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה יכול להרשם גם להיום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 72 -

**מר לוזון:**

נרשמתי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה רשום?

**מר לוזון:**

בטח.

**גב' מלכי:**

פעמיים. אחת לפעם הקודמת.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שרון בבקשה, שרון.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**גב' מלכי:**

בבקשה.

ערב טוב לכולם. לוברט, אני הקשבתי לדבריך המחכימים בקשב רב.

**גב' דיין – היו"ר:**

לוברט, עונים לדבריך.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה ההצעה?

**גב' מלכי:**

ההצעה היא כזאת: ההצעה היא בעצם,

**מר לוברט:**

חלקו היום דף ואין את ההשג הזה. התפלאתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 73 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה. כבוד הרב, כבוד הרב בבקשה. כן שרון.  
בבקשה.

**גב' מלכי:**

או.קי.  
ההצעה שלי בעצם קושרת בין דברים שעלו כאן. לוברט?

**מר לוברט:**

הכלבים מפריעים לי.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה. לא.

**גב' מלכי:**

הכלבים נובחים והשיירה עוברת לוברט.

**מר לוברט:**

הכלבים נובחים והשיירה עוברת, טוב.

**גב' דיין – היו"ר:**

תמשיכי בבקשה.

**גב' מלכי:**

אני רוצה בעצם להציע כאן איזושהי נקודה-שעלתה גם בדבריו של דורון וגם בדבריו של ראובן  
לגבי נקודה שאני העלתי אותה גם בהצעת התקציב הקודמת, ופה מדובר על נושא המחזור, נושא  
שקרוב לליבי וחשוב.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אבל אנו לא עוסקים במחזור עכשיו.  
יש הצעה לסדר,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 74 -

**גב' מלכני:**

נכון, צביון.

**מר ספיר:**

זה מחזור ההצעה לסדר של ראובן. זה מחזור הצעה לסדר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה מחזור הצעה.

**גב' מלכני:**

ממחזר מממוחזר פטור, לא?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

צריך להתייחס להצעה לסדר, לא לתת נאום לאומה.

**גב' דיין – היו"ר:**

סליחה.

**גב' מלכני:**

אני מציעה הצעה נגדית להצעתו של ראובן, אם רק תתנו לי להגיד, עוד לא התחלתי להגיד מה אני רוצה לאמר.

**גב' דיין – היו"ר:**

נותנים לך להגיד, נותנים לך להגיד. יש שתי הצעות, אז בבקשה הצעה אחרת.

**גב' מלכני:**

הצעה שלישית-חילופית, עניינה בנושא המחזור, נושא שהעלתי גם בדיוני התקציב האחרונים, או קי? ונדע לי השבוע דרך העיתונות אגב,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אנחנו לא עוסקים במחזור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 75 -

**גב' מלכני:**

שוועדת חוקה חוק ומשפט דנה השבוע בתיקון חוק עזר עירוני של עיריית תל-אביב יפו, ובמסגרת  
הזו בעצם וועדה של הכנסת היתה צריכה להגן,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה. מוזס בבקשה.  
מוזס בבקשה.

**גב' מלכני:**

מוזס, הזורות הבאים על הכף.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, תמשיכי תמשיכי.

**גב' מלכני:**

ובעצם וועדה בכנסת היתה צריכה להגן על תושבי תל-אביב יפו מפני העירייה עצמה-כאשר היא  
תבעה לדעת איפה יש מתקנים למחזור. והיא תבעה שגובה הקנס ירד כמעט בלמעלה מחצי מ-245,

**גב' דיין – היו"ר:**

זה ממש לא הצעה חלופית. עם כל הכבוד.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה זה שייך עכשיו לישיבה? שרון, זה באמת לא בסדר.

**גב' מלכני:**

ההחלטה הזאת, ההחלטה הזאת לדעתי משקפת,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אנחנו יודעים את דעתך, אבל זה לא המקום.

**גב' מלכני:**

ההחלטה הזאת לדעתי משקפת את מה שראובן דיבר עליו כאן, שזה בעצם איך אנחנו,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 76 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אז מה את מציעה? לדון בזה? מה אתה מציעה ביחס להצעה שלו?

**גב' מלכי:**

איך תל-אביב יפו כיום ואיך אנחנו רוצים לראות אותה.

**גב' דיין – היו"ר:**

ובכן?

**גב' מלכי:**

אני מציעה שאנחנו נתמקד בנושא של קיימות ואיכות סביבה מתוך הפרספקטיבה הזו וננהל כאן דיון במליאה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הצעה לסדר ששמענו כאן היא הצעה לסדר שמדברת מענינו של מי שכנראה שוב, כמו בפלורנטין, לא מכיר את העיר תל-אביב יפו. אני גם לא בטוח אם הוא לקח מגבת וניסה לשים בחופי צפון העיר וניסה לשים שם מגבת ושמשייה. אני חוששני שהוא לא כל כך ניסה, כי מי שמנסה למצוא יודע שאין לנו תלונה של אחד שלא מוצא, חוץ מאשר פוליטיקאים שבאים ואומרים לנו שאין יותר מזה, באים אנשי "צלול" ומספרים לנו על מה שהם ראו לפני שנתיים, השנה. יותר מזה: אני מסתובב בעיר ורואה עיר נקייה ועיר ירוקה ועיר מסודרת ועיר שאיכות החיים בה, איכות הסביבה בה עלתה בצורה משמעותית.

**גב' מלכי:**

התחנה המרכזית.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מדברים על איכות האוויר, מתוך 90 ימים שהיה בהם חריגה מתקני זיהום יש לנו השנה 17 ימים סה"כ. כלומר, אנחנו בתהליך שיפור קבוע, גם במערכת החינוך, בכל המערכות. ולכן-כשבאים כאן ומדברים, מן הראוי קודם כל לדייק. גם העניין- כשאומרים לי-להגן על תושבי תל-אביב, כל אלה שבאים ורוצים מחזור, באה עיריית תל-אביב יפו ועושה חוק עזר שבמסגרתה, במסגרתו היא

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 77 -

אומרת-במידה, במסגרת זה כתוב, במידה ויש בטווח של 200 מ' מתקן מחזור. במידה ואין-הרי היא לא תיתן. הרי הרעיון של כל הקנס, את מדברת תמיד להגן. מה זה להגן? את רוצה להגן על המחזור או את רוצה להגן על התושבים? מה זה על התושב? כדי שלא יהיה מחזור? כדי שלא יהיה מחזור. זה כמו האנשים שאומרים לי-אנחנו לא רוצים שיחנו על המדרכה, אבל אנחנו לא רוצים שיהיו קנסות למי שעומד על מדרכה. וככה אתם נוהגים תמיד,

**גב' מלכי:**

זה לא נכון.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בלי הגיון, בלי הגיון, בלי הגיון, בלי הגיון ובלו הבנת העניין. ולכן הוועדה לא הגנה על אף אחד. אולי היא תימנע מחזור, אבל להגן היא לא הגנה על אף אחד. מה גם, מה גם שכל כוונתנו הוא למחזר יותר. כל כוונתנו- למחזר יותר.

**גב' מלכי:**

על כך אני מסכימה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ועדיין, ועדיין, ועדיין מעיר לכולנו עוד לא שמענו עצה.

**גב' מלכי:**

הנה, קח אחת, שים מתקני מחזור.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ולכן אני מציע בכל זאת, אני בכל זאת, אני חוזר, אני לא רוצה להגיד עוד פעם, את יודעת, דיברנו בחוץ. איפשרנו לך לעשות את מה שלא עושים, וגם עשית אותו, עלית בהצעה לסדר שלא קשורה לעניין והעלת הצעה לסדר נוספת.

**גב' מלכי:**

מה?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מכל מקום, אני מציע להוריד את ההצעות לסדר ולהמשיך בישיבתנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 78 -

**גב' דיין – היו"ר:**

הצבעה בבקשה.

**גב' להבי:**

לא נדון במועצה האחרונה על איזה נושא?

**מר לייבה:**

מי בעד הצעתו של ראובן לדיאנסקי? אנחנו מצביעים. ראובן, ראובן, ראובן, אנחנו מצביעים.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. חנה

2. ראובן

3. ערן,

**גב' מלכי:**

יש שלוש הצעות,

**גב' דיין – היו"ר:**

אין שלוש, יש שתי הצעות.

**מר לייבה:**

אין שלוש.

**גב' מלכי:**

אני רוצה לחבר את שלי.

**גב' דיין – היו"ר:**

זה מתכנס לשתי הצעות.

**מר לייבה:**

הצעה והצעה נגדית.

אני חוזר עוד פעם:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 79 -

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                       |    |
|-----------------------|----|
| חנה                   | 1. |
| ראובן                 | 2. |
| ערן                   | 3. |
| אחמד                  | 4. |
| מיטל                  | 5. |
| שרון לוזון            | 6. |
| שרון מלכי איפה יואב?  | 7. |
| רחל                   | 8. |
| יואב מישהו עוד ? זהו? |    |

**מר לוזון:**

זה לא יואב, זה אהרון.

**מר לייבה:**

9. מדואל סליחה, שאלתי איפה יואב.  
עכשיו, מי להוריד את זה מסדר היום?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                        |    |
|------------------------|----|
| גפן                    | 1. |
| לוברט                  | 2. |
| סמי                    | 3. |
| חביבה                  | 4. |
| מוזס                   | 5. |
| טיומקין                | 6. |
| זעפראני                | 7. |
| בביוף כרמלה את מצביעה. | 8. |

**גב' עוזרי:**

נמנעת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 80 -

9.	יניב
10.	אסף מצביע? אסף, אסף
11.	יעל
12.	רון, רון
13.	דורון
14.	שולה
15.	שמוליק
16.	ארנון
17.	ורפי אתה מצביע? ורפי.

בעד ההצעה לסדר- 9 חברי מועצה – בעד הורדת ההצעה מסדר היום- 17 חברי מועצה .

**החלטה:** הוחלט להוריד את ההצעה לסדר מסדר היום.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו סיימנו עם ההצעות לסדר.

ההצעה ירדה מסדר היום.

**535. דברי ראש העירייה:**

**גב' דיין – היו"ר:**

דברי ראש העירייה בבקשה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כבוד יו"ר המועצה, חברות וחברי המועצה הנכבדים.

ישיבת המועצה הזאת היא ישיבה מן המניין האחרונה של מועצת העיר ה-19 עד למועד הבחירות.

**מר לוזון:**

זה עדיין לא הוחלט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 81 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זו ההזדמנות.

הערתו של חבר המועצה שרון לוזון נרשמה – שעדיין לא הוחלט ולכן הערת הביניים היתה במקום. זו הזדמנות טובה עבורנו חברי מועצת העיר- להרים את הראש לרגע מעל הדיונים והויכוחים היומיומיים ולהביט על הקדנציה המשותפת ועל ההשגים הרבים אליהם הגענו. כל אחת ואחד מכם שהיה שותף לעשייה העניפה שהביאה לפריחה של עירנו האהובה ולביצור מעמדה כעיר מובילה וחדשנית-שיותר ויותר אנשים רוצים לחיות בה, ורק לאחרונה התבשרנו כי מספר תושבי העיר הוא 414,000, יכול היום, ולו רק לרגע, לחוש גאווה וסיפוק. תל-אביב יפו מאז היווסדה היתה הרבה יותר מאוסף של בניינים ורחובות. תל-אביב יפו היא בראש ובראשונה סמל ומופת של המפעל הציוני בארץ ישראל. גם היום, 104 שנים לאחר הקמתה, היא אולי הדבר הקרוב ביותר להגשמת חזונו של חוזה המדינה- בנימין זאב הרצל. הערכים שהעיר הזאת מייצגת, הדמוקרטיה, הפלורליזם, הסובלנות, החשיבה הרציונאלית, עידוד המדע והמחקר, המקום והבית לכל מיעוט.

**גב' דיין – היו"ר:**

ש.. בבקשה, הרב לוברט, בבקשה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

העיר הפתוחה לעולם שאענה בבחינת עיר לבדד תשכון, מר בריוני תפסיק להפריע עכשיו.

**גב' דיין – היו"ר:**

שרון, שרון.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא אני המצאתי את השם הזה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, גם העניין של הפניית הגב- לא מקובל.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

העיר הפתוחה לעולם-שאינה בבחינת עיר לבדד תישכון, מרכז בינלאומי לתרבות וכלכלה-הם לפחות בעיני כוכב הצפון שלאורו אנו נדרשים לכוון את מעשינו. אני שמח וגאה על כך- שלמרות הויכוחים, הויכוחים העזים והגישות השונות הצלחנו לפחות ברובנו להתאחד ולהגיע לכדי

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 82 -

הסכמות סביב הערכים האלה, כאשר קבענו את היעדים, את סדרי העדיפויות ואת המשימות העירוניות.

בימים האלה, בהם המאבק על דמותה של החברה הישראלית הולך ומתחדד, יש לערכים הללו שתל-אביב יפו מייצגת-חשיבות מכרעת לעתידנו. אני מאמין שבכל החלטות שקיבלנו כאן יחד, בסופו של דבר היטבנו עם תושבינו, תוך כדי חיזוק מעמדה המוביל של עירנו כמעט בכל הנושאים הערכיים הללו.

הקדנציה הזו זימנה לנו התמודדות עם אתגרים לא פשוטים, לצד לא מעט הזדמנויות והצלחות, והשלמת תהליכים אותם התחלנו בראשית הדרך. בכולם תל-אביב יפו עמדה ראשונה במבחן ונדרשה להיות חלוץ לפני המחנה ולפרוץ את הדרך עבור מדינת ישראל. התרבות הארגונית שהטמענו בעירייה, הסטנדרטים הניהוליים המתקדמים שאימצנו, ההתייעלות המתמדת עליה אנחנו מקפידים והאחריות התקציבית-הביאו להרחבה מתמדת של סל השרותים שאנחנו מעניקים לציבור- על ידי כך שהעיר הזאת מעניקה היום לתושביה איכות חיים גבוהה במובן הכי פרקטי ומקיף של הביטוי.

השיפור המתמיד של התשתיות הבסיסיות, מערכות החינוך והרווחה המתקדמות והאיכותיות, הרחוב והסביבה העירונית-שהופכת נקייה, מזמינה, פתוחה, נגישה וירוקה יותר ויותר,

**גב' וולנר גלעד:**

ממוסחרת.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לצד תרבות ופנאי ברמה גבוהה ומגוונת, מתן דגש ברור בהפניית המשאבים לקידום דרום העיר ויפו וטיפול באוכלוסיות עם צרכים מיוחדים. כל אלה אינם דבר המובן מאליו אלא פרי של עבודה יומיומית ולאורך זמן, ובהקפדה ובמקצועיות.

בקדנציה הזאת ציינה העיר שלנו את שנת המאה, את 100 השנה-שהביאה להכרה הולכת וגוברת בחשיבותה של תל-אביב יפו למדינת ישראל, וכן להכרה באיכותיה ומעלותיה של עירנו בעולם הגדול. השלמנו תהליכים לחידוש נכסיה ההסטוריים של העיר. כלל מוסדות התרבות, מוסדות החינוך והרווחה, הקהילה והספורט, השדרות, הפארקים, רצף הטיילות, הירקון. אישרנו את תכנית המתאר לעיר, הבאנו למהפכה תרבותית שהפכה את תל-אביב יפו לעיר של אופנים- באמצעות רשת שבילים ומערך התל-אופן. שיפרנו את השרות הניתן לתושבי העיר ואימצנו כלים חדשניים לתקשורת בלתי אמצעית עם הציבור ועוד ועוד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 83 -

לא היססנו להיכנס ולהוביל שינויים גם בתחומים שאינם בשליטתנו וסמכותנו אך משפיעים באופן ישיר על תושבינו כמו יצירת פתרונות לדיור בר השגה, שבעבודה מקצועית והשקעת משאבים אנחנו מוכיחים למדינת ישראל כי הדבר אפשרי. אנו גם נדרשים להפנות משאבים רבים לטיפול בתופעות הקשות שנלוות לכמות הבלתי סבירה של זרים שהגיעו לשכונת נווה שאנן, שפיר והתקווה, כשמדינת ישראל וממשלת ישראל מתעלמים מהם. בתוך הסערות המדיניות, הביטחונות והפוליטיות שפקדו ופוקדות את מדינת ישראל-עיריית תל-אביב יפו מעניקה לציבור בעיר הזאת ולמדינה כולה יציבות ומודל לשירות ציבורי מתקדם שניתן לסמוך עליו.

**גב' דיין – היו"ר:**

שניה רון.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

רבותי חברי המועצה.

**גב' דיין – היו"ר:**

שנייה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

רבותי חברי המועצה

החיים של נבחר ציבור ובמיוחד של חברי מועצת העיר העושים את תפקידם בהתנדבות אינם קלים ולעתים אף כפויי טובה. ולכן אינני יכול שלא להביע את הערכתי הרבה, גם אם לא תמיד אתם רואים את זה, למסירות שלכם, למחוייבות, לאחריות הציבורית ולרצון הכן והאמיתי של חברי המועצה בסופו של דבר לעשות את מה שטוב לציבור. אני יודע עד כמה קשה הדבר, במיוחד בעיר כמו שלנו, שעניי הכל בוחנות אותה כל הזמן לטוב ולרע. אני מאחל לכולנו הצלחה בבחירות הקרובות, ואני מקווה שיותר ויותר תושבים יקחו חלק בהליך הדמוקרטי המשפיע יותר מכל על החיים בעיר הזאת. תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 84 -

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

הסעיף על סדר היום הוא פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26,

**מר לוזון:**

לא. לפי הסדר- קודם פגרת המועצה, לא?

**536. פגרת המועצה:**

**גב' דיין – היו"ר:**

אה, סליחה. סליחה, אתה צודק, סליחה.

רגע, אני קראתי לך לדבר?

**מר לוזון:**

אני יכול לעלות לדבר?

שאני אחזור למקום ואשלב ידיים?

**גב' דיין – היו"ר:**

כולו דף אחד.

הסעיף שעומד להצבעה הוא פגרת המועצה.

מכוח סעיף 5 לתוספת השנייה לפקודת העיריות, תקנון בדבר ישיבות מועצה, זימונן והנוהל בהן,

מחליטה מועצת העירייה, בבקשה גפן ובביוף, בבקשה, תודה.

מחליטה מועצת העירייה שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש ספטמבר 2013.

אם יש הערות לסעיף, בבקשה.

**גב' עוזרי:**

יעל, אפשר טיפה את המזגן להוריד.

**גב' דיין – היו"ר:**

אפשר טיפה מה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 85 -

**מר לוזון:**

לחמס, קר פה.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא זה. בבקשה ולדי, טיפה להגביר את, להנמיך את הקרור או להגביר את החום.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לחמס:

**גב' עוזרי:**

קר לי.

**גב' דיין – היו"ר:**

יש בקשה.

**מר לוזון:**

קר פה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

חם פה.

**מר לוזון:**

קר, קר. בואו נעשה הצבעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בואו נעשה הצבעה. יש תמיד פער בין הנשים והגברים.

**מר לוזון:**

אני קר לי. אם לי קר, אז מה יגידו אנשים יותר קטנים?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני לא אומר, תעשו מה שאתם רוצים, אני רק אומר שלא קר פה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 86 -

**מר ויצמן:**

ראש העיר, פה מאוד קר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

איפה?

**מר ויצמן:**

בצפון.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אין בעיה, תוריד את הקרור.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, כולנו מצויידים, ובדרך כלל אלה הנשים שמבקשות, שקר להן, ובכך- לחמם קצת.

**מר ספיר:**

יש חופש הצבעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

יש חופש הצבעה.

בבקשה, סליחה.

כן.

**מר לוזון:**

אני עמדתני כאן במרץ האחרון-כשעמדה להצעה, להצבעה הצעה לצאת לפגרה באפריל. ואני אזכיר לכם שבאותה ישיבה הראתי איך רוב חג הפסח-עילת הפגרה, נופל למעשה במרץ.

**גב' דיין – היו"ר:**

רפי, רון, בבקשה.

**מר לוזון:**

ולא היתה שום סיבה לפגרה. והזכרתי לכם מה שקרה בשנה הקודמת, ב-2012, היו רק 9 ישיבות מן המניין- בניגוד לחוק, וגם על זה דיברנו בזמנו. ואמרתי, אתם תראו איך יבואו אלינו לפני ספטמבר ויבקשו ממנו עוד פגרה- שאין לה שום סיבה. הסיבה העיקרית לפגרה הזאת היא כדי

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 87 -

שיהיו כמה שיותר דיונים. חברות וחברים, הדיונים האלה הם עלה התאנה הדמוקרטי האחרון בעירייה שמתנהלת באופן לא דמוקרטי, והמקום האחרון שקולם של תושבי העיר שמתנגדים למדיניות העירונית יכול להישמע באמצעות נציגיהם. וגם את זה לוקחים ומצמצמים ומקצצים ואנחנו שוב נגיע למצב של 9 ישיבות. לפני, בזמן השאילתות, עוד לפני שעה וגם עכשיו בדבריו של ראש העירייה, הוא כבר החליט, מאחר שכידוע יש פה אסופה של אוטומטים וחותרות גומי, הוא כבר החליט שזו הישיבה האחרונה לפני הבחירות, ובשאילתות הוא אמר- זו המועצה האחרונה בקדנציה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא נכון.

**מר לוזון:**

הרעיון,

יש פרוטוקול, מי שירצה-יבדוק, עזוב, אתה לא אמון על אמירת האמת, אתה לא בר סמכא בענייני אמת.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, אתה יכול להמשיך בבקשה.

**מר לוזון:**

ובמובן הזה אנחנו למעשה מגלים מציאות שבה המטרה היא כמה שפחות ישיבות, כמה שפחות דיונים, כמה שפחות הבאת הדברים לפלטפורמה הזאת. אנחנו בישיבה השביעית ב-2013. זו הישיבה השביעית. מספרים לנו שבאוקטובר תהיה ישיבה. כבר היינו בסרט שקובעים ישיבה ואיך שהוא מעלימים אותה. עכשיו גם אומרים שהישיבה תהיה ב-28 באוקטובר, זה אומר שתהיה ישיבה שבוע אחרי הבחירות-בלי הרבה משמעות לדברים, מעבר לרמה הפורמאלית, אבל מבחינה מהותית לא תהיה לה משמעות רבה מידי, בעצם למסמס את העניינים, בואו לא נדבר על שום דבר חשוב עד הבחירות חלילה, בואו ניתן לסיסמאות ולרחוב לדבר.

בסופו של דבר- להאמין שמה-28 לאוקטובר אנחנו נספיק, אתה מפריע לי.

**גב' דיין – היו"ר:**

סליחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 88 -

**מר לוזון:**

אתה עדיין מפריע לי.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, תמשיך בבקשה.

**מר לוזון:**

להאמין שמה-28 באוקטובר ייצרו פה באוקטובר, בנובמבר ובדצמבר עוד שלוש ישיבות אני לא כל כך מאמין ואני מציע לאף אחד לא לקחת את זה כמשהו שהוא אכן הולך להתבצע. אני מציע לבטל את הפגרה בספטמבר, ובמכתב שכתבתי ליו"ר המועצה וכולכם כותבים אליו- גם הראתי שראו זה פלא-בחודש ספטמבר, למרות החגים וכן הלאה, והרי אף אחד כאן לא נוסע לחו"ל בספטמבר, יש לכם בחירות על הראש. אז בספטמבר יש לנו גם את ה-2 לספטמבר, גם את ה-9, גם את ה-16 וגם את ה-30, ימי חול לחלוטין, לא ספרתי חול המועד, רק חול חול, שאפשר בכל אחד מ-4 ימי שני הללו לקיים ישיבת מועצה מן המניין. אני מבין את הרצון הזה לייצר כמה שפחות ישיבות, אבל אני מאמין שיש כאן מספיק אנשים שירצו להגיע למצב של לקיים דיונים נוספים, אמיתיים, מהותיים-עוד לפני מועד הבחירות, במטרה להעשיר את השיח הציבורי הדמוקרטי ולא להגיע למצב של השתקתו. כך שמהבחינה הזו אני מבקש שתפעילו מחשבה ותפעילו שיקול דעת, בואו נוותר על הפגרה הזו בספטמבר, נקיים ישיבה מן המניין, יש לנו את התאריכים, יש זמן, ואין שום סיבה לפגרה הזו. מה גם שאף אחד לא אמר שחייבים להיות, שחייבות להיות רק 10 ישיבות מועצה בשנה. זה המינימום המחויב בחוק, לא יקרה כלום אם יהיו יותר, מה גם שבמקרה הזה, אם נבטיח ישיבה בספטמבר, אנחנו כנראה בקושי נעמוד במינימום. תודה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

**מר לדיאנסקי:**

שרון, אתה נשמע כל כך מאוהב, קשה לך להיפרד.

**גב' דיין – היו"ר:**

ראש העיר רוצה לענות? מישהו רוצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 89 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אין מה לענות. להצביע.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר יכול להיות שיש מישהו שחושב אחרת.

**מר לייבה:**

או.קי.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני רק אומר לחברי המועצה- שאם יש טעם למועצה-היא דווקא ב-28 לאוקטובר ולא לפני. לא יהיה לנו תקציב עד מרץ ולכן במידה ונזדקק להחלטות של ועדת הכספים-עדיף שהם יהיו ב-28 באוקטובר, עדיף שהם יהיו ב-28 באוקטובר.

**מר גולדרינג:**

מה עם דוח הביקורת?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שאדוני יגיש פעם את הדברים בזמן- נוכל לנצל את הדברים, אבל אדוני לא מגיש אף פעם בזמן.

**מר גולדרינג:**

יגיש.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא יגיש.

**מר גולדרינג:**

ביום רביעי הקרוב אנחנו מתכוונים לשבת ולסכם את זה, ואז ברגע שנגיש,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לכשתגיש, נדון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 90 -

**מר גולדרינג:**

לא נדון . אני אגיד לך מה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא, אין לי מה לענות לך טנטטיבית. אתה בינתיים לא הגשת, לכשנגיש נדבר. עוד לא הגשת.

**מר גולדרינג:**

לא. אדוני ראש העירייה, אני לא במועצה מאתמול. במהלך 5 השנים האחרונות,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא הצלחת להגיש בזמן.

**מר גולדרינג:**

רגע, אדוני יקשיב.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב בבקשה.

**מר גולדרינג:**

במהלך 5 השנים האחרונות, מידי, בכל פעם שפרסמה גבירתי את הלוי"ז של ישיבות המועצה- הופיע גם דו"ח הביקורת, הדיון בדו"ח הביקורת. הדיון בדו"ח הביקורת דרך אגב, הוא צריך להתקיים עם או בלי הגשת דו"ח הוועדה לענייני ביקורת. כיוון שלא השבת לי, אולי תוכל בכל זאת להשיב לי: במידה ואנחנו מגישים באמת, שנצליח לעשות את זה עד תחילת אוקטובר, לא היית מעדיף שנעשה את הישיבה בתחילת אוקטובר?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מבקש שאתה קודם כל תגיש,

**מר גולדרינג:**

אני אעשה את זה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

עד היום לא הגשת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 91 -

**מר גולדרינג:**

אני אעשה את זה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

יכולת להגיש והתעכבת. ולכן, כל מה שמתבקש על ידך-להגיש את הדו"ח מה לעשות עם דו"ח הביקורת, אנחנו אמונים על העניין.

**מר גולדרינג:**

אני שואלת ראש העירייה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אינני עומד למשפט היום - אדון, ועלית על הבמה שלא על פי הנוהל.

**ק ר י א ו ת**

לכן, תרד בבקשה מעל הבמה,

**ק ר י א ו ת**

**מר גלעדי:**

גולדרינג, גולדרינג, גולדרינג.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני לא יו"ר המועצה אבל אתה פונה אלי,

**מר גולדרינג:**

לא לא, אין לי עניין אישי. אני רק רוצה שחברי למועצה יבינו שפגרת המועצה שעומדת על סדר היום,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת שקט.

**מר גולדרינג:**

כנושא על סדר היום, ומשכך גם,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 92 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו לפני הצבעה. בבקשה.

**מר גולדרינג:**

השתתפותי בדיון היא מתוך הדין, מתוך הדמוקרטיה ומתוך דברים-שאתה כנראה לא מבין בהם עד הסוף. אז השאלה לגבי מועד הדיון בדו"ח הביקורת לא קשור רק לאפשרות של ראש העירייה עכשיו לנסות ולהתקטן, על מתי הוגש או הוגש.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מאוד מודה לך.

**מר גולדרינג:**

לכן אני אומר-שאני- כמו בפעמים קודמות, שנקבע תאריך לדיון בדוח הביקורת, עוד טרם שהגישה הוועדה ולראייה,

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר זה לא המועצה קובעת תאריכים.

**מר גולדרינג:**

מדוע הוא לא נקבע?

**גב' דיין – היו"ר:**

הוא ייקבע לפי הנוהל הקיים, ברגע שתגיש.

**מר גולדרינג:**

אבל הנוהל, הנוהל שהיה במשך 5 שנים, פתאום השתנה?

**גב' דיין – היו"ר:**

סליחה, זה ממש לא,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 93 -

**מר גולדרינג:**

זה הנושא של פגרת המועצה.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא.

**מר גולדרינג:**

זה הנושא של פגרת המועצה. מאז ומעולם היה בלוי"ז.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא השתנה שום דבר. מאז ומעולם,

**מר גולדרינג:**

היה בלוי"ז דו"ח הביקורת, וכל זאת לא הופיע,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא הגשת בזמן ולכן אני לא מתכוון לענות לך. אני לא מתכוון לענות לך.

**מר גולדרינג:**

למרות שלטעמך לא הוגש, אבל בכל זאת אתה עושה את זה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני לא מתכוון לענות לך.

**מר גולדרינג:**

ובכל זאת אתה משיב לי.

**גב' דיין – היו"ר:**

הנושא הזה הוא נפרד, הוא ידון, יש שרשור מסוים לפי לוח הזמנים-כשלוח הזמנים הוא רחב.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אולי תורידי אותו, הוא מבבל את המוח.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 94 -

**מר גולדרינג:**

אני מודה לך גבירתי.

**גב' דיין – היו"ר:**

הוא רחב, ותודה רבה.  
אנחנו ניגשים להצבעה. ההצבעה היא-האם לקיים או נגד קיום הפגרה בחודש ספטמבר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

יאללה, יש שתי הצעות, אחת זה ואחת זה.

**גב' דיין – היו"ר:**

רון, אני רואה שהיום אתה ממש מחליף אותי. תודה.

**מר לייבה:**

מי בעד ההצעה לקיים פגרה. לקיים, זה מה שעולה בסדר היום.

**גב' דיין – היו"ר:**

לקיים.

**מר לייבה:**

חבריה מצביעים.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                    |    |
|--------------------|----|
| גפן                | 1. |
| בביוף              | 2. |
| חביבה              | 3. |
| טיומקין מי עוד שם? | 4. |
| יניב               | 5. |
| אסף מי לידך שם?    | 6. |
| יעל                | 7. |
| רון                | 8. |
| דורון              | 9. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 95 -

- |  |     |
|--|-----|
| שולה   | 10. |
| שמוליק                                       | 11. |
| רפי  | 12. |
| ארנון מי עוד? אתה מצביע? אתה בעד לקיים פגרה? | 13. |

**מר זעפראני:**

רוצים לנוח.

**מר לייבה:**

רוצים לנוח, זעפראני.

- |         |     |
|---------|-----|
| זעפראני | 14. |
|---------|-----|

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

גם לוברט.

**מר לייבה:**

- |       |     |
|-------|-----|
| לוברט | 15. |
|-------|-----|

- |     |     |
|-----|-----|
| סמי | 16. |
|-----|-----|

**גב' תמיר:**

מה ההצבעה כרגע?

**מר לייבה:**

הצבעה לקיים פגרה. לא בעד? אז הצבענו

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה החריצות הזאת?

**גב' תמיר:**

כרגע נתת לנו שבחים, כך כל התרגשנו.

**מר לדיאנסקי:**

קשה להיפרד ממך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 96 -

**מר לייבה:**

מי נגד? ראובן מצביעים, מי נגד?

נגד ה"ה:

- |       |    |
|-------|----|
| חנה   | 1. |
| ראובן | 2. |
| ערן   | 3. |

**גב' להבי:**

אני בעד ההצעה של יואב גולדרינג.

**מר לייבה:**

לא, סליחה, מה שעולה זה מה שבסדר היום.

**גב' דיין – היו"ר:**

זה בכלל לא שייך.

**מר לייבה:**

זה לא השאלה.

**גב' דיין – היו"ר:**

עולה עכשיו נגד קיום הפגרה בספטמבר.

**מר לייבה:**

- |                    |     |
|--------------------|-----|
| יואב               | 4.  |
| אחמד               | 5.  |
| מיטל               | 6.  |
| שרון לוזון         | 7.  |
| שרון מלכי          | 8.  |
| רחל                | 9.  |
| מדואל שכחתי מישהו? | 10. |

נמנעים? מוזס.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 97 -

זהו, כמה? או.ק.י. 16, 10.

בעד- 16 חברי מועצה- נגד- 10 חברי מועצה, נמנע-1 חבר מועצה.

**גב' דיין – היו"ר:**

הפגרה תתקיים.

**מר לוזון:**

יש לכם הודעה רשמית על המועד הבא?

**גב' דיין – היו"ר:**

בהקדם, וזו תהיה הודעה מוסמכת, ואכן היא תתקיים לפי התאריך שיוצר. תתקבל בהקדם.  
להגיד לך אם היום או מחר? תקבל בהקדם.  
בכל אופן, אנחנו מדברים היום על הישיבה האחרונה לפני הבחירות, לא על הישיבה האחרונה של  
הקדנציה בהכרח.

**החלטה: פגרת המועצה- מ א ו ש ר.**

מועצת העירייה החליטה מכח סעיף 5 לתוספת השנייה לפקודת העיריות (תקנון בדבר  
ישיבות מועצה, זימונן והנוהל בהן), שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה  
בחודש ספטמבר 2013.

**537. פרוטוקול ועדת נכסים 26/13:**

**גב' דיין – היו"ר:**

ואנחנו עוברים עכשיו לאישור פרוטוקול ועדת נכסים, שנייה. ועדת נכסים מס' 26 מיום ב',  
22.7.2013. הערות לפרוטוקול. בבקשה.  
אני מבקשת להביא לתשומת לבי- מי שרוצה לדבר, כדי שלא יקופח אף אחד. ראובן אתה הצבעת?

**מר לוזון:**

פרוטוקול ועדת נכסים.  
חברות וחברים תרשמו עכשיו, שלא תפספו את האפשרות לדבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 98 -

**מר גולדרינג:**

אפשר גם להרשם במהלך הדיון, לא צריך להרשם עכשיו. אין חובה כזאת.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת,

**מר לוזון:**

לנוחותה של יושבת הראש.

**גב' דיין – היו"ר:**

לנוחותי.

בבקשה.

**מר לוזון:**

אני רוצה להתייחס לכמה סוגיות :

עמוד 7 בפרוטוקול המונח מולכם, החלטה- עמוד 7 סעיף 2, החכרת חדר לחברת חשמל לישראל בע"מ-בשטח של כך וכך במתחם הפרויקט גני שפירא וכן הלאה וכן הלאה. אותה סוגיה שאני מעלה פה בדיוני וועדת נכסים ובאישור של הפרוטוקול כבר לא מעט ישיבות. סקר סיכונים זה משהו שלא נעשה. זאת אומרת, אנחנו מאשרים עכשיו להקים חדר חשמל, אנחנו מאשרים להקים מתקן שיוצר קרינה, אנחנו מאשרים להקצות שטח למתקן שיש בו השפעות של קרינה, שיכול להביא למחלות מסוכנות ואף מאוד מסוכנות, ואנחנו מאשרים את זה כלאחר יד פעם אחר פעם. אין צורך שאני אחזור על הדברים, אני מאמין שחלקכם מצויד בזכרון סביר ודיברתי על הדברים גם בפעמים הקודמות. אני מבקש להחריג את הסעיף הזה, סעיף 2 בעמוד 7. בנוסף, אני מבקש להחריג ולהצביע נגד- עמוד 15 סעיף 4. לא סליחה, רגע, לא את זה.

**מר ספיר:**

אתה טועה.

**מר לוזון:**

כן. עמוד 15 סעיף 4- פרסום מכרז למתן רשות שימוש לצורך הקמה והפעלה של מרכז טיפולי- לימודי חווייתי וכן הלאה. קודם כל חשוב מאוד המרכז, וחשוב שיוקם, וחשובה מאוד הפעילות שתהיה בו, אבל אנחנו מדברים פה על פארק מנחם בגין. וכידוע לכולם, או שלא כידוע, יואב? בפארק מנחם בגין נחשפה לאחרונה התנהלות בעייתית, בין אם של גני יהושע ובין אם של הקבלן

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 99 -

שנשכר מטעמה, זה פחות העניין, אבל נחשף שמתחת לאגם שם נוצר, נוצרה מזבלה שאף אחד לא פינה למרות שסיפרו שפינה. למען הסר ספק- לפני שמאשרים פה חוות רכיבה טיפולית,

**גב' להבי:**

ל-20 שנה.

**מר לוזון:**

ל-20 שנה, ואנחנו יודעים שמדובר פה בילדים, בילדים עם מוגבלויות, אוכלוסיה פגיעה מבחינה בריאותית, אני רוצה להחריג את הסעיף הזה ולהתנות את ההתקשרות עם אותה חווה טיפולית- בעריכת סקר סיכונים סביבתי, לאור העבר הבעייתי של זיהום בפארק בגין-שהתגלה רק לפני חודש-חודשיים, אני לא מדבר אתם על לפני 20 שנה. לפני חודש-חודשיים גילו שמתחת לאגם יש הר של זבל, והיה סיפור שלם סביב זה ואני מניח שרובכם מעודכנים, אז אני מבקש- גם את הסעיף הזה להחריג. הערה נוספת- בפן החיובי, רק הערה- לסעיף בעמוד 26, סעיף 2. אני רוצה לברך,

**גב' דיין – היו"ר:**

איזה עמוד?

**מר לוזון:**

עמוד 26 סעיף 2.

**גב' דיין – היו"ר:**

כן?

**מר לוזון:**

אני רוצה לברך על כך שהעירייה נמנעה מלמכור נכסים שהגיעו לידיה, ובחרה להקים שם משפחתונים ולאפשר שם הפעלת משפחתונים. בהקשר הזה מן הראוי לציין את חברת המועצה מיטל להבי- שלמעשה הפעולות שלה מנעו מזה – מלהפוך לעוד נכס נדליני, וכך הרווחנו במרכז העיר עוד מספר משפחתונים, ומי שלא יודע- משפחתונים הם אותם מעונות שנותנים מענה לאוכלוסיות היותר חלשות, וזה לגבי אותו סעיף 2 בעמוד 26, כך,

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה לא מבקש לעשות אתו?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 100 -

**מר לוזון:**

לא, לא. אני רק מבקש לברך גם את החברה להבי וגם את כל העושים במלאכה, כי זו הדרך וזה הדברים הנכונים לעשות. תודה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

**מר לוזון:**

וגם את אלי לוי- על השכרת הזה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

**מר גלעדי:**

החבר אלי לוי.

**מר לייבה:**

בנאום הסיום שלך אתה מברך את אלי לוי? זה ייזכר לך, זה יקלקל לך את המוניטין שרון.

**גב' להבי:**

אני נותנת ליואב לפני, יש לו יום הולדת היום.

**מר לייבה:**

או.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה, תחגגי לו כדרכך.  
בבקשה יואב.

**מר לייבה:**

גולדרינג מזל טוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 101 -

**מר גולדרינג:**

תודה רבה.

טוב, אני רוצה, גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה, מועצה נכבדה: אני רוצה שתעיפו מבט ולו במקרא, בתוכן העניינים של הפרוטוקול, שם תוכלו להבחין-סעיף אחר סעיף, במכירה של זכויות העירייה כאן, ובמכירה של זכויות העירייה כאן, ועוד מכירה, מסתבר שאנחנו מוכרים קוטגים, שטח שנועד לבנייה של קוטגים, קשה לי לחשוב באמת על מה שאפשר לעשות עם קוטגים.

**מר זעפראני:**

מחאת הקוטג'.

**מר גולדרינג:**

מחאת הקוטג' יכולה להתחיל גם כאן, תודה כב' הרב זעפראני. אני רוצה שתשימו לב, כי הרבה פעמים אומרים שראש העירייה הוא איש ביצוע מעולה. הוא אחד האנשים שהפך את תל-אביב ובנה אותה וטראו את אבן גבירול, וטראו את הבימה, וטראו את הטיילת, ואיזה יופי של פרויקטים, מדהימים, כל העיר-פשוט הפך אותה. איזה יופי.

**מר לייבה:**

טראו את החינוך.

**מר גולדרינג:**

עזוב. תשתיות. הפיתוח העירוני.

**מר לייבה:**

החינוך, הרווחה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שיפור החינוך, תשתיות רווחה, תשתיות לחינוך.

**מר גולדרינג:**

אני רואה לאן אתה בורח,, אני רואה לאן אתה בורח, אני רואה לאן אתה בורח, אבל שים לב, תקשיבו, תקשיבו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 102 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אנחנו לא בורחים לשום מקום.

**גב' דיין – היו"ר:**

חבל, הזמן שלך.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני שמח שאתה אומר את זה.

**מר ספיר:**

מוטב מאוחר.

**מר גולדרינג:**

חברי וחברותי, חברי וחברותי. כל פעם אני זה, ישר התרגשות, ראש העירייה נכנס להתרגשות. מתן, מתן את עצמך.

**מר לדיאנסקי:**

יואב, צלמו אותך לקמפיין שלהם.

**מר גולדרינג:**

עכשיו אני אספר לכם אבל- מה זה בנוי. כי כשנדמה, כשנדמה, כשראש העירייה הוא קבלן כל כך טוב של תשתיות ושל דרכים, אנחנו לא רואים את הצד השני של המשוואה. והצד השני של המשוואה חברותי וחברי למועצה-היא שבשביל כל פרויקט כזה אנחנו מכרנו נכס, אנחנו מכרנו קרקע, אנחנו מכרנו זכויות בנייה, אנחנו מכרנו את אותם משאבים עירוניים- ציבוריים שהיו יכולים לשמש לדיוור בר השגה, לשטחי ציבור,

**מר ספיר:**

יואב, יואב, זה בדיוק הבעיה שלך, אין כאן משוואה, לכן זה לא מתמטיקה.

**מר גולדרינג:**

יש כאן משוואה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 103 -

**קריאה:**

זה פרטי, זה קרקע פרטית.

**מר גולדרינג:**

לא. אנחנו יודעים,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

חברים, אני עומד על זכותו של גולדרינג להגיד את השטויות שלו.

**מר גולדרינג:**

אני מודה לך מאוד, אני מודה לך מאוד אדוני ראש העירייה,

**גב' דיין – היו"ר:**

שקט.

**מר גולדרינג:**

ואני עומד על זכותך לנאום גם את נאומך.  
אבל אני רוצה שתשימו לב חברים,

**גב' דיין – היו"ר:**

בביוף בבקשה.  
תעשה את הדברים,

**מר לייבה:**

לוברט, לוברט זה מפריע.

**מר גולדרינג:**

כל נכס שנמכר- נכנס לקרן מקרקעין. קרן מקרקעין יכולה לשמש לשיפוץ תשתיות,

**מר לייבה:**

לא לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 104 -

**מר גולדרינג:**

לרכישת מבנים ולשיפוץ מבנים, ראינו אתכם כבר עושים את הטריק הזה.

**מר לייבה:**

לא לשיפוץ מבנים.

**מר גולדרינג:**

שיפוץ מבנים. את היכל הספורט אתם רוצים לקחת מקרן מקרקעין.

**מר לייבה:**

חינוך, תרבות, מבני ציבור.

**מר גולדרינג:**

זאת אומרת, כל הדברים האלה שמגיעים מקרן מקרקעין ויוצאים לדברים שמותרים להוצאה בקרן מקרקעין-זאת אותה משוואה.

**מר לייבה:**

מפרטי לציבורי.

**מר גולדרינג:**

סגן ראש העירייה ספיר. זאת המשוואה. אתה מוכר במקום אחד, אתה יכול לעשות דברים נדליניים במקום אחר. אנחנו כל הזמן, בכל פרוטוקול של ועדת נכסים אנחנו רואים- כאן מוכרת העירייה. יש לה 55% באחד השטחים פה, יש לה 55% באחד השטחים פה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

למה אתה צריך להסביר לו?

**מר גולדרינג:**

ובמקום לממש את זכותנו בדין להיות הרוכשים הראשונים של השאר ולעשות שם מפעלי דיור, אנחנו מוכרים אותם דבר אחר דבר. ראינו את זה גם בשוק הסיטונאי, השוק הסיטונאי של גינדי. לעירייה היה שם 25% ואנחנו נותנים את זה לשוק הפרטי. אז ראש העירייה-הוא יגיד לכם שהוא לא חושב שהעירייה יודעת לנהל ולבנות דיור. אחר כך כשמגיע, אחר כך כשמגיע לחץ ציבורי ומחאה חברתית, פתאום יוצאים 77 יחידות דיור, מה קרה? בחירות? מה קרה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 105 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

פתאום שלפנו היום? פתאום?

**מר גולדרינג:**

פתאום.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

פתאום ?

**מר גולדרינג:**

למה לפני 5 שנים אמרת שזה לא תפקידה של העירייה? למה אמרת שזה לא תפקידה של העירייה ופתאום זה כן תפקידה של העירייה? למה אתה הולך ומוכר קרקע עירונית אחרי קרקע עירונית, במקומות שבהם אפשר לעשות דיור, ואתה רואה ואתה מביא לנו פעם אחר פעם רשימת התפרקות מנכסי העירייה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

טיעון חלש. טיעון חלש.

**מר גולדרינג:**

ואני מבקש מכס חברי למועצה להתנגד לרשימה הזאת. תודה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

יפה. 100%.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני לא מבינה מה אתה רוצה להחריג.

**מר גולדרינג:**

אני מתנגד לפרוטוקול.

**גב' דיין – היו"ר:**

מתנגד לכל הפרוטוקול, הבנתי, בסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 106 -

**קריאה:**

כולל.

**גב' דיין – היו"ר:**

כולל הכל, כולל בכל מקרה. בבקשה מיטל.

**גב' להבי:**

טוב ידידי. באמת, וועדת נכסים בדרך כלל מפרקת אותנו מנכסי העיר. יואב אמר שאנחנו מוכרים, הוא הזכיר את השוק הסיטונאי, עזריאלי, טויוטה, הסינרמה בתהליך שיווק, מגדל המוזיאון, רמז-ארלוזורוב, חסן ערפה היום מביאים לנו קצת מכירה, תכף נדבר על זה. ככר המדינה קצת. סי-וואן-אמנם מטרום תקופתו של רון. שוק בצלאל. וגם בערים אחרות לא חסר-אברבנאל בבת-ים, והוד השרון-מתחם הנערה. אני מניחה שאם מישוהו היה יותר מסודר ממני והיה משקיע בזה עוד 5 דקות חשיבה, היינו יכולים לספור,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה ראובן.

**גב' להבי:**

כמה מאות דונמים ביחד, ולא כמה עשרות כבדות של דונמים.

**מר לייבה:**

דיור בר השגה בבת-ים.

**גב' להבי:**

אבל, אבל הבעיה היא-כשמוכרים במקומות שצריך לשמור עליהם ולא למכור בהם, זאת הבעיה. במתחם חסן ערפה מביאים לנו לאחרונה, הרי זה תביעה ישנה- שבדיון האחרון בוועדה המקומית הארכנו לה תוקף. מה שמתברר זה- שאנחנו מוסיפים כל הזמן בהקלה זכויות, מניידים לשם זכויות-שאני מאוד מברכת על זה, ואנחנו נותנים שם רק 20% מגורים, למרות שיש דיבורים על הצורך בדיור בר השגה ועל האפשרות להגביה את חסן ערפה הרבה יותר מעבר. אבל, אם יש לנו זכות ל-847 מ"ר, נכון שזה לא הרבה בחסן ערפה, אנחנו מוכרים את ה-847 מ"ר האלה ב-2.8 מליון-שזה גם לא הרבה כסף, אבל מה שמאוד ברור זה-שכל פעם שיביאו את חסן ערפה נגיד שאין לנו שטחים לשטחי ציבור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 107 -

**גב' דיין – היו"ר:**

חביבה. חביבה בבקשה.

**גב' להבי:**

אני מודיעה לכם שאחד הדברים שעולים כל הזמן בוועדה המקומית בקשר לחסן ערפה זה- שאין לנו שם מספיק שטחי ציבור-כדי לפתח את השטח כמו שצריך. אז אלי לוי, למה מוכרים בחסן ערפה, אפילו שזה מטרואז' ולא שטח? למה מוכרים בחסן ערפה במקום שכבר היום נאמר שאין בו מספיק שטחי ציבור?

**גב' דיין – היו"ר:**

את מתייחסת לסעיף מסוים?

**גב' להבי:**

ואז, ואז, ואז אני מבקשת להחריג את הסעיף הזה.

**גב' דיין – היו"ר:**

עמוד?

לא, לא לענות בבקשה.

**גב' להבי:**

עמוד 5, מכירת מגרש C2 ששטחו 1,067 מ"ר.

**גב' דיין – היו"ר:**

תגיד לי את הסעיף.

**גב' להבי:**

אני לא יודעת את מספר הסעיף, אני לא רוצה ,

**גב' דיין – היו"ר:**

עמוד, סעיף, משהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 108 -

**גב' להבי:**

עמוד 5, או.קי?

**גב' דיין – היו"ר:**

כן.

**גב' להבי:**

עמוד 5. זה אחד המקומות שחסר לנו בהם שטחים.  
עכשיו, מה קורה אחר כך? ראו בעמוד 8. בעמוד 8 אנחנו בונים מבני, גולדרינג ואלי לוי-הויכוח  
שלכם כל כך חזק שהוא מגיע עד אלי. לא יודעת, אז סליחה, הווליום.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה להפסיק שמה ביציע.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הוא אומרת לגולדרינג-שכמו תמיד, את לא לומדת את החומר.

**גב' להבי:**

אני נורא מצטערת, כנראה שאני מעצבנת אותך,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

את לא מעצבנת אותי בכלל.

**גב' להבי:**

כי אני אחת מאלה שיודעות את החומר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני גם יודע שאת הצבעת על כל הפרויקטים שכרגע דיברת בגנותם, את הצבעת בעדם, ואת תמיד-  
לקראת סוף הקדנציה אומרת-היתי נגד.

**גב' להבי:**

אני לא תמיד, ואתה מפריע לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 109 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בפרטיכלים, את היית מי שהצביע בעד.

**גב' להבי:**

אני לא תמיד, אני בעד מתחם חסן ערפה ואני בעד תוספת שטחי ציבור.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ק ר י א ה.

**גב' להבי:**

אדוני ראש העיר, זה כמו שאתה נאמת על דמוקרטיה עירונית בתור רודן עירוני שלא היה שכמותו בשום מקום

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני רואה שאני מעצבן אותך?

**גב' להבי:**

אתה לא מעצבן אותי, אתה פשוט לא ראוי להיות ראש עיר, לא בעיר חופשית ודמוקרטית. אמנם אתה קבלן ביצוע- כמו שגולדרינג קודם הגדיר אותך, אבל אני לא חושבת שתושבי העיר תל-אביב,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה מרגיז אותך?

**גב' להבי:**

אני לא חושבת שתושבי תל-אביב מודעים למחיר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שהצבעת עבורם? את מתחרטת? את מתחרטת?

**גב' להבי:**

אני לא חושבת שהם מודעים למחיר של התרומה שלך לדורות הבאים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 110 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אה מיטל, מיטל,

**מר גלעדי:**

יש לך בחירות עוד מעט.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

היא מתחרטת על כל מה שהיא הצביעה?

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת

**גב' להבי:**

את תגידי לו, את לא תגידי לי. את תגידי לו.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני אגיד למי שאני רוצה.

**גב' להבי:**

את תגידי לו.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני אומרת לשניכם.

**גב' להבי:**

לו את תגידי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אל תצעקי עלי.

**גב' להבי:**

אני לא צועקת עליך אבל,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 111 -

**גב' דיין – היו"ר:**

ואני אומרת לכל המתערבים.

**גב' להבי:**

אבל את לא מגנה על זכותי לדבר, על נותנת להתפרצויות להפריע באמצע, שאינם מענייניו, הוא לא יודע מה אני מצביעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

חבל, את מאבדת זמן שלך. עכשיו, ברגע זה.

**גב' להבי:**

תכף יתנו לי עוד.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת לדעת, אל תגידי לי עמוד 8. עמוד 8 זה לא סעיף מפרוטוקול. יש לכל דבר נושא. אל תגידי לי-עמוד 5, עמוד 8.

**גב' להבי:**

עמוד 8, הסדר בין עיריית תל-אביב לבין עירומנטאל, עירונמטאל. אנחנו, אני שמחה מאוד שיש פה כמה פרויקטים בתוך פרויקט הנכסים-שבהם אנחנו מסדירים,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, חביבה ומוזס. בבקשה. אבל אתם מדברים ביניכם, זה מפריע.

**גב' להבי:**

קבלת מבני ציבור, אנחנו מסדירים קבלת מבני ציבור. אי אפשר.

**מר לייבה:**

שקט, לא שומעים.

**גב' דיין – היו"ר:**

גפן ובביוף - אני מבקשת. כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 112 -

**מר גלעדי:**

לך אין ברירה, לנו יש ברירה.

**גב' להבי:**

ברחוב המחוגה אברבאנאל-כמה יפה, יש גם במתחם גבולות-אנחנו מקבלים שטח ציבורי לטובת העיר והעירייה, והשטח הציבורי יירשם לטובת העיר, וגם הבטיחו לנו בוועדת הנכסים- שתהיה חניה לגנת או למטפלת שיעבדו במקום הזה. כך כתוב במקום השני. רק שמה שאני רוצה להגיד- שכתוב שיהיה 160 מ"ר- שזה שטח בנוי, כולל ציבורי ופרטי, ולא כתוב מטר אחד של גינה. אז אני רוצה לדעת אם בתכנית הזאת- שלכאורה מיועדת לאיזה פרויקט ציבורי עם גן או גנת, יש גם איזה גינה, או שילדינו גם יגדלו בלי גינות. הפרויקט הזה- אני רוצה להחריג אותו, להבדיל מפרויקט גבולות - שאני רוצה לברך עליו. אלי לוי-השאלה מופנית אליך. אני אשאל אותך שאלות.

**גב' דיין – היו"ר:**

הוא לא, הוא לא חבר במועצה, ואת לא יכולה להפנות לו שאלות.

**גב' להבי:**

אבל הוא לא יכול לדבר בזמן שאני מדברת.

**גב' דיין – היו"ר:**

אז זה, אני אבקש ממנו לא לדבר, אבל זה לא דו שיח בינך לבין אלי לוי.

**גב' להבי:**

טוב.

הנושא השלישי שאני רוצה לדבר עליו, אני לא יודעת אם לברך, לבכות או לצחוק, אני צריכה כנראה לברך, אבל אם אתם זוכרים את הבית-ספר האנתרופוסופי ואת השיח על חינוך פלורליסטי אז אנא תסתכלו על עמוד 21, פרוטוקול מס' 85 מה-11.07.2013, אני לא אחריג את זה אבל אני רוצה להצביע על תרגיל מכוער, אני לא יודעת איך לקרוא לזה. אבל יושב הבית ספר האנתרופוסופי והאריכו לו את השהייה במקום עד לשלב הפיננסי של השטחים הציבוריים, עד ה-20.07.2014. זאת אומרת, אנחנו עוברים את תקופת הבחירות ונותנים להם עד סוף שנת הלימודים, לא כולל קייטנת קיץ. אני חוזרת ואומרת שהבית ספר חינוך אביב צריך לקבל מקום שיתן לו יכולת הישרדות קצת מעבר למה שמציעים לו פה. מה שמציעים לו פה זה אפילו לא שנה, זה שנת לימודים פחות קייטנה. זה מה שמציעים פה. ואני מכבדת את זה שמצאו את הדרך

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 113 -

להאריך לו את השהיה ב-10 חודשים, אבל אני חושבת שכל המאמץ הגדול שעשה המוסד הזה-כדי לקבל יחס רציני מהעירייה וכדי לקבל מבנה ציבור- כמו ביצחק אלחנן-שיושב בו מוסד ללא הקצאת שטח וללא הארכת חכירה, ומבלי שזה יובא לפה-בגלל פחדנות של לפני בחירות, אני חושבת שצריך היה להתמודד עם הסוגיה שלהם יותר ברצינות ולא להביא פתרון של רק 10 חודשים.

**גב' דיין – היו"ר:**

ואת לא רוצה להחריג את זה?

**גב' להבי:**

אני לא רוצה להחריג את זה כי אני לא אצביע נגד פתרון זמני, אבל אני מצביעה על זה שהפתרון הזמני הוא פתרון חלקי, כושל ולא מספק.

**גב' דיין – היו"ר:**

זמנך בתוספת 2 דקות תם. הוספתי לך בגלל הויכוח שהיה לך.

**גב' להבי:**

או. קי, אני יכולה לקבל עוד 5 דקות? יופי, תודה רבה.

**מר לייבה:**

את צריכה להסכים.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מסכימה. אני לא רוצה להכנס לפה של אף אחד, אני מסכימה באילוץ.

**מר לוברט:**

הכל לפני בחירות.

**גב' דיין – היו"ר:**

מה? אתה לא יכול לתת לה.

**מר מדואל:**

אני לא נותן לה, אני רוצה לעלות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 114 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה רוצה לעלות, בסדר.

**גב' להבי:**

אני רוצה לדבר על הנושא הנוסף: יש לנו המשך חכירה למגן דוד לישראל,

**גב' דיין – היו"ר:**

תגידי לי עמוד וסעיף, אני מבקשת.

**גב' להבי:**

בשני נקודות. עמוד 16 ועמוד 17. יש לנו חידוש חוזה חכירה למגן דוד ביגאל אלון 60, שאני מניחה שצריך לברך על זה, אין מחסור בשטחים ביגאל אלון. אבל אני רוצה לדבר על מאז"ה 22. במאז"ה 22 מדובר על מתקן שהוא צמוד לבית ספר בלפור. בית ספר בלפור, כמו בית ספר גבריאל, כמו בית ספר גרץ, כמו בית ספר גורדון, כמו בית ספר היובל, כמו בית ספר אהבת ציון, כמו הרבה בתי ספר במרכז העיר תל-אביב, סובל מצפיפות. בזמנו עלתה שיחה והמנכ"ל היה שותף לה, להאריך, להגדיל את שטח בית הספר-או באמצעות חיבור גינת שטראוס אליו, או באמצעות חיבור מתחם מגן דוד, מאז"ה 22.

**מר אלי לוי:**

22 זה לא המבנה הזה, זה ממול, בצד השני של הרחוב. את מאז"ה 13 שהוא צמוד לבלפור-קיבלנו חזרה.

**גב' להבי:**

ואו, אני מברכת, יופי אלי. אז אני מברכת, ואנחנו נראה בגידול של בית ספר בלפור?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כן.

**גב' להבי:**

אלי?

**מר אלי לוי:**

כן. בעזרת ה'.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 115 -

**גב' להבי:**

אז אני שמחה שקלעתי לדעת חכמים וגדולים, ושהרעיון להגדיל את בית ספר בלפור באמצעות סיפוח השטח של מגן דוד- קורה וקורם עור וגידים. היתי שמחה לראות אותו פה ברשימה ביחד עם ברשימות אחרים, אחרים, ואז היית חוסך לי.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא צריך שהוא יהיה ברשימה.

**מר לייבה:**

ההתנצלות התקבלה מיטל.

**גב' להבי:**

לא התנצלתי, ברכתי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מוחקת את ההחרגה.

**גב' להבי:**

את מוחקת את ההחרגה הזאת באושר ובשמחה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה, תודה רבה.

**גב' להבי:**

עוד נותר לי לברך, כמו שרון לוזון-על סיפור בית אלבר, אני מאוד שמחה שבמרכז העיר אנחנו נהיה בעלים של משפחתונים ושל מעונות יום, ושהמשפחתונים יושכרו לסוג של תעסוקה שלא יכולה למצוא את מקומה במרכז העיר עקב יוקר הדיור, והמבנה הזה באמת מאפשר לנו לפתח סוג של שרות נחוץ, ואני בהחלט מברכת על זה אדוני ראש העיר, אני חושבת שזה פרויקט מבורך, וזה באמת אחד התוצרים של שיתוף פעולה קצר, אבל מבורך שהיה בינינו. זהו.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה. מי עוד ביקש? מדואל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 116 -

**גב' להבי:**

זה אחד פלוס 2.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

איזה שיתוף פעולה? זה לא שיתוף פעולה, זה הכל בגללך.

**גב' דיין – היו"ר:**

אחד, שניים, כן.

**גב' להבי:**

תאמר בקול רם.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני אומר בקול רם, הכל בגללך.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה מדואל.

**מר מדואל:**

אני רוצה להצטרף לחברי הקודמים שביקשו להחריג את מתחם חסן ערפה, אני אבל רוצה להחריג אותו לא מהסיבה שמוכרים כאן קרקע עירונית, אלא מהסיבה הפשוטה של מחיר המכרז. כידוע- הפרויקט הזה קיבל פטור ממכרז בגלל שהוא עומד על 5, 5. משהו אחוז מסך כל הפרויקט ולכן כנראה יש זכות חוקית לפטור אותו ממכרז, אבל המחיר רבתי, הוא מחיר נמוך מאוד מאוד. נכון שיש כאן שתי שמאוויות, שמאות אחת, שתי השמאוויות אגב פחותות מהמחיר שקיבלה העירייה, אבל על מנת לסבר את האוזן אדון אלי, העירייה קיבלה כאן 4,000 שח' למ"ר מבונה, כשאנחנו יודעים שבזכויות לניוד ממרכז העיר-שזה דבר מורכב וקשה לאין ערוך-הם מתומחרות בין 12,000 שח' ל-14,000 שח' למטר מבונה.

**מר אלי לוי:**

לא משרדים. אתה מדבר על שימוש למגורים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 117 -

**מר לייבה:**

לא משרדים. זה משרד, 4,000 זה מחיר מעולה. זה תעסוקה.

**מר מדואל:**

אתה משמיט, אלי אתה משמיט את זה שבחסן ערפה, בחסן ערפה יש גם 25% או 30% למגורים, רגע, רגע, רגע,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אלי, אלי שקט.

**גב' דיין – היו"ר:**

סליחה.

**מר מדואל:**

חסן ערפה, אלי,

**גב' דיין – היו"ר:**

סליחה, זה לא, הדו שיח הזה בינך לבין אלי לוי-זה לא מתאים. זה לא מתאים.

**מר מדואל:**

לא, זה משנה, אני מבקש להחריג את הסעיף. אני מבקש לענות לאלי לוי. אלי, השטחים כאן מוגדרים כשטח עיקרי, הם לא מוגדרים בסיווג של מסחר, מגורים או משרדים, ואנחנו יודעים שבחסן ערפה קיימים שלושת הסוגים האלה, זה שטח מעורב. ולכן המחיר כאן הוא מאוד מאוד נמוך, אני לא הייתי מתייחס לשמאוויות, אנחנו יודעים ששמאות זה המקצוע הכי מדויק שיש, תאמר לו כמה אתה רוצה, אתה תקבל, ולכן אני מבקש להחריג את חסן ערפה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה רוצה להגיד לי סעיף ועמוד?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הוא רוצה להחריג, נו גמרנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 118 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה רוצה להגיד לי? אני מבקשת שקט, אני מבקשת שקט, אנחנו באמצע דיון.

**מר מדואל:**

אני מבקש להחריג מפרוטוקול ועדת נכסים את מתחם חסן ערפה, מתחם יצחק שדה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה יכול להגיד לי איפה?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה אתה מתערב? אתה דיברת שטויות, הוא מדבר לעניין. הוא דווקא מדבר לעניין.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה יכול להגיד לי,

**מר לוברט:**

הצבעה, הצבעה.

**מר גלעדי:**

נגעת במקצוע של השמאים, ארגון השמאים.

**גב' דיין – היו"ר:**

זה כבר הוא ביקש לא? מיטל ביקשה כבר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אפשר לעלות להגיד משהו?

**מר גלעדי:**

יש הצבעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

יש כאן, אם גמרנו את הדיון- אנחנו,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 119 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מבקש להצביע על הפרוטוקול בשלמותו. אני רוצה להגיד שההערה שאלי אמר היא הערה נכונה לגבי המחיר בחסן ערפה.  
אני רוצה לבוא ולומר שעלתה כאן סגנית ראש העיר לשעבר, שהצביעה עבור כל הפרויקטים שהיום היא מתנגדת להם, ולכן זה מוזר לי שהיא באה כאן לעלות ולהגיד שהיא מתנגדת להם,

**גב' להבי:**

אתה בכלל משתמש בסיסמאות בלי לדבר על מה אני מצביעה ועל מה אני לא מצביעה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ולכן, ולכן, ולכן-התנגדות בדיעבד היא תמיד דבר לא ראוי, במיוחד לא לקראת הבחירות, כי אז זה נראה לא רציני.

**גב' להבי:**

אני הצבעתי בעד.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ולכן אני מציע, ולכן אני מציע, ולכן אני מציע, ולכן אני מציע לבדוק את הפרוטוקולים ונמצא את הצבעתך עבור כל הפרויקטים שאמרת היום.

**מר גלעדי:**

בקדנציה הבאה היא תהיה אתך, עזוב את זה עכשיו.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

נכון, גם זה נכון, גם זה נכון, וגם בפעם הקודמת, הבאה, היא שנה אחרונה תפרוש. אנחנו מכירים את הפרוצדורה, כבר עברנו איתה את התהליך, זה נחמד, זה נחמד.

**מר גולדרינג:**

ואתה כל פעם מחדש בתמימות מזמין אותה פנימה? כל פעם מחדש אתה רואה בה שותפה?

**קריאה:**

יואב, לא לחמם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 120 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

כי 4 שנים היא עושה את תפקידה נאמנה. זה בסדר גמור, זה מחיר שווה. ולכן, ולכן, ולכן, ולכן. אני מציע-גם הפעם לא להתרגש מההתנגדות הזאת ולהצביע עבור פרוטוקול ועדת נכסים, גם את מוזמנת להצביע עבורו- כי זה הרי לא משנה לך אם הצבעת או לא הצבעת בשלב יותר מאוחר.

**גב' דיין - היו"ר:**

תודה רבה.  
אנחנו ניגשים להצבעה.  
לפני זה- אני מבקשת לפרוטוקול, התבקשתי לברך את יעל בן יפת - נולד לה בן אתמול.

**מר לייבה:**

מזל טוב.

**קריאה:**

מזל טוב.

**גב' דיין - היו"ר:**

אז אנחנו מברכים אותה מכאן.  
חברת המועצה בעבר ואולי גם בעתיד.

**גב' מלכי:**

יש ביום חמישי ברית.

**גב' דיין - היו"ר:**

בסדר, אנחנו לא שרות מודעות.  
בבקשה.  
אני מבקשת להצביע, אני אגיד לכם מה סדר ההצבעה, אני מבקשת להקשיב-שתדעו על מה אתם מצביעים. יש לנו,

**מר לוברט:**

לא הבנתי מתי היתה החתונה שלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 121 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אני אמרתי, אני ממש לא שרות מודעות, אנחנו ניגשים להצביע- הרב לוברט.

**מר מזרחי:**

אתה רוצה לדעת מי האבא? לא הבנתי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו מצביעים קודם כל על ההחרגות שמבקש שרון לוזון. אני מבקשת, אני מבקשת.

**מר לייבה:**

שקט, לא שומעים.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו בהצבעה עכשיו, מר גילצר בבקשה, בבקשה.

**מר לייבה:**

גילצר מה קרה? באמצע הצבעה?

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו מצביעים.

ההחרגות של שרון לוזון, אנחנו נצביע עליהן אחת אחת, אחת אחת. הראשונה היא לגבי חברת החשמל גני שפירא, עמוד 7 סעיף 2. מי בעד ההחרגה?

**מר לייבה:**

בעד ההחרגה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. שרון לוזון

2. שרון מלכי

3. יואב

4. רחל

5. מדואל מי עוד? זהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 122 -

מי נגד?

ה צ ב ע ה	
נגד ה"ה:	
סמי	1.
ערן	2.
חביבה	3.
מוזס	4.
טיומקין	5.
זעפראני	6.
בביוף	7.
לוברט	8.
יניב	9.
אלון אלון שם? אלון	10.
אסף	11.
יעל	12.
רון	13.
דורון	14.
שולה	15.
שמוליק	16.
רפי	17.
ארנון	18.

מר לדיאנסקי:

נמנעים?

מר לייבה:

נמנעים ה"ה:

מיטל	1.
ראובן	2.
חנה ראובן	3.
אחמד ומיטל	4.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 123 -

בעד-5 חברי מועצה, נגד- 18 חברי מועצה, נמנעים- 4 חברי מועצה  
 ההחלטה לא התקבלה.

**גב' דיין – היו"ר:**

הסעיף הבא להחלטה הוא לגבי המרכז הטיפולי חוות רכיבה, עמוד 15 סעיף 4,

**מר לוזון:**

לצורך בדיקת הסיכונים.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, זה לא, זה לא בפרוטוקול.

**מר לייבה:**

או.קי, מי בעד? בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |            |    |
|------------|----|
| שרון לוזון | 1. |
| שרון מלכי  | 2. |
| יואב       | 3. |
| מדואל      | 4. |
| רחל        | 5. |

מי נגד? נגד?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

עוד פעם הנתונים שמוסרים למועצה הם שקריים.

**מר לייבה:**

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- |       |    |
|-------|----|
| גפן   | 1. |
| לוברט | 2. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 124 -

סמי	.3
ערן	.4
חביבה	.5
מוזס	.6
טיומקין	.7
זעפראני	.8
בביוף בביוף	.9
יניב	.10
אלון	.11
אסף	.12
יעל	.13
רון	.14
דורון	.15
שולה שולה מצביעים, שולה	.16
שמוליק	.17
רפי	.18
ארנון	.19

**קריאה:**

נמנעים.

**מר לייבה:**

נמנעים ה"ה:

אחמד	.1
מיטל	.2
ראובן	.3
חנה	.4

בעד-5 חברי מועצה, נגד- 19 חברי מועצה, נמנעים- 4 חברי מועצה  
 ההחלטה לא התקבלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 125 -

**גב' דיין – היו"ר:**

שני הסעיפים הבאים הם חזרה לעמוד 5, חסן ערפה, גם מצד מדואל וגם מצד מיטל, בקשה להחרגה.

**מר לייבה:**

בעד ההחרגה.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                  |    |
|------------------|----|
| אחמד             | 1. |
| מיטל             | 2. |
| שרון לוזון       | 3. |
| יואב             | 4. |
| מדואל שרון לוזון | 5. |
| שרון מלכי        | 6. |
| רחל זהו?         | 7. |

נגד? מצביעים.

נגד ה"ה:

- |                        |     |
|------------------------|-----|
| גפן                    | 1.  |
| לוברט                  | 2.  |
| סמי ערן אתה מצביע? סמי | 3.  |
| חביבה                  | 4.  |
| טיומקין                | 5.  |
| מוזס                   | 6.  |
| זעפראני                | 7.  |
| בביוף                  | 8.  |
| יניב                   | 9.  |
| אלון                   | 10. |
| אסף                    | 11. |
| יעל                    | 12. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 126 -

רונן	13.
דורון אתה מסתיר לי שם יואב	14.
שולה	15.
שמוליק	16.
רפי	17.
ארנון.	18.

מר לדיאנסקי:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים ה"ה :

חנה חנה	1.
ראובן	2.
ערן.	3.

גב' דיין – היו"ר:

וערן.

מר לדיאנסקי:

זו פעם שלישית שאתה שוכח את הנמנעים.

מר לייבה:

אני שוכח, אני ארשום לי- נמנע.

בעד-7 חברי מועצה, נגד- 18 חברי מועצה, נמנעים- 3 חברי מועצה  
 ההחלטה לא התקבלה.

גב' דיין – היו"ר:

הסעיף הבא שמיטל מבקשת להחריג- בעמוד 8, איירונמנטאל

גב' להבי:

אני היתי מעדיפה לקבל הסבר, האם מעבר ל-160 מטר,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 127 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אין עכשיו הסבר.

**גב' דיין – היו"ר:**

אין מה, שמעו את הדברים שלך ועכשיו אנחנו מצביעים.  
מי בעד להחריג את זה מהפרוטוקול.

**מר לייבה:**

בעד להחריג:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. אחמד

2. מיטל אחמד מיטל, זהו.

נמנעים? את רואה אני עכשיו. מי בעד? לא סליחה, קודם בעד.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא בעד, נגד ההחרגה.

**מר לייבה:**

נגד ההחרגה.

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. גפן

2. לוברט

3. סמי

4. חביבה חביבה

5. מוזס

6. טיומקין

7. זעפראני

8. בביוף מצביעים יניב

9. יניב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 128 -

אלון	.10
אסף	.11
יעל	.12
רון	.13
דורון	.14
שולה	.15
שמוליק	.16
רפי	.17
ארנון	.18
נמנעים ה"ה:	
ערן	.1
ראובן	.2
חנה ערן	.3
שרון לוזון	.4
שרון מלכי	.5
רחל	.6
יואב	.7
מדואל.	.8

בעד-2 חברי מועצה, נגד- 18 חברי מועצה, נמנעים- 8 חברי מועצה  
ההחלטה לא התקבלה.

גב' דיין – היו"ר:

הבקשה של יואב תיכלל בשה"כ, מאחר ואני מציגה לאישור את הפרוטוקול של ועדת נכסים מספר 26, הצבעה על הפרוטוקול כפי שהונח לפנינו.

מר לייבה:

א.ו.ק. מי בעד? בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. גפן גפן גפן

2. לוברט

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 129 -

סמי	3.
ערן סמי ערן, בעד הפרוטוקול?	4.
אני עוד פעם מצביע.	
ה צ ב ע ה	
בעד ה"ה:	
גפן	1.
לוברט	2.
סמי	3.
ערן	4.
אחמד	5.
מיטל	6.
חביבה	7.
מוזס	8.
טיומקין	9.
זעפראני	10.
בביוף	11.
יניב	12.
אלון	13.
אסף	14.
יעל	15.
רון	16.
דורון	17.
שולה	18.
שמוליק	19.
רפי	20.
ארנון	21.
נגד?	
נמנעים ה"ה:	
חנה	1.
ראובן נמנעים?	2.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 130 -

**קריאה:**

מתנגדים.

**מר לייבה:**

מתנגדים. אז תוסיפו את שרון לוזון, את שרון מלכי, יואב, רחל, ומדואל למתנגדים.

נגד:

- |    |                |
|----|----------------|
| 1. | שרון לוזון     |
| 2. | שרון מלכי      |
| 3. | יואב גולדרינג  |
| 4. | רחל וולנר גלעד |
| 5. | אהרון מדואל    |

בעד-21 חברי מועצה, נגד-5 חברי מועצה, נמנעים-2 חברי מועצה.

**גב' דיין – היו"ר:**

הפרוטוקול אושר.

**החלטה:** פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/13 - מאושר.

המועצה החליטה ברוב של 21 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/13 מתאריך 22/07/2013.

(נספח א')

**538 . פרסום מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה במתחם "כיכר העליה"**  
**בתל-אביב יפו במסגרת עיסקת קומבינציה להקמת בניינים למגורים (חלקם**  
**לדיוור בר השגה) ולמסחר:**

**גב' דיין – היו"ר:**

הסעיף הבא הוא פרסום מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה במתחם "כיכר העליה" בתל-אביב יפו במסגרת עיסקת קומבינציה להקמת בניינים למגורים (חלקם לדיוור בר השגה) ולמסחר. הערות בבקשה. החומר לפניכם, זה הסעיף השלישי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 131 -

**מר גולדרינג:**

גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה ומועצה נכבדה. למעשה, עומד עכשיו להצבעה פרויקט שהוא פרויקט מאוד חשוב בשוק העליה, שוק שגם שטח שהפעילים בפלורנטין-שגם נלחמים היום, שנלחמים היום על ההשארה של השטח הציבורי שמה הם גם אלה שניהלו מאבק מאוד מאוד גדול אז מול הוועדה המקומית. אני רוצה אבל, אני חושב שגם אפרופו אותה ישיבה שאנחנו מדברים על דוב הוז, קצת אולי להביא דברים בשם אומרים ולהביא חצי גאולה אינשאללה- לעולם, וזה שאנחנו בזמנו-כשפורסם המכרז, המכרז פורסם בהתאם להסדר שהוחלט בוועדה לדיור בר-השגה לפיה הקבלן יבנה יחידות דיור להשכרה ל-10 שנים, ובמהלך 10 השנים האלה המחיר יהיה מפוקח, ואילו אחרי 10 שנים יקבל היזם שיזכה במכרז את הדירות למכירה בשוק הפרטי. אנחנו התנגדנו אז-כמו שראש העירייה מזכיר שוב ושוב-לפרויקט הזה, אז הוא קרא לזה התנגדות לפרויקט דיור בר השגה,

**גב' דיין – היו"ר:**

מאר והפונה שמה, בבקשה. תודה רבה.

**מר גולדרינג:**

אבל אנחנו עכשיו רואים שבעצם העירייה בעצמה הולכת צעד אחד לכיווננו, כי בעצם מה שמונח לנו כאן-זה כבר- מוותרים על המנגנון של ה-10 שנים בפיקוח ואומרים-בואו נלך לעיסקת קומביניציה. עיסקת קומביניציה, אני אומר-זה צעד אחד לכיוון של מה שאז אמרנו, אני חושב שקודם כל צריך, מי שיש לו מספיק כבוד להודות בטעויות, אולי יוכל להודות שגם אז היה אולי לא נכון ללכת לכיוון של פתרון דיור ל-10 שנים בצורה בעצם של הפרטה עם סוכריה מתחת ללשון ל-10 שנים ודחיית הפתרון לאיפה שחולדאי אפילו לא רואה את עצמו מועמד לראש העירייה., אל תפריע לי כל הזמן, אל תפריע לי, די. די. די.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה בעד ההצעה?

**מר גולדרינג:**

שיהיה לך מספיק סבלנות לשמוע עמדה מורכבת-כבוד ראש העירייה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה לא עמדה מורכבת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 132 -

**מר גולדרינג:**

לא, אני אומר העמדה שהיתה הקודמת-היתה גרועה יותר מהעמדה שמובאת היום.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אהה.

**מר גולדרינג:**

אבל אני מתנגד גם לה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

יפה.

**מר גולדרינג:**

ואני אגיד לך גם למה. מבדיקה שאני ערכתי, דרך אגב לא מופיע אצלכם בפרוטוקול דבר שלדעתי הוא לא תקין-כמה יחידות דיור הולכים לבנות שמה. אומר לי ראש אגף נכסים-ברור-147, אני מסתכל-איפה? תראה לי?

**עו"ד סלמן:**

זה על פי התב"ע.

**מר לייבה:**

על פי התב"ע, מה זאת אומרת?!

**מר גולדרינג:**

לא, אבל אנחנו מחליטים. מי מחליט? זה לא מידע? זה לא מידע שאנחנו צריכים לקבל אותו-כמה יחידות דיור? אנחנו הולכים פה לאשר מכרז לעיסקת קומבינציה- אנחנו לא יודעים כמה יחידות דיור? זה ברמת הפרוצדורה, לא על זה אני רוצה לדבר.  
אני שואל עכשיו, אני מבקש את ההערכה של ראש אגף נכסים- כמה פרויקט כזה עולה, הוא אומר לי- 750,000 שח' ליחידת דיור, הבנייה רק, לפני הקרקע לפני כל השאר-הערכה. ואז אני עשיתי חישוב- מה הגודל של דירה שם, אמרו לי-בממוצע 75 מ"ר לדירה. או.ק. הלכתי והתעניינתי כמה קבלנים מתמחרים עלות בנייה של כזה, של כזאת יחידת דיור, אומר לי ראש אגף נכסים-750,000 שח', אומרים לי אנשים שעוסקים בתחום- שהחישוב שאתו עובדים, כלל אצבע שעובדים זה 5,000 שח' למ"ר. גם את זה חישבתי. מסתבר שעלות של יחידת דיור היא לא 750,000 שעושה עיסקת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 133 -

קומבינציה ואולי היא קצת יותר כדאית בגלל שהיא לא מכבידה כל כך על קופת העירייה, אלא שזה רק 375,000 שח'.  
ואז אנחנו מתקרבים עוד ועוד אלינו ואומרים שיכול להיות שבסוף תגיעו למסקנה שעיר לכולנו,

**מר לייבה:**

עלות אדריכל, מע"מ?

**מר גולדרינג:**

כן, כן, כי לנו אין עלות קרקע.

**מר לייבה:**

תביא את הקבלן.  
תביא את הקבלן- שיתמודד במכרז ויציע 5,000.

**מר גולדרינג:**

לא, אני אומר, אני אביא לך את הקבלן- עזרה ובצרון. אתה רוצה קבלן? עזרה ובצרון.

**מר לייבה:**

היא אנחנו.

**מר גולדרינג:**

היא לא עולה, אם היא בונה,

**מר לייבה:**

תתמודד במכרז.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

למה אתה מתווכח עם קבלנים?

**מר גולדרינג:**

חברים וחברות, שימו לב, אני יודע את זה מכל קבלן שעובד בעיר, כל הקבלנים שרואים בעיר יודעים שמי שסגר חוזה עם העירייה הרוויח את כספו למפרע. הוא יודע שהעיסקאות שהעירייה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 134 -

סוגרת הם הבזבזניות ביותר. הוא יודע. קבלנים ששומעים כמה כסף יצא לטיילת הם בשוק-איך הם לא נגשו למכרז הזה. הקבלן שנכנס להבימה. אם זה היה בשוק הפרטי, יודעים שהכסף,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

על מה הוא מדבר?

**מר גולדרינג:**

אני חוזר למה שאמרתי מקודם על חולדאי, חולדאי קבלן גדול, אמרתי בלשון סגי נהור- למי שזה לא זה, למקרה שמישהו ירצה להוציא דברים מהקשרם,

**גב' דיין – היו"ר:**

תראה, הזמן שלך, הזמן שלך נגמר אז בבקשה, אתה רוצה להחריג את זה? אתה רוצה להיות נגד זה?

**מר גולדרינג:**

שרון לוזון נותן לי את הזמן שלו,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה מוכן, אתה קבלן- למה לא באת?

**מר מדואל:**

זה יקר.

**מר גולדרינג:**

שרון לוזון נותן לי את הזמן. זו לדעתי עיסקה שמחייבת גם התגייסות סיעתית, ואני מודה לשרון לוזון.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מספיק כבר עם הסטטיסטיקות האלה. מילא, אם הוא היה מדבר נכון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 135 -

**מר גולדרינג:**

אדוני ראש העירייה ישמור על כבודו של דיון מועצת העיר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא, אני לא יכול לשמוע בקולו של מי שמומחה להכל.

**מר מזרחי:**

אני ארגיע אותך, בקנדציה הבאה,

**מר גולדרינג:**

אני עושה את הבדיקה שלי ואני מגלה, חברים – שהנה תשימו לב, שלו הייתם מקשיבים אז לא היינו מקבלים את הדף הזה עכשיו. כי גם אז מה שאמרנו-שהעירייה צריכה לעשות את זה. ואז אמרו לנו-10 שנים. אני לא מצליח להבין את ההגיון של 10 שנים, אני מקווה שמישהו יוכל מתי שהוא להסביר לי את ההגיון הזה-איך יכול להיות שאנחנו באים לפתור את משבר הדיור בתל-אביב על ידי זה שאנחנו מוכרים שטח ציבורי - עירוני שיכול לשמש לדירות, בפיקוח ל-10 שנים ואז זהו. מה יקרה עוד 10 שנים? יהיו פה פחות צעירים? יהיו פה פחות אנשים שצריכים דיור? או שפשוט ראש העירייה לא יכול אפילו בדמיונותיו לראות אותו מתמודד לקדנציה גם אז, ואז הוא אומר- אחרי המבול, לא ישארו נכסים, לא יהיה איפה לבנות. אבל אני אומר שגם בתחשיב שאנחנו עובדים אתו, בתחשיב אנחנו יודעים לעשות את זה בעצמנו.

**מר מדואל:**

לפי התחשיב הזה דירה של 60 מ"ר בשוק עלייה תעלה,

**מר גולדרינג:**

מליון וחצי.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

או, בוזיה מייה.

**מר גולדרינג:**

מליון וחצי עוד לפני שהוא מתחיל להרוויח, עוד לפני שהוא מתחיל להרוויח. אז איך, אז אני לא מצליח להבין את ההגיון הזה, לא מצליח להבין את ההגיון הזה. ההגיון הזה בעצם רק אומר דבר אחד:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 136 -

**מר לייבה:**

זה דיור בר השגה,

**מר גולדרינג:**

זה לא דיור בר השגה,

**מר לייבה:**

שכירות, שכירות.

**מר גולדרינג:**

זה לא דיור בר השגה.

**מר לייבה:**

זה דיור בר השגה.

**מר גולדרינג:**

אז אם עכשיו אתה מוסיף פה 70 יחידות נגיד,

**מר לייבה:**

שכירות.

**מר גולדרינג:**

אבל אתה יכול לקבל 147 יחידות בשכירות.

**מר לייבה:**

דיור בר השגה בשכירות.

**גב' דיין – היו"ר:**

אי אפשר את הויכוח הזה לפתוח עכשיו, יש כאן נושא לאישור.

**מר לייבה:**

מה זה קשור מדואל?

מה זה קשור? שכירות, שכירות ב-3,000 שח'.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 137 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

תיתן דירה בשכר של דיור בר השגה, אז,

**מר לייבה:**

אז מה זה משנה?

**מר גולדרינג:**

אני אומר לך כבוד ראש העירייה, אני כן אומר שזה משנה,

**גב' דיין – היו"ר:**

מדואל בבקשה, תפסיקו עם זה.

**מר גולדרינג:**

אני כן אומר שזה משנה אם זה 70 יחידות או 147 יחידות,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אתה נותן 70 יחידות דיור להשכרה של דיור בר השגה.

**מר גולדרינג:**

ואני אומר לך שאני יכול לעשות 147 יחידות.

**קריאה:**

איך?

**מר גולדרינג:**

על ידי זה שאתה לוקח את זה בעצמך.

אתה עושה בעצמך, זה שטח עירוני, זה שטח עירוני,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת ממך.

**מר גולדרינג:**

זה שטח עירוני, אתם כל הזמן רק מוכרים שטחים עירוניים. זה שטח עירוני שנועד לדיור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 138 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הדירות נשארות עירוניות.

**מר גולדרינג:**

אבל רק 70 מהם, תגיד את הדברים כמו שהם.

**מר לייבה:**

לא אישרנו את המכרז, יש מכרז חדש.

**מר גולדרינג:**

לא כתוב כאן אפילו את מספר הדירות.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

או.קי. הבנו .

**מר לייבה:**

זה עיסקת קומבינציה.

**מר גולדרינג:**

אז אתה מקבל חלק מהדירות לדיור בר השגה ויכול להמשיך לפרסם עם מקאן אריקסון את הפרויקטים שלך למרות שמדובר בעשרות בודדות?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מכיוון שזה פעם אחרונה שאני צריך לשמוע אותך-אתה יכול להמשיך.

**מר גולדרינג:**

אדוני, אני שוב מבקש ממך לשמור על כבוד הדיון של מועצת העיר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני שומע רק אותך.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת אותך פשוט להמשיך, להמשיך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 139 -

**מר גולדרינג:**

אני ממשיך גבירתי, אני ממשיך.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא, כי אתה נכנס לויכוחים צדדיים.

**מר גולדרינג:**

הויכוחים האלה הם לא צדדיים, הם ויכוחים על המהות של הבעיה,

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, זה על הזמן שלך, זה על הזמן שלך.

**מר גולדרינג:**

זה ויכוח על המהות של הרעיון של איך העירייה עושה דיור בר השגה.

**גב' דיין – היו"ר:**

זה על הזמן שלך.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בסדר, שמענו אותך.

**מר גולדרינג:**

זה על הזמן שלי, בסדר.

הנושא הזה, כפי שראינו גם בשוק הסיטונאי וכפי שאנחנו רואים עכשיו לגבי שוק עליה, ושוב ושוב אנחנו רואים נכסים שהם הכי, הם הכי מתאימים בעולם שיש, אפילו אנחנו יודעים שזה מה שאנחנו רוצים בעצם לייעד את זה-לדיור בר השגה, פה אנחנו רואים את ההבדל בין עירייה שמנוהלת על ידי חולדאי-שנשפך לו כסף מהידיים כל פעם שהוא ניגש לכל פרויקט. כל פרויקט שיפוף שהוא הולך לעשות יוצא הכי בזבזני שיש, וזה אומרים כל הקבלנים בעיר. הכסף שיוצא בשיפוצים האלה- היה קבלן עושה את זה בהרבה יותר בזול, ואני אומר לכם שגם את הפרויקט הזה אפשר לעשות בזול, אפשר לעשות בקופת העירייה ולהשאיר עתודה אמיתית גם לעוד 10 שנים וגם ליותר מזה.

שאלו את חוני המעגל. חוני המעגל ניגש לבן אדם שזרע, ששתל חרוב. הוא אמר-מה? עכשיו תחכה 70 שנה עד שיתן לך החרוב תבואה? הלך ונרדם במערה. אחרי 70 שנה התעורר ואמר-זה החרוב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 140 -

הזה, אתה שתלת אותו? הוא אמר-לא, זה הסבא שלי שתל. הלך, נכנס לתוך הבית הכנסת, אף אחד לא הכיר אותו,

**קריאה:**

נדמה לי שזה היה חנינא בן דוסא.

**מר גולדרינג:**

זה היה חוני המעגל, תודה.

אנחנו צריכים לשמור את עתודות הקרקע האלה, אנחנו צריכים לשתול בעתודות הקרקע האלה יחידות דיור שישמשו אותנו גם עוד 10 שנים וגם עוד 20 שנה. אני מודה לכם.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

**מר לייבה:**

זה בדיוק מה שעושים.

**גב' להבי:**

יעל.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

אנחנו מדברים על אישור מכרז פומבי.

**גב' להבי:**

אנחנו מדברים על שוק העליה, אנחנו מדברים על פרויקט שהיקף זכויות הבנייה בו הוא יותר גדול מהיקף הזכויות שייבנו בו במסגרת הפרויקט הזה.

**גב' דיין – היו"ר:**

חביבה בבקשה. יואב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 141 -

**גב' להבי:**

וזה כחלק מתהליך גישור שנעשה עם הוועדה המקומית בזמנו, אני גם הייתי בתמונה והובלתי את זה והורדנו את הזכויות לכדי 147 יחידות דיור. ולומר את האמת, העיסקה הקודמת שהוצעה לנו במכרז הייתה עיסקה לא טובה, ואם היה אפשר לעשות פנטזיה אז אולי היה צריך לעשות שם גינה, אבל אנחנו לא חיים עכשיו בפנטזיה, אנחנו חיים בשטח שיש לו תכנית מאושרת ושלאפשר לבנות בו גם מרכז ציבורי לטובת השכונה-שם בשוק העליה, וגם יחידות דיור. אני חושבת שההצעה שמונחת לפתחנו היום היא הצעה טובה. היא הצעה שניתן להעריך אותה, מאחר וגם אני מבינה שעלויות החניון התת קרקעי לא יושתו על הפרויקט הזה אלא הם יבואו מקרן חניה, מה שיושת על הפרויקט הזה- גם לא יהיה עלות המבני ציבור-כי זה אישרנו בתקציב אחר, בהצבעה אחרת, אז נשאר לנו להשית על הפרויקט הזה רק את עלות הבנייה של היחידות דיור. אני מעריכה שעיסקת קומבינציה כזאת תביא לנו 50% בערך מהיחידות שייבנו, וזה אומר שבערך 70 יחידות עד 80 יחידות של דיור בר השגה בשוק העלייה יתווספו לשוק.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת שקט, אני מבקשת.

**גב' להבי:**

אני רוצה להצדיק, אני רוצה להצדיק באופן חריג את ההליכה ל-50% יחידות בר השגה ולא 100%, מתוך אמונה שפרויקטים צריכים להיות מעורבים, שהתמהיל אוכלוסיה צריך להיות מעורב, שלא צריך להגיע למצבים של 100% אלא התמהיל של 50% או 60% או 40%,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת להפסיק את השיחות הפרטיות.

**גב' להבי:**

הוא תמהיל נכון.

ולכן אני חושבת, אני לפחות על הסיעה שלי אמליץ להצביע בעד. אני חושבת שמדובר בפרויקט שבשיטת מכרז החדשה של קומבינציה נטו על יחידות הדיור- מביא לנו 50% מנפח בינוי בר השגה וזה פרויקט טוב.

**גב' אבי-גיא:**

אף אחד לא מבטיח לך שזה יהיה 50%.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 142 -

**גב' להבי:**

מאחר ו, מאחר ושאלתי את השתי שאלות שאומרות- עלות החניון לא חלה על הפרויקט, היא באה מקרן חנייה, ועלות והנושא של המבני ציבור גם מופרד בתב"ע כשלב נפרד, וגם אנחנו עושים אותו-לא תנאי בהיתר, והוא גם ממומן בנפרד, אז אני מעריכה שכשמדברים רק על דוור-בלי חניון ובלי מבני ציבור, עיסקת קומבינציה סבירה, ואלי הרי יביא את זה לכאן בסופו של דבר לאישור, אני מעריכה שעיסקת קומבינציה סבירה של 50% מביאה נפח ראוי, כמעט מכפילה את הנפח שהוצאנו עד היום לשוק.

האויב של הטוב, אמרתי-הכי טוב גינה, אבל במקרה הזה יש תבי"ע מאושרת ויש תכנית מאושרת שבזכותה גם יהיה חניון וגם יהיה מרכז ציבורי ראוי באזור הזה, אז אני אומרת-בקונסטלציה הזאת זה אפילו מכוון לדעת חכמים שחושבים שצריך יותר דוור בר השגה, אני חושבת שהעיסקת קומבינציה היא כיוון נכון וכיוון טוב.

**מר לדיאנסקי:**

מיטל, מיטל, מיטל

**גב' דיין – היו"ר:**

ראובן בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

לא לא לא, רק שאלה למיטל.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא, אבל אתה תשאל אותה.

**מר לדיאנסקי:**

אם היו עושים את זה,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני רוצה לפרוטוקול לציין שהגיעו, בבקשה, בבקשה, הגיעו ימים טובים שבתוך האופוזיציה אחד מתנגד ואחד מסביר למה לא צריך להתנגד.

**מר מזרחי:**

לקראת הקואליציה העתידית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 143 -

**גב' דיין – היו"ר:**

לקראת WHAT EVER, אבל זה חוסך לנו הרבה הסברים.  
תמשיכו ככה, זה בשני סעיפים מתקיים, אני מברכת על זה.

**מר לייבה:**

מצביעים?

**גב' דיין – היו"ר:**

מצביעים כן.

**מר לייבה:**

או.קי, אנחנו מצביעים.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו מצביעים בבקשה על אישור המכרז-הקומבינציה.

**מר לייבה:**

מי בעד? בעד?

**גב' דיין – היו"ר:**

בעד אישור המכרז.

**מר לייבה:**

לא, הצעה מול הצעה.

בעד, הצעה מול הצעה, הצעה לגבי להשאיר את המכרז כמו שהוא.

אנחנו מצביעים:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. גפן

2. לוברט

3. סמי סמי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 144 -

ערן	.4
אחמד	.5
מיטל	.6
אלון אלון	.7
חביבה	.8
טיומקין	.9
זעפראני	.10
בביוף אלון	.11
אסף	.12
יניב אלון אסף מצביעים, אסף	.13

גב' דיין – היו"ר:

אסף מצביע, הוא מדבר.

רון רון, רון	.14
יעל רון	.15
דורון	.16
שולה	.17
שמוליק מי זה עוד שם?	.18
רפי שכחתי מישהו?	.19

מי בעד ההצעה הנגדית של יואב?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

שרון לוזון	.1
שרון מלכי	.2
יואב	.3
רחל רחל	.4
מדואל זהו	.5

נמנעים? זה הצעה מול הצעה, אין נמנעים, זה הצעה מול הצעה. זה שתי הצעות אחד מול השנייה.

מר גולדרינג:

אין נמנעים בהצעה מול הצעה? כאן? באמת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 145 -

**מר לדיאנסקי:**

ודאי שיש, וודאי שיש, תמיד יש נמנעים.

**מר לייבה:**

לפנים משורת הדין אנחנו נגד, אני חושב שלפי, תסתכל בזה, אני חושב שזה אחד מול השני-  
הצעה מול הצעה.

**מר לדיאנסקי:**

כמו שאתה מצביע- מי בעד להחריג ומי נגד להחריג.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא.

**מר לייבה:**

לא. יש מי בעד ומי נגד, כאן יש שתי הצעות, אחת, שתים. לא משנה, אבל נרשום שחנה וראובן  
נמנעו.

**גב' דיין – היו"ר:**

נמנעו.

בעד ההצעה לאשר את פרסום המכרז – 19 חברי מועצה, בעד הצעת מר גולדרינג-5 חברי מועצה,  
נמנעים-2 חברי מועצה

**החלטה:** פרסום מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה במתחם "כיכר העליה" בתל-אביב יפו  
במסגרת עיסקת קומבינציה להקמת בניינים למגורים (חלקם לדיוור בר השגה) ולמסחר-  
מ א ו ש ר.

המועצה החליטה לאשר לאגף נכסי העירייה לצאת במכרז פומבי למכירת זכויות חכירה במתחם  
"ככר עליה" בתל אביב-יפו להקמת בניינים למגורים (חלקם לדיוור בר השגה) ולמסחר באמצעות  
עסקת קומבינציה (שרותי בניה) כאשר התחרות תהא על שיעור חלקה של העירייה בקומבינציה,  
והעירייה תקבל מהזוכה במכרז יחידות דיוור בנויות. העירייה תשכיר את יחידות הדיוור שיהיו  
בבעלותה במסגרת דיוור בר השגה ע"פ עקרונות העירייה וכפי שיוחלט על ידי העירייה, מעת לעת.

(נספח ב')

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 146 -

**539. פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/13:**

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו עוברים לסעיף הבא - פרוטוקול ועדת כספים. ראובן בבקשה, הסעיף הבא - פרוטוקול ועדת כספים 61/13, הערות? בבקשה שרון.

**מר לייבה:**

מי בעד?

**גב' דיין – היו"ר:**

מיטל.

**מר לייבה:**

אתה לא רוצה ללכת הביתה היום?

**מר לוזון:**

אני רוצה לנצל את הזמן.

**גב' דיין – היו"ר:**

כן, יש לנו עוד זמן.

**מר לוזון:**

פעם שעברה גזלו לי. אתה יודע מה קרה בפעם שעברה? אני נרשמתי לנאום מהמקום, זה היה בסדר היום, השרות המשפטי פה עיוות את הדברים באופן כזה שחלק מסדר היום פשוט נעלם ואפילו לא עבר לישיבה הבאה.

אם תשאל אותי הרב זעפראני מה רציתי להגיד בנאום מהמקום פעם קודמת, תשאל,

**גב' דיין – היו"ר:**

הוא לא שואל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 147 -

**מר לוזון:**

אני אספר לך שרציתי לספר לכם,

**מר ספיר:**

הוא לא שאל.

**מר לוזון:**

הוא שאל. אני שומע קולות, אחמד שואל, אז החבר משהראוי, אז החבר משהראוי שאל אותי עכשיו, אני אסביר. ומה שאני רוצה להסביר זה- שב-17 ליוני כב' השופט העליון סלים ג'ובראן קבע- שנאסר על ראשי ערים להציג תמונתם באתר הרשות ויצר שורה של הגבלות על כל ראשי העיר המכהנים-ערב בחירות. זה כולל גם איגרת אישית שמתארת ארועים בעיר ותמונות וכן הלאה, ובסה"כ בסוף הישיבה הקודמת רציתי להזכיר ליועץ המשפטי ולראש העירייה, שלא חלילה יימעדו וייכשלו מתוך חוסר דעת, אולי הפסיקה של כב' השופט ג'ובראן לא הגיעה אליהם, אז רציתי לציין את העובדה שיש להקפיד על כך הקפדה יתרה, ואפילו יש פסיקה של שופט עליון. זה לגבי הפעם הקודמת ותודה למי ששאל.

עכשיו לגבי הפעם הנוכחית: אני רוצה להתייחס לשני סעיפים. סעיף אחד אני רוצה-אני קורא לזה להחריג לחיוב. זה בעמוד 16 וזה במסגרת נוהל שכבר השתרש פה ואני חושב שהוא חיובי, כי אנחנו יודעים שפרוטוקול ועדת כספים הוא קונטרוברסלי, הוא מסמך מדיניות, הוא כזה. חברים, זה חשוב לכולם, מיטל, אלון,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, אלון, מיטל,

**מר לוזון:**

כבוד הגזבר שמפריע לי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת גילצר וענבל, אני מבקשת.

**מר לוזון:**

מאור. או, איזה כייף ככה, שקט, תראו איזה יופי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 148 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, נו תנצל את זה.

**מר לוזון:**

אני מנצל.

**גב' דיין – היו"ר:**

כן.

**מר לוזון:**

חברות וחברים, פרוטוקול ועדת כספים, כמו תמיד הוא קונטרוברסלי. יש כאן סעיף בעמוד 16, סעיף 1344 שאני מבקש להחריג-זה החלטה על ועדת השמות והמקומות, כדי שנוכל פה אחד להצביע. יש כאן רשימה מכובדת, אמנם לא מספיק נשים, אמנם לא לגמרי מאוזנת, אבל רשימה נכבדה. והאשה היחידה שתרמה פה פעילותו של חבר המועצה-ראש סיעתי אהרון מדואל-רחוב על שם רחל דוד שרעבי, מרפאה, ילידת תימן, תושבת השכונה, אני רוצה את הסעיף הזה להחריג כדי שנצביע עליו פה אחד, עשינו את זה כבר בכמה ישיבות. זה בצד החיובי. בצד, הלא שלילי, אלא יותר התוהה ואולי גם המתנגד, בעמוד 10 יש לנו התקשרות עם הרשות לפיתוח כלכלי תל-אביב יפו-עדכון חברי וועדת כספים, ומספרים לנו ככה: סעיף 1335, אני מבקש דממה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה. אני ביקשתי אלון, אלי בבקשה, אלי וענבל והפינה שמה וגילצר, לא, אני מבקשת פשוט לצאת החוצה.

**מר זמיר:**

כל פעם שמישהו אחר מדבר אתה יושב ומדבר, יש בזה משהו קצת צבוע.

**מר לוזון:**

למה צבוע? נרקסיסטי, למה להגיד צבוע? זה לא צבוע. אני אומר לך בגלוי שאני אוהב שכשאני מדבר יש שקט, ולאחרים אני מפריע, זה לא צבוע. ואללה, אתה שם אותי פה.

**גב' דיין – היו"ר:**

איזה עמוד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 149 -

**מר לוזון:**

עמוד 10 סעיף 1335. שימו לב: במסגרת ארועי לילה לבן נערך בנמל יפו יום שידורים מיוחד של גלי צה"ל. סבבה. הארוע הופק על ידי מינהלת נמל יפו שמתופעלת על ידי הרשות לפיתוח כלכלי, עלות הארוע נכללה במסגרת התקציב המיוחד,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני חוזרת ומבקשת.

**מר לוזון:**

של ארועי לילה לבן. מובא בזאת עדכון לחברי וועדת הכספים כי לצורך קיום הארוע ביפו העירייה התקשרה עם הרשות לפיתוח כלכלי בסך כולל של 50,000 לטובת החזר הוצאות הרשות בגין הפקת ארוע זה.  
עכשיו, לא ברור לי פה משהו אחד. אני רואה שאתן מדברות, לא רוצה להפריע.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא לא, זה,

**מר לוזון:**

לא ברור לי דבר אחד: האם וועדת כספים מתבקשת פה לאשר הוצאה בדיעבד? זאת אומרת, מה היה קורה אם היא לא היתה מאשרת? מי היה משלם את ה-50,000 האלה? אם מישהו יכול להסביר לי את זה, אז לא צריך להחריג, אם ההסבר ישביע את דעתי, אם לא-אז אני מבקש להחריג את הסעיף הזה. בכל מקרה אני מבקש הסבר- איך מבקשים אישור להוצאה שנעשתה כבר. זה לא קורה בדרך כלל בוועדת כספים ויסקימו אתי הנוכחים.  
אלו שני הדברים. אם יש מישהו שיכול להסביר כבר עכשיו, תודה, ואם לא-אז אני מחריג את הסעיף הזה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני אבדוק את זה. המנכ"ל איננו. משה, יש לך?

**מר גילצר:**

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 150 -

**גב' דיין – היו"ר:**

האם זו הוצאה שאושרה בדיעבד.

**מר גילצר:**

ההוצאה לא בדיעבד, מה שבדיעבד זה ההתקשרות עם הרשות לפיתוח. מה הסיפור פה? המינהלת, ההוצאה אושרה בזמן. בדיעבד הסתבר, שבגלל שתאגיד עירוני צריך אישור מועצה, שתאגיד עירוני זקוק לאישור מועצה, ולכן זה מגיע.

**מר לוזון:**

תיאורטית אם לא נאשר? אם לא נאשר מה יקרה?

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה שרון. אז לא יתרחש כאן. אז תצביע נגד.

**מר לוזון:**

אז אני מבקש להחריג את הסעיף הזה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר.

מיטל בבקשה.

**עו"ד סלמן:**

זה על פי נוהל פנימי, על פי נוהל פנימי התקשרויות עם תאגידים עירוניים מובאים לאישור. זה לא הוראת חוק או הוראת דין, זה על פי נוהל פנימי של העירייה.

**גב' דיין – היו"ר:**

שרון, הוא מדבר אליך. לא. עוזי.

**עו"ד סלמן:**

אני, אני מסביר לך.

על פי נוהל פנימי של העירייה הוחלט שהתקשרויות עם תאגידים עירוניים מובאים לאישור ועדת כספים ומועצה, זה לא פועל יוצא מהוראות חוק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 151 -

**מר לוזון:**

לא, אני מדבר על האישור בדיעבד, זה תקין?

**עו"ד סלמן:**

כן. אני חושב שאין מניעה בזה, זה יותר ידוע- כי ההתקשרות כבר בוצעה.

**מר לוזון:**

כשהיא בוצעה היא הייתה בלי אישור.

**עו"ד סלמן:**

היא בוצעה- מבחינת הוראות הדין היא חוקית ותקינה.

**מר לוזון:**

אני נשאר עם החלטתי,

**גב' דיין – היו"ר:**

כן בבקשה.

**גב' להבי:**

כן. אני רוצה לדבר פה על כמה סעיפים.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה שרון.

**גב' להבי:**

סעיף אחד שאני רוצה לברך עליו- אבל אני אעשה ברכות בסוף.

סעיף 1343 מתחם שוק בצלאל,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה הרב לוברט.

בבקשה. גפן, לוברט, בבקשה. זה כולל אותך ראובן. לא, אני מבקשת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 152 -

**גב' להבי:**

מתחם שוק בצלאל עולה כאן לדיון, ויש לנו הזדמנות אדונית ראש העיר,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לדבר.

**גב' להבי:**

לא. יש לך הזדמנות אדונית ראש העיר: סוחרי שוק בצלאל מאוד מודאגים, הם לא בטוחים ששוק בצלאל יתקיים אחרי לכתך,

**מר ספיר:**

הם צריכים לדאוג שהוא ייבחר.

**גב' להבי:**

הם חושבים ששוק בצלאל צריך להתקיים,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה את אומרת?

**גב' להבי:**

הוא נוסד על ידי ראש העיר הראשון, על ידי דיזנגוף, ובאמת התכנית היזמית של אלעד הרי מתקדמת, והשוק בינתיים סובל מעבודות-שזה זמני, בסוף הוא אינשאללה יחגוג משגשוג, אבל כדי שזה יקרה- השוק דורש וצריך תכנית עיצוב ותכנית שידרוג.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

למה זה קשור לוועדת הכספים?

**גב' להבי:**

זה קשור לוועדת הכספים כי אדונית ראש העיר-אתה מאשר היום מכירה של זכויות חברת אלעד לחברת קרסו, ובדרך אתה גם מוכר את זכויות העירייה באיזה תת חלקה-גם כן לחברת קרסו.

**גב' דיין – היו"ר:**

את יכולה לתת לי עמוד וסעיף?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 153 -

**גב' להבי:**

כן. סעיף 15.

**גב' דיין – היו"ר:**

באיזה עמוד?

**גב' להבי:**

עמוד 15, סעיף 1343.

אני שמעתי שאנשים מאמינים שאתה לא רוצה לחסל את שוק בצלאל, שאתה רוצה בהשארותו, שאתה מאמין במסחר הקטן בתל-אביב, שאתה חושב שגם עסקים קטנים ובסטות צריכות לחיות, או מסחר מסוג שונה,

**גב' דיין – היו"ר:**

בביוף, שב שם.

**גב' להבי:**

שמכוון לציבור מגוון ושמאפשר פרנסה גם לציבור מגוון. אני חושבת ששוק בצלאל הוא מקום שצריך להשאיר אותו כן ליד המתחמים היזמיים, ואני אומרת שיש לך פה הזדמנות להענות לדבר הזה ולומר שאתה בעד השארותו של שוק בצלאל, ולהנחות את אנשי העיר והעירייה לפעול בהתאמה. כרגע, כרגע, מה שאתה עושה- אתה מאשר העברת זכויות, אתה מוכר,

**עו"ד סלמן:**

זה לפרויקט.

**גב' להבי:**

אתה מוכר את ה-400 מ"ר,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני לא מבין על מה היא מדברת.

**גב' להבי:**

אתה אף פעם לא מבין. שוק,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 154 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שוק

**מר לייבה:**

יש תביעה היא נשארה. תביעה- יש שוק.

**עו"ד סלמן:**

התביעה השאירה את השוק שמה.

**גב' להבי:**

התביעה אדוני, אדוני,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה זה שייך לוועדת כספים עכשיו?

**גב' להבי:**

אדוני, אדוני, אני היתי בוועדת ערר מחוזית, ואנחנו בוועדת ערר מחוזית ביקשנו בקשה צנועה, כדי להבטיח את השארותו,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אבל מה זה שייך לוועדת כספים כל מה שאת מדברת עכשיו?

**גב' להבי:**

של שוק בצלאל במקומו- שתהיה תכנית לשידרוג עיצובי או משהו כזה, כי כרגע אין שום תכנית שמשאירה את הזה. העירייה סרבה, העירייה סרבה, השוק היום הוא בלי שרותים, בלי פחי אשפה, ועם קנסות יומיומית.

**עו"ד סלמן:**

לא במסגרת התביעה הזאת,

**גב' להבי:**

במסגרת התביעה הזאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 155 -

**עו"ד סלמן:**

זה שינוי תב"ע.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

עזוב עוזי, זה סתם דקלרציה.

**גב' להבי:**

זה לא דקלרציה, זה לא דקלרציה, יש שם אנשים מאוד מודאגים ויש שם שוק בגסיסה שמחכה לבשורה מהמועצה ומראש העיר. אם ראש העיר לא רוצה לתת בשורה לאנשי השוק-הוא יכול להגיד בלי להציג הצגות, למרות שאתה יכול להמשיך להציג הצגות. היתי מכניסה אותך לאיזהשהו מקום ששם עושים הצגות.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

את אמרת מה שאת רוצה, מספיק.

**גב' דיין – היו"ר:**

את מבקשת להחריג את 1343?

**גב' להבי:**

אני מבקשת להחריג, אני מבקשת את תשובת ראש העיר לסעיף הזה ואני מבקשת להחריג את הסעיף הזה עד שראש העיר יגיד לנו מה התייחסותו לשוק בצלאל-האם הוא מתכוון לאפשר לסוחר השוק להמשיך לשרוד והאם הוא מתכוון להמשיך לתת לשוק להתקיים. זה סעיף ראשון.

**מר אלי לוי:**

יש תב"ע מאושרת.

**גב' להבי:**

סעיף שני:

**גב' דיין – היו"ר:**

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 156 -

**גב' להבי:**

אני רוצה לדבר על הרחבת בית ספר גרץ, עמוד 63, סעיף 507 בעמוד 63.  
בית ספר גרץ.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

גם לזה את מתנגדת?

**גב' להבי:**

אני הזכרתי קודם בנושא של צפיפויות בבתי ספר. הנושא של 18 כתות בתוך שטחים מצומצמים-  
אני מבינה שמנכ"ל העירייה בדרך כלל נוהג להגיד שאין לנו הרבה שטחי ציבור ואנחנו סובלים  
ממחסור, ולכן אין לנו ברירה אלא לצופף את המוסדות, מדובר בעיר גדולה ועיר צפופה ובמרכז  
עיר ישן וותיק.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**גב' להבי:**

אדוני, יש לנו שטחים, מכרנו חלק אמנם-קודם ספרתי לך כמה שמכרנו, נכון, בקלילות? למרות  
התראותי באותה תקופה, אגב, זה קדנציה קודמת-קודמת. אבל, יש לנו גם אפשרות במוזיר ויש  
לנו אפשרות באנטוקולסקי, ויש לנו אפשרות בדרויאנוב- בבית קפה, בקפה דובנוב, לא דרויאנוב,  
סליחה, יש לנו אפשרות במקומות רבים ומגוונים לנסות לפתח. אבל מה שהכי אני רוצה לומר  
בעניין הזה- זה שמ-2006 ו-2004 אני מדברת על הסדרת מערכת החינוך בתל-אביב, ואני לא פעם  
אמרתי שמשפחתי עזבה את העיר טרום שהיה גני ילדים בארלוזוב ובעוד כמה, טרום שבנינו,  
בתקופה שסגרנו.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אבל היום בוניס.

**גב' להבי:**

ב-2008 הכינה החברה להגנת הטבע דוח, הדוח הראשון שהוכן ב-2007 היה דוח על אזור רובע 5  
שהצביע על מחסור חמור ברובע 5, ב-2008,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 157 -

**גב' דיין – היו"ר:**

זמנך תם, את מקבלת ממישהו אחר?

**גב' להבי:**

אפשר ערן?

**מר לב:**

כן.

**גב' להבי:**

טוב.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

למה כל פעם? את לא חייבת.

**גב' דיין – היו"ר:**

היא רשאית לקבל.

**גב' להבי:**

ב-2008, אני גם רשאית לדבר. תתפלא, אני רשאית גם לדבר.  
ב-2008 הוכן דו"ח של החברה להגנת הטבע שאני רוצה להקריא את עיקריו: רובעים 1,4 ו-6,

**גב' דיין – היו"ר:**

רגע, אנחנו מדברים הכל על בית ספר גרץ?

**גב' להבי:**

אנחנו מדברים על בית ספר גרץ. אנחנו מדברים על התראות שניתנו במהלך שתי קדנציות לפחות-  
על ידי ועל ידי חברי, על על מחסור בתשתיות של חינוך.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה גפן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 158 -

**גב' להבי:**

אנחנו מדברים על התעלמות של ראש העיר

**גב' דיין – היו"ר:**

תצאו החוצה,

**גב' להבי:**

ועל התעלמות של הנהלת העיר במשך שנים- מהתראות חוזרות ונשנות על מחסור עתידי במוסדות ציבור. וזה כל כך חמור בעיני, עד כדי כך שאני אעז לומר שאולי יש פה ראש עיר שלא רוצה משפחות בעיר הזאת, ולא רוצה ילדים בעיר הזאת, ומעדיף מבקרים ותיירים ובליינים על פני אוכלוסיית קבע.

**מר מזרחי:**

נו באמת??

**גב' להבי:**

אז אני רוצה להקריא מדוח של הפורום הירוק מ-2008 והדוח אומר: רובעים 3 ו-5, זה גרף ומרכז העיר, ו-8, זה דרויאנוב-אין היצע כלל של מוסדות ציבור מתוכננים- לעומת היקפים ניכרים של בנייה מתוכננת למגורים. לפי התכניות הקיימות ברובע 5 תחמיר מצוקת מוסדות החינוך, ואילו ברובע 8 תיווצר מצוקת מוסדות חינוך בעתיד הקרוב, עם מימוש חלק קטן מהתכניות למגורים. ברובע 3 לכאורה אין מחסור במוסדות חינוך, אבל הדוח הזה הצביע על מחסור. אני רוצה לומר לכם שהיו פה התראות לאורך תקופה- על ידי אנשים שמכספם הפרטי גייסו אנשי מקצוע ומתכנני ערים ועשו מחקרים וכאן לא היתה הקשבה, ואנחנו לכן מגיעים למצב שקבוצות הורים מקימות דפים בפייסבוק והן מתארות את המוסדות שלנו כקופסאות של סרדינים, ועל בתי הספר שלנו אומרים היום, ואם אתה תקים גם את אנטיגונוס כמו שאתה מתכוון להקים אותו, עם 18 כתות ב-3 דונם ואולי ב-5, אז אנחנו נאמר שכלא אופק יותר מרווח מהבתי ספר שלנו. ואני רוצה לומר לכם שהמצב הולך ומחמיר-לא רק במרכז העיר. אני טיילתי השבוע עם הוועדה המקומית באזור נחלת יצחק, פעם היינו אומרים שמגדל שווה 3 דונם, היום את ה-3 דונם גם אפשר לפצל, אבל אני חושבת שיש לנו ראש וועדה הגיוני שלא יתן לזה לקרות.

**גב' דיין – היו"ר:**

בביוף, בביוף, בביוף זה לא נראה לך שאני צריכה להעיר לכם כל הזמן? תצאו החוצה ותעשו את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 159 -

**גב' להבי:**

כשאני שואלת איפה יהיה בית הספר בנחלת יצחק, אתם יודעים איפה אומרים לי? בתעש. אתם יודעים מתי זה יקרה? לא יודעת. אתם יודעים למה אני לא יודעת, כי אני לא רואה שמישהו פה מאשר מה שנקרא- בדיקת חרום של המים, ניטור של המים וכו'.

**מר לדיאנסקי:**

נראה לך? איזה הורה יתן לילד שלו ללמוד בתעש?

**גב' להבי:**

בוודאי. איזה הורה יתן במתחם תעש ואיזה הורה. כל הפטנטים שנעשים, כי אנחנו הרי מכרנו את טויוטה ואת אמפא, יכולנו להחליט ששם יהיה משהו אבל מכרנו כבר, וזה גם במתחם תעש. זה גם באזור נחלת יצחק ורובע מזרח. אני באה ואומרת-שיהיה לכם ברור שהעיר תל-אביב היא עיר אהובה ורצויה לאנשים שרוצים לגור פה ולגדל פה ילדים.

**גב' דיין – היו"ר:**

בביוף, פעם אחרונה.

**גב' להבי:**

ולא יתכן שמוסדות החינוך שלנו יהיו צפופים ולא ראויים לסוג הילדים ולסוג הציבור שאנחנו רוצים בעיר ולילדים שאנחנו רוצים לגדל בעיר. ולכן אני אומרת ואני חוזרת ואומרת-ההתראות נתנו במשך כל השנים, ההתעלמות היתה במשך כל השנים ולכן אנחנו מגיעים למצב של ילדים בקופסאות סרדינים- אדוני ראש העיר. לא רק בדימוי אלא באמת בתחושה של ההורים ובצורה שהילדים גודלים.

אני לא יודעת אם להחריג סעיף של הרחבת בית ספר, אבל אני חושבת שצריך להחריג אותו על מנת שפה יבינו שצריך להקים בית ספר נוסף-חדש באזור הזה, ולא רק להרחיב מוסדות קיימים עד כדי הפיכתם לצפופים ובלתי ראויים ללימוד.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אז את נגד הרחבה. את נגד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 160 -

**גב' להבי:**

אני נגד הרחבה? אני נגד ציפוף, אני נגד הציפוף, אני נגד זה שאתה תדחוס עוד כתה בכל שכבה, אני נגד זה שאתה תוסיף 6 כתות כפול 8 כתות נכון? עד כתה ח', 8 כתות, 6 כתות כפול 30 ילדים, עוד 180 ילדים בית ספר הזה, אני נגד זה. כן.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בבית הספר הזה.

**גב' להבי:**

בבית הספר, כן.

אז אולם הספורט אולי הוא מבורך, אבל התוספת של ילדים בשטח מצומצם היא לא מבורכת, אני רואה בזה סכנה לבית הספר, וכן אני נגד.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה. זמנך תם.

**גב' להבי:**

כן.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אין שום בעיה. כאשר מוסיפים את אולם הספורט ואת הכתות לא נוצר ציפוף על פני הקרקע.

**גב' להבי:**

אדוני ראש העיר, לא נערכת לגידול.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

את אמרת לי שמה שאני עושה יביא לבריחה של כל הצעירים בעיר, ככה אמרתם לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 161 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת את תשומת לבכם לשנייה.  
רון בבקשה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

שמשפחות יברחו מהעיר. אבל משפחות רוצות לגור פה. משפחות עם ילדים באים לגור פה, כי אתם אמרתם שכל מה שאנחנו עושים,

**מר לייבה:**

415,000.

**גב' דיין – היו"ר:**

שנייה, אני צריכה לקרוא משהו.  
שנייה אחמד.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אז שום דבר לא טוב לכם.

**מר לייבה:**

415,000 תושבים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אז כל הזמן אמרתם לי שבורחים מהעיר. אתם. האופוזיציה. גם מיטל, כל שנה במשך הקדנציה שאת באופוזיציה את אומרת שמה שאנחנו עושים גורם לבריחה מהעיר.

**מר לייבה:**

415,000 תושבים.

**גב' להבי:**

גם את זה תחפש בפרוטוקולים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 162 -

**גב' דיין – היו"ר:**

סליחה מכולם, אני מבקשת תשומת לב. רון בבקשה, בבקשה, בבקשה,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה ברור.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, יש תוספת. בבקשה ראש העיר, אני צריכה לקרוא תוספת שנוספת לפרוטוקול של ועדת הכספים, בבקשה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הוספנו 700 ילדים השנה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, זה מפריע לי, זה לא מאפשר לי לעשות את העבודה. אני מבקשת שקט, ראש העיר בבקשה. אבל באמת אפשר לנהל את זה בחוץ,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

יותר ילדים.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, אני מבקשת, זה הכל בלשון בקשה, אני מבקשת להקשיב. תוספת לפרוטוקול ועדת כספים- 61/13: מוסרת לנו מזכירת וועדת הכספים: ברצוני להוסיף לפרוטוקול ועדת כספים 61/13 החלטה מס' 1345, בבקשה ראש העיר, אתה מפריע להליך תקין. החלטה מס' 1345 בנושא התקשרות עם חברת מוסדות חינוך לביצוע עבודות התאמה למעבר משרדי מינהלת דרום מזרח למשכנה החדש במרכז הקהילתי נווה אליעזר. בבקשה מיטל. את הנימוק להתנגדותו של חבר המועצה יואב גולדרינג להחלטה אשר נשמט מן הפרוטוקול: לטעמו של חבר המועצה יואב גולדרינג-החברה למוסדות חינוך אינה תאגיד עירוני והיא הופכת להיות סוג של מכשיר שקל לעירייה להשתמש בו ולא נכון להעביר משימות לתאגידים שאינם עירוניים, סגור ציטוט. בבקשה אחמד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 163 -

**מר משהראוי:**

אני רוצה להתייחס לסעיף החלטה 1344 עמוד 16, החלטת ועדת שמות והנצחה. אני רוצה להציע מצב שבו חברי המועצה והמועצה הנכבדה, בקדנציה הבאה לפחות, יהיה להם סוג של מעקב אחרי ביצוע החלטות שאנחנו מקיימים כאן במועצה. אישית כנראה אני לא אהיה במועצה הבאה, אבל לדעתי יש מקום לקטע הזה- שאולי וועדת שמות והנצחה תדווח למועצה על ביצוע ועל קיומן של ההחלטות שלה.

לפני כשנתיים בערך, החלטנו כאן במועצה המכובדת להנציח את זכרו של יוסף דיק- יו"ר האגודה האורתודוקסית ביפו, מהלך שאני הובלתי ביוזמתם של כל המועצות-הגופים הנבחרים של יפו. לצערי אני פניתי שוב ושוב-אחרי שקיבלנו אישור לככר ברחוב יפת-לקריאה על שם יוסף דיק פניתי שוב ושוב ללשכת ראש העיר על מנת לקבוע תאריך של טקס של חצי שעה שנוכל לקיים את הטקס בצורה מכובדת. הבן של יוסף דיק הוא סגן שגריר ישראל בנורבגיה, תפקיד מאוד מכובד, ביקשתי לכבד אותו במעמד, ומה שקיבלתי רבותי לפני 6 חודשים, שהטקס יתקיים במהלך 2014, כנראה אפריל 2014. ללשכת ראש העיר לא היה מלפני שנה זמן לחצי שעה לקיים טקס במהלך השנה שעברה. זה עצוב. אני לא רוצה לחשוב על הסיבות, אבל אדוני ראש העיר- היה צריך לתת יותר כבוד לאישיות הזאת שהחלטנו להנציח את שמה. תודה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, אבל בקול רם, רק לפרוטוקול.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אל תעני, לא צריך.

**גב' אבי גיא:**

אני עונה מפה. ועדת השמות,

**גב' דיין – היו"ר:**

רון בבקשה.

**גב' וולנר-גלעד:**

למה אתה לא נותן לחביבה אף פעם לדבר? רון?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 164 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה, אני מבקשת להקשיב. במקום להתווכח על זה, היא ברשות דיבור עכשיו, רחל, רחל בבקשה.

**גב' אבי-גיא:**

ועדת השמות וההנצחה מסיימת את תפקידה ברגע שמועצת העירייה מאשרת. טקסים לא עושים לגבי כל ההנצחות, זה קשור למחלקת הטקס והארועים. זה לא עניין של דיווח, כל הפרוצדורה שלנו מסתיימת כאשר מועצת העירייה מאשרת.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

**גב' אבי גיא:**

לא בכל מקרה עושים טקס, לא בכל מקרה עושים טקס, זה המספר הטקסים והאופי שלהם- מותנה בתקציבים שלא מצויים אצלי.

**גב' להבי:**

אז צריך להגדיל את התקציב.

**גב' דיין – היו"ר:**

ברור. תודה רבה חביבה.

**גב' אבי-גיא:**

תודה.

**גב' דיין – היו"ר:**

שרון בבקשה, שרון מלכי.

**גב' אבי-גיא:**

זה לא שייך לוועדת השמות והנצחה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה. תודה רבה. שרון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 165 -

**גב' מלכני:**

אני רוצה להעלות שאלה כאן לבדיקה. באחד מהסעיפים הבאים של הישיבה אנחנו אמורים לאשר מינויים במועצות המנהלים של התאגידים. בעמותה לשיקום האסיר-שעוד נדבר עליה,

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו מדברים על ועדת כספים עכשיו.

**גב' מלכני:**

חברים, קצת סבלנות, אולי תראו איך הדברים נקשרים.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר. רק תתני לי עמוד וזה.

**גב' מלכני:**

עמוד וזה, סעיף 1361 עמוד 26, להשביע את רצונך.

**גב' דיין – היו"ר:**

נחה דעתי.

**גב' מלכני:**

אני שמחה.

אז, בכל מקרה אנחנו אמורים הערב לאשר מינויים בעמותה לשיקום האסיר, שגם המועד שלהם- כל כך סמוך לבחירות-הוא קצת מתמיה.

**מר לייבה:**

היא כבר שם הרבה שנים.

**גב' מלכני:**

לא, אבל אני אומרת המינויים כולם. כולם בחידוש אגב?

**מר לייבה:**

אני חושב שכן. מאור? כולם בחידוש?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 166 -

**מר בנימיני:**

כמו שהבנתי, זה הסדרה של המעמד של העמותה,

**גב' מלכי:**

או.ק.

**מר לייבה:**

ורדה זקהיים, היא שם כל הזמן? היא אצלך הרבה שנים?

**מר מוזס:**

כן.

**גב' מלכי:**

או. קי. סליחה.

בכל מקרה, אז הגברת הראשונה היא גברת ורדה זקהיים - נציגת ציבור. אינני מכירה את ורדה זקהיים,

**גב' אגמי:**

אשה מדהימה.

**גב' מלכי:**

אני מוכנה מראש, קיבלנו קורות חיים מאוד מפורטים שלה והיא נראית אשה רבת פעלים.

**גב' אגמי:**

עזבי, היא אשה ברוכה, ממש ברוכה.

**גב' מלכי:**

או.ק. אז יישר כח ואין לי אלא להצטרף למברכים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

היא יכולה להגיד את זה, אין בעיה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 167 -

**גב' מלכי:**

אני מדי פעם מרעננת אותך ואתה כל פעם אומר, יחד עם זאת אני שמחה שדברי מעניינים את  
אזנך, יחד עם זאת, סעיף 1361 בעצם מדבר על העברת 100,000 שח' לעמותת לילך, שוורדה  
זקהיים עומדת בראשה. כאמור, אינני מכירה את הדמויות הפועלות. הצטרפות המקרים,

**גב' אגמי:**

היא מחזיקה את מירב המועדוניות בעיר.

**גב' מלכי:**

שניה רגע, שניה רגע שולה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה שולה.

**גב' מלכי:**

הצטרפות המקרים בה מצד אחד אנחנו מאשרים או מאשררים את פעילותה של נציגת ציבור  
ומהצד השני באותה ישיבה- מעבירים בעצם לעמותה שהיא עומדת בראשה 100,000 שח', מציג  
איזושהי אפשרות של ניגוד עניינים עקיף. ראובן, אני מתנצלת, אבל בבקשה אנא ממך.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת שקט.

**גב' מלכי:**

אולי את תצליחי אני קצת,

**מר לדיאנסקי:**

שרון, את הצלחת,

**גב' מלכי:**

תודה רבה.

יש פה אולי איזהשהו ניגוד עניינים לכאורה, אני אבקש לבדוק אותו, אני בטוחה שהכוונות טובות  
מאחורי כל המהלך, אבל בכל זאת יש פה איזהשהו משהו שנראה לי לא לגמרי ברור עד הסוף,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 168 -

**גב' דיין – היו"ר:**

שקט שם.

**גב' מלכי:**

כשאנו בעצם מאשרים סכום של 100,000 שח', למישהי שאנחנו מאשרים גם שתהיה בעצם נציגת ציבור, נותנים לה איזושהי קרבה מצד אחד וכסף מהצד השני, יכול להיות שיש פה איזושהי הצטרפות בעתיד, ואני מבקשת להחריג את הסעיף הזה עד לבדיקה של הייעוץ המשפטי וחוות דעת בנושא.

**עו"ד סלמן:**

אני אמרתי לך, אני חושב, רגע, מנחם, מנחם. אני חושב שאין ניגוד, אני חושב שאין ניגוד עניינים ואפשר לאשר את זה, ובכל מקרה אני אעשה בדיקה נוספת לבקשתך ואם תהיה בעיה-אז אנחנו נטפל בה. אבל אני לא חושב שצריך להימנע מאישור, כי על פניו לא נראה לי שיש ניגוד עניינים.

**מר לייבה:**

זה האנשים הכי חלשים. היא כבר שנים בעמותה הזאת, היא מתנדבת פה והיא מתנדבת פה. משנים, לא עכשיו, זה לא חדש.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו סיימנו את, אה סליחה מדואל.

**גב' מלכי:**

אני לא אמרתי, לא על הגברת.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

עזוב. שרון, שרון.

**גב' דיין – היו"ר:**

מדואל.

**מר מדואל:**

ערב טוב. במועצה הקודמת דיברנו היתרי עבודה נוספת והתייחסנו למרכז הרפואי איכילוב, ואני חושב שהדברים שם מגיעים לשיא. אנחנו רואים אישור לעבודה נוספת בסך חודשי של 15,300

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 169 -

שחי-עבודה נוספת. ואני שואל-אם זה האישור לעבודה נוספת- מתי נשאר לבן אדם למלא את תפקידו-כפי שנדרש ממנו במשרה המלאה.

**מר גולדרינג:**

כמה הוא הולך להרוויח?

**מר מדואל:**

15,300 שחי לחודש בעבודה נוספת.

**גב' תמיר:**

משרה מלאה זה 8 שעות ביום, הוא יכול לעבוד עוד 8 שעות ביום ולהרוויח עוד 100,000 שחי לחודש. אני עושה את זה.

**מר מדואל:**

אני לא מאמין.

**גב' תמיר:**

אתה לא מאמין?

**מר מדואל:**

לאור המקרים שקורים לאחרונה בבית החולים איכילוב,

**גב' תמיר:**

תראה את כל הפסיכולוגים.

**מר מדואל:**

רק לאחרונה עם מושתלי הכבד, היתי מצפה שאנשים ישקיעו את כל זמנם ומרצם בבית החולים ולא יתפנו לעבודות נוספות.

**גב' תמיר:**

לא לא, זה ממש לא כך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 170 -

**מר מדואל:**

הבית חולים דורש שיקום.  
אני רוצה להתייחס פה לבקשת היכלי הספורט,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת להרגיע.

**מר מדואל:**

אני רוצה להתייחס פה לבקשת היכלי הספורט לערבות להלוואה. היכל הספורט מחזיק חניונים די גדולים, גם את חניון היכל הספורט עצמו וגם את חניון גלית. ומשום מה הוא חריג- כאילו הוא לא חברה עירונית והוא לא שייך לעיר. אני דורש להחריג אותו ולתת להם ערבות להלוואה או כל סיוע עירוני-בתנאי שמחירי חניוני היכלי הספורט יהיו כמחירי חניוני אחוזות החוף לתושבי תל-אביב. אני חושב שהצעד הזה נדרש ומתבקש.  
עכשיו יש כאן סעיף שלא הבנתי-לגבי אישור קבלת תרומות של מינהל החינוך והתרבות, בית ספר תקומה. כתוב כאן, שחברת וולפמן תעשיות, זה סעיף שאני לא מבין, אני לא מחריג אותו, אני רק רוצה הסבר, סעיף 1334,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה דיווח.

**מר מדואל:**

זה דיווח שהם תרמו 5,000 שח', מיועד לקניית תווי שי לחלוקה לתלמידים עבור העסקתם. איזה תלמידים וולפמן תעשיות בדיוק העסיקו ואיפה? הם נמצאים באשקלון ובחיפה למיטב ידיעתי, חברה שמייצרת מוצרי בטון, בית ספר תקומה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הם לא מעסיקים אותם, אנחנו מעסיקים אותם במקומות אחרים. בית ספר תקומה זה בית ספר לילדים בחינוך מיוחד, כל אישור,

**מר מדואל:**

לא עבדו בוולפמן? במקומות אחרים וולפמן תרם עבור ההעסקה שלהם פה? או.ק, אז הבנתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 171 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

יש לנו כל מיני צורות של העסקה.  
התרומה,

**מר מדואל:**

היא לא העסקה ישירה בוולפמן. אלא, או. קי.

**מר לייבה:**

זה דיווח.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

זה דיווח על התרומה. מה לעשות-כל תרומה צריכים אישור לקבל.

**מר מדואל:**

מכאן אני מבקש להצטרף לבקשת חברי-שרון לוזון, ולהחריג את סעיף ועדת שמות, על מנת שנוכל להצביע עליו פה אחד. אני מברך את חביבה אבי-גיא שנענתה לבקשתי ואישרה בוועדת שמות קריאת רחוב בכפר שלם על שמה של רחל דוד שרעבי. רחל דוד שרעבי היתה אישה מדהימה, מוותיקות כפר שלם, היתה הרופאה של כפר שלם, טיפלה באנשים מכל הארץ, היו לה עוד יכולות והשגים רבים, ותודה לך חביבה.

**גב' דיין – היו"ר:**

ערן, ערן, אחריו יואב.  
לא, זה היה בקודם, בסיבוב הקודם. היה עכשיו?

**מר לב:**

רבותי, אני רוצה,

**גב' דיין – היו"ר:**

שניה רגע, אתה נתת למיטל את הזמן שלך.

**מר לב:**

דקה אחת, זה הכל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 172 -

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, זה ממש לפנים ולפני. לא, אי אפשר גם וגם, אז דבר דקה.

**מר לב:**

אני רוצה דווקא אדוני ראש העיר,

**גב' דיין – היו"ר:**

הוא נתן לך את הזמן שלו, אבל אחמד דיבר, גם דיבר, גם נתן לך את הזמן, ואותו דבר ערן.

**מר לב:**

אני רוצה דווקא לברך את ועדת השמות על ההחלטה שהתקבלה בעמוד 16, להקים אלמנט הנצחה לזכר הקהילה הגאה,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה שקט. בבקשה,

**מר לב:**

שנרצחה על ידי הנאצים. כמי שהיה מעורב גם בהחלטה הזאת אני רוצה לציין. אגב, מדובר לא רק בקהילה שנרצחה אלא גם בקהילה שנרדפה. זה בעצם מעלה את תל-אביב על מפה של כמה ערים בעולם שמציינות את הרדיפה של הומואים, לסביות, בי וטרנס. זה גם הופך את תל-אביב לעיר הראשונה במדינת ישראל שיש בה אלמנט להנצחה של קורבנות הנאצים שאינם בהכרח יהודים, אלא מדובר על קהילה אחרת שנרדפה. זה לדעתי הישג הסטורי של עיריית תל-אביב, ואני רוצה לברך את וועדת השמות שהתגייסה לעניין יש פה גם דבר קטן נוסף, בסעיף 10 יש איזהשהו, יש איזה סיפור קטן, כי אני רואה שיש פה, איזושהי הליכה לקראת מתן שכר לחברי מועצה, מדובר פה אמנם רק בחברי מועצה שהם מכהנים בדירקטוריונים, אבל אני חושב שזה גם,

**מר זמיר:**

אין חבר מועצה שלא מכהן בדירקטוריון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 173 -

**מר לב:**

אבל רק על הכהונה. אני מפנה לעמוד 10 פשוט מאוד. יש פה נוהל של משרד הפנים. יכול להיות שאני לא מבין מה שכתוב שם, אבל עדיין זה פעם ראשונה שאני רואה התייחסות לשכר לחברי מועצה על פעילות מסוימת שהם עושים. תודה.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, תודה רבה. יואב.

**מר זעפראני:**

לא. זה הכוונה שהם צריכים לקבל אישור משרד הפנים, אם הם רוצים לתת שכר הם צריכים אישור.

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה חבר,

**מר גולדרינג:**

גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה והמועצה הנכבדה. פרוטוקול ועדת הכספים שמונח לפנינו לאישורנו, כולל מספר נקודות שהיתי רוצה להתייחס אליהן ברשותכם.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה. בביוף שוב פעם, גפן. בבקשה ערן, ערן בבקשה.

**מר גולדרינג:**

רגע של עברית.

**ק ר י א ו ת**

**מר לייבה:**

ברגע שתחליט שמקבלים משכורת, אם תחליט, אז יפנו לשר הפנים לקבל אישור.

**גב' להבי:**

אנחנו מצביעים עכשיו על מה? לא על ההחלטה של המועצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 174 -

**קריאה:**

לא.

**מר לייבה:**

אין החלטה כזאת.

**מר גולדרינג:**

גלילה, יעל,

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, בסדר, חצי דקה. אני מבקשת שקט. שרון בבקשה. תמשיך בבקשה.  
תמשיך, פשוט תמשיך.

**מר גולדרינג:**

בבקשה. בסדר. חבר המועצה ערן לב, אני כבר פעם מוצא את עצמי-כמה פעמים בישיבה הזאת,  
מוצא אותך מפריע לי בדברי, אני מתפלא.

**גב' דיין – היו"ר:**

תרשום אותו. בבקשה תמשיך.

**מר גולדרינג:**

אני מוחה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה תמשיך.

**מר גולדרינג:**

אני אמשיך גבירתי, אני ממשיך.

**מר לדיאנסקי:**

מיטל, לא מלשינים על ילדים בכתה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 175 -

**גב' להבי:**

אתה לא מסתכל לצד הנכון פשוט, אם תסתכל לצד השני תראה,

**מר גולדרינג:**

או.קי.

ראשית, ראשית אני רוצה שתשימו לב לסעיף 1336 שזה נוהל משרד הפנים לאסדרת חברות עירוניות. קודם כל רגע של עברית, מסתבר שהמילה אסדרה בא' היא התרגום החדש לרגולציה, זה באמת נשמע מאוד מאוד מעניין ונחמד. אבל אם אנחנו מסתכלים לגופה של ההחלטה, זה פשוט נושא שאנחנו עסקנו בו הרבה מאוד בוועדת הביקורת-כשגילינו שתאגידים עירוניים, הקשיבו ושמעו, שר הפנים היה צריך לפרסם תקנות שיחילו את חוק חובת מכרזים גם על תאגידים עירוניים. מסתבר שהמצב עד שהשר יתקין תקנות הם בעצם מצב שכל רשות מקומית-דרך הדירקטורים שלה, בעצם יכולה לכוון את הפעולה של אותו תאגיד עירוני, וכפי שאנחנו התרשמנו-הרבה מאוד מהדברים האלה הם בערך מאוד, כלומר, המקום הזה של ההפקר-שאין הסדרה ואין חובה אמיתית של מכרז בתאגידים עירוניים גורמת לכך שמאמצים באופן די רופף, די חלש את התקנות המאוד מאוד קשות שחלות על רשויות מקומיות, ובגלל זה גם הצדיקו הרבה מאוד פעמים-למה מעבירים משהו שיבוצע על ידי חברה עירונית, כי לה יותר קל, אין לה בירוקרטיה, היא לא צריכה את כל הדברים האלה ולכן היא זזה יותר מהר.

פה אנחנו רואים שיש פה החלטה שהיא לא החלטה. סעיף 3 להחלטה: החלת חובת מכרז על החברה על פי חוק חובת מכרזים והתקנות שיותקנו לפיו, אנחנו מכירים, זה בעצם מצב שיש כבר שנים, ועד להתקנתם על פי הכללים החלים על הרשות בשינויים המתחייבים. עכשיו, כשאנחנו רואים כזה דבר שנקרא- בשינויים המתחייבים, אנחנו עכשיו-שבאים לאשר את הדבר הזה, אין לנו שום מושג למה הכוונה. שינויים מתחייבים יכול להיות דברים פעוטים או דברים כבדי משקל, אנחנו בתור דירקטוריון הדירקטוריונים של העירייה ושל החברות העירוניות-למעשה לא יודעים במה מדובר.

כפי שאולי שמתם לב, מאז"ה 9 הפך להיות מרכז מאוד שוקק, הוא נפתח אחרי שנפתח כבר בקדנציה שעברה המרכז העירוני הגאה, ואחד מהדברים שראש אגף קהילה, נוער וספורט עשה במהלך תפקידו-הוא להגיד שכל מנהלי המתנ"סים הולכים ויהיו בזמן הקרוב עובדי עירייה,

**מר זמיר:**

לא רק מנהלי המתנ"סים.

**מר גולדרינג:**

לא רק מנהלי המתנ"סים אלא גם,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 176 -

**מר זמיר:**

גם מזכירות.

**מר גולדרינג:**

גם מזכירות וגם מנהלים. אלא מה? כשאנחנו מגיעים למאז"ה 9 – פתאום כל העובדים, אחרי שכבר כל תהליך האסדרה הזה כבר התחיל, פתאום אנחנו רואים שכל העובדים נקלטים שם דרך איפה? דרך חברת מוסדות חינוך? למה? מה יש בחברת מוסדות חינוך שהיא לא כמו העירייה? מה יש בחברת מוסדות חינוך שהיא לא כמו תאגיד עירוני? כי היא הרי לא תאגיד עירוני? אין עליה חוק חובת מכרז.

**מר לוברט:**

אה...

**מר גולדרינג:**

אה. ואז אנחנו רואים בהמשך הפרוטוקול, בהמשך הפרוטוקול אנחנו רואים פעם אחר פעם- שאנחנו רואים שאנחנו ממשיכים להעביר עבודות לחברת מוסדות חינוך.

**מר לוברט:**

אה...

**מר גולדרינג:**

באותו פרוטוקול שבו אנחנו אומרים מצד אחד שיש אסדרה של חוק חובת מכרזים על תאגידים עירוניים, אנחנו רואים שבמקביל יש גם,

**מר זמיר:**

לא, סליחה,

**מר גולדרינג:**

יש גם המשכה, יש גם המשך של העברת משימות עירוניות, דרך אגב, לפעמים שאין להם שום קשר, אין להם שום קשר למה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 177 -

**מר זמיר:**

רגע, שלא תדבר סתם.

**מר גולדרינג:**

אחר כך, אחר כך, יש לך זמן.

**גב' דיין – היו"ר:**

רגע אסף, אסף.

**מר גולדרינג:**

יש לך זמן להודעה אישית ולהשתתפות,

**מר זמיר:**

חברת מוסדות חינוך עורכת מכרזים,

**מר לייבה:**

בוודאי. גם כולל קליטת כח אדם.

**מר גולדרינג:**

אבל אנחנו יודעים, אני לא יודע, אני יודע ממבקרת העירייה, אני יודעת ממבקרת העירייה,

**מר זמיר:**

אתה מדבר על אנשים שעובדים עבור העירייה, ואתה בעצם מוציא דיבתם,

**מר גולדרינג:**

חס ושלום. חס ושלום. חס ושלום. חוק חובת מכרזים לא חל עליהם. חוק חובת מכרזים-זה כל מה שאמרתי. אדוני סגן ראש העירייה מר אסף זמיר, אני יודע למה קפצת,

**מר זמיר:**

כל האנשים האלה עברו מכרז. נגשו למכרז, היו הרבה אנשים.

**מר גולדרינג:**

אני לא יודע למה אתה חושב שזה משהו, אני לא דיברתי עליך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 178 -

**מר זמיר:**

דיברת עלי, אמרת ראש אגף קהילה נוער וספורט.

**מר גולדרינג:**

זה לא אתה, לא דיברתי עליך, דיברתי על עודד חוברה, אתה לא ראש אגף קהילה נוער וספורט ככל שאני יודע.

**ק ר י א ו ת**

**גב' דיין – היו"ר:**

אפשר להמשיך? אפשר?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

הוא מנהל.

**מר גולדרינג:**

אבל, הוא לא מנכ"ל והוא לא מנהל, הוא סגן ראש העירייה ובעל הסמכויות,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

לא, הוא, הוא, מנהל, הוא כן ראש אגף, ההוא מנהל-מנכ"ל.

**מר לוברט:**

תסביר לו.

**מר גולדרינג:**

חברות וחברים.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב בבקשה, אפשר להמשיך? לוברט, בבקשה.

**מר גולדרינג:**

חברות וחברים:

גפן במובן של גפן? בדיוק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 179 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה. בבקשה.

**מר גולדרינג:**

חברות וחברים, אנחנו רואים, אני רוצה לסכם את דברי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, בסדר,

**מר לוברט:**

אני צריך לדעת על מה אני מצביע.

**גב' דיין – היו"ר:**

מספיק שאני מבקשת. אתה תקשיב אז תדע על מה אתה מצביע.

**מר גולדרינג:**

חברי וחברותי למועצה: בנוסף לנושא, אני רוצה, והתרעתי את זה במהלך הישיבה והדברים נכנסו לפרוטוקול, אני חושב שחברת מוסדות חינוך אינה מהווה תאגיד עירוני ולכן לא נכון להעביר אליה משימות עירוניות. תתפלאו לדעת שחבר המועצה לשעבר וסגן ראש העירייה לשעבר מר נתן וולך עשה אפילו בג"ץ בעניין הזה בזמנו, לפני שהוא התמנה להיות אחד האנשים המרכזיים ביצירת הקשר הזה.

**מר לוברט:**

איזה קשר?

**מר גולדרינג:**

עם חברת מוסדות חינוך. הוא היה אחראי מאוד אינטימי על הקשר אתם. אבל אני רוצה להתייחס בסיום דברי,

**גב' דיין – היו"ר:**

אין לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 180 -

**מר גולדרינג:**

רק בהערה אחרונה: סעיף 1350-כפי שאתם רואים-הכשרת מבנה עירוני בדוב הוז, אני רק מזמין אתכם להסתכל בפרוטוקול בשנת 2007, לא, בשנת 2009, עת התכנסנו,

**גב' מלכי:**

לא דיברת על דיזנגוף.

**מר גולדרינג:**

אני מצטער, אין לי זמן.

**מר לוזון:**

יש לך.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא לא, בבקשה.

**מר גולדרינג:**

אז ראש העירייה עלה אחרי ההצעה לסדר שהבאתי, ואמר שמדובר בקשקושי קשקושים ובכל הדברים שאתם מכירים, ואת סגנונו אתם כבר מכירים אחרי 5 שנים. ואחרי ככה וככה זמן, ואחרי שהוא ניסה להעביר את זה לבצלאל ואחרי שהוא ניסה למכור את זה בשוק הפרטי, ואחרי ואחרי ואחרי, אנחנו פתאום רואים את זה-בא ומושמש לטובת, אמנם בניגוד,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה? על מה הוא מדבר?

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה רוצה להחריג את זה, 1350.

**מר גולדרינג:**

אני לא רוצה להחריג, אני רוצה לקבל את הקרדיט הציבורי המגיע לי. תודה רבה.

**מר מזרחי:**

איזה קרדיט? על מה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 181 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אתה מחריג את 1350? לא. אתה מחריג את הקודם? לא.

**מר לוברט:**

זה הכל בזכות עיר לכולנו.

**מר מזרחי:**

מה? שמה הוא עשה?

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני רוצה להגיד כאן שני דברים:

1. אם לא היה דב הוז היה צריך להמציא אותו. כי לעיר לכולנו אין נושאים לעסוק בהם-לא באיכות החינוך ולא באיכות מערכת הרווחה ולא באיכות מערכת התשתיות וגם לא בתרבות. אין להם הערות. הם עסקו במשך 5 שנים בדבר אחד שקוראים לו דב הוז,

**מר לוברט:**

באיכות הקהילה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ותמיד כתוב בכל ספר ניהול-שכאשר מגישים הצעות לדירקטוריון- ראוי לשים סעיף שנקרא- חניית האופניים. סעיף קטן שעלותו סכום קטן, יהיה מי שיקפוץ ותמיד ידון בסעיף הזה ואז ישכחו את הסעיפים הגדולים-שהם החינוך והרווחה והתרבות וזה.

**מר גולדרינג:**

תתייחס למה שאני אומר, למוסדות חינוך.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ולכן, ולכן היה חשוב לשמור את דב הוז- כדי שידבר עליו. אני שמח שלא נגענו בדב הוז אז-כי אז לא היינו משיגים את מה שאנחנו משיגים היום-כשהיום ברור לנו מה צריך לעשות אתו. ולכן, ולכן,

**מר גולדרינג:**

זה מה שאמרנו שצריך לעשות כל הזמן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 182 -

**מר לייבה:**

בלי לדעת את העובדות.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

בלי לדעת את העובדות. עזוב עזוב, עזוב. אז זה דבר אחד לגבי דב הוז, זה דבר אחד לגבי דב הוז. והדבר השני - לגבי הצפיפות בבתי הספר ובכתות: קודם כל אני מודה שבעיר תל-אביב יפו בממוצע, בתל-אביב יפו הממוצע של צפיפות בכתות-אין לו קשר לכמות בתי ספר ומספר כתות בנויות. בעיריית תל-אביב יפו מעולם לא הייתה בעיה בגדול בנושא של בינוי וקליטת תלמידים-בין אם בבתי ספר ובין אם בגני ילדים. מעולם. העניין של מספר הילדים בכתה הוא התקציב השנתי שיש לנו לצרכי חינוך, ואז כמדיניות, כדי לתת יותר בדרום העיר, ממוצע הילדים בכתה בדרום העיר הוא 25 ילדים בכתה וממוצע הילדים בצפון העיר הוא 35 ילדים בכתה. וזה מדיניות, וכך נכון, ואני גאה בזה. אבל, יש דבר אחד שאותו אי אפשר שלא לבוא ולומר: כל הזמן אומרים לי- הצעירים בורחים מהעיר, לא יהיו פה ילדים, לא יהיו ילדים במערכת החינוך, ומצד שני אומרים- התרענו שתהיה צפיפות. אני לא מצליח להבין את ההגיון הזה. אמרו לי-כל מה שאתה עושה מבריא את האנשים מתל-אביב. מה לעשות שכמות האנשים בתל-אביב בתקופתי גדלה מ-350,000, 348,000 ל-414,000, ומספר הילדים בכתה אי שנכנס השנה, שנת הלימודים לכתה אי- היה ב-700 ילדים יותר גדול מאשר שנה קודם לכן.

**מר לוברט:**

זה בגלל הקהילה הגאה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

סימן, סימן שאנשים רואים במה שאנחנו עושים-דברים טובים, דברים טובים. ואז יש בעיה, ואז יש בעיה לאופוזיציה-כי הם אמרו שיברחו ומה שעושים לא טוב, אבל עכשיו צריך לבוא ולהגיד שמהו לא טוב, אז אומרים שיש הרבה ילדים, ולכן זה קללה במקום ברכה. לא. בשבילי עוד ילדים בעיר זאת ברכה. ואני שמח שהם באים, ואני שמח שלכל ילד בגן יש מקום בתל-אביב, ואני שמח שפתחנו בשנת הלימודים הזאת,

**גב' וולנר-גלעד:**

זה ילדים ממשפחות סוציו-אקונומיות חזקות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 183 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

פתחנו בית ספר תיכון חדש מפואר, ופתחנו 3 בתי ספר יסודיים ובנינו איזה 50 גני ילדים, ועכשיו- לשנת הלימודים הזאת בנינו עוד בתי ספר יסודיים ועוד גני ילדים, וזה נובע מהעובדה שלא האזנו לאופוזיציה שאמרה לנו שמה שאנחנו עושים מבריא את האנשים מהעיר, והמשכנו לבנות כדי לקלוט את הילדים. ולכן אני מציע לכולם להצביע עבור הפרוטוקול של ועדת התקציב. דרך אגב, דרך אגב, דרך אגב גבירתי סגנית ראש העיר לשעבר.

**קריאה:**

ולעתיד.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

וגם לעתיד אולי, אולי גם לעתיד. הגיע הזמן שיהיה לך קצת יושר, יושר ציבורי. את היית אחראית על הגיל הרך.

**גב' להבי:**

נכון.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

את היית אחראית על כל הצפי, ולכן-איך את היום,

**גב' להבי:**

הכנתי לך תקציבים למעונות יום.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

ולכן תחליטי פעם אחת. תראי, אני נאמן לעקרונותי, עומד מאחוריהם, אומר אותם,

**מר מדואל:**

דבר אחד לא לקחת בחשבון. זו דמגוגיה.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, זה תענוג קטן ה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 184 -

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

את 4 שנים בעד, שנה נגד, 4 שנים בעד, שנה נגד.

**גב' להבי:**

וכל הזמן התרעתי שצריך בתי ספר.

**גב' דיין – היו"ר:**

מיטל, אפשר בבקשה? אפשר להרגיע? בבקשה.

**מר מדואל:**

יש 70,000 זרים, איפה הילדים שלהם לומדים? ברור שיש,

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו ניגשים להצבעה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אני מקווה שבקדנציה הבאה לא תהיי שנה נגד ואחרי זה 4 בעד.

**גב' להבי:**

אל תדאג, אני אהיה עקבית מאוד. ותמיד אני עקבית במה שקשור לחינוך בעיר, כי זה מה שהביא אותי,

**גב' דיין – היו"ר:**

אפשר בבקשה לגשת להצבעה? אפשר בבקשה לגשת להצבעה.

**מר לוברט:**

אני רוצה להחריג את כל הקהילה הגאה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, בבקשה, מדואל, לא, הרב לוברט בבקשה, לא, תודה רבה. אתה פשוט התמלאת כוחות, מאחר וויתרת את ההצעה לסדר אז עכשיו אתה ממלא את החסר. אז אני מבקשת שקט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 185 -

ראש העיר-אנחנו ניגשים להצבעה, ראש העיר בבקשה, רון בבקשה, אני מבקשת להצביע. יש כאן הצעה. שנייה. בבקשה. אני מבקשת להצביע. יש כאן הצעה,

**מר לוברט:**

תחריגי את הקהילה הגאה. לא יכול להיות,

**גב' דיין – היו"ר:**

הרב לוברט אתה מפריע לי, אתה מפריע לי בערך כל הזמן.

**מר לייבה:**

לוברט, לוברט, חזרת עם הרבה מרץ לוברט.

**גב' דיין – היו"ר:**

די. די. רון, בינך לבין הרב לוברט, ממש אי אפשר לנהל את הישיבה הזאת

**מר לוברט:**

מתפאר שהעיר גדלה, הגיעו משפחות וילדים בגלל הקהילה הגאה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, שמענו, שמענו, צחקנו, חה חה.

**מר לייבה:**

לוברט לוברט תרגע בבקשה. לוברט.

**גב' דיין – היו"ר:**

עכשיו אני מבקשת. יש כאן בקשה שאני מציעה להענות לה, להחריג חיובית את הסעיף שנוגע לוועדת שמות ולאשר אותו פה אחד, בלי שייכות לוועדת הכספים שתכף נדון בהחלטות. האם יש אישור פה אחד לסעיף של וועדת שמות?

**מר לייבה:**

או.קי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 186 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו מאשרים פה אחד, זה סעיף 1344. אושר פה אחד.  
 אנחנו ניגשים עכשיו להחלטות בפרוטוקול ועדת הכספים. יש כאן שרון לוזון, נכון, אתה היית ראשון, החלטה של סעיף 1335 שנוגע לנמל יפו,

**מר לוזון:**

לאישור כספים בדיעבד.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר. שמענו אותך. מי בעד ההחלטה?

**מר לייבה:**

בעד.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                             |    |
|-----------------------------|----|
| שרון לוזון                  | 1. |
| שרון מלכי אנחנו מצביעים כאן | 2. |
| יואב                        | 3. |
| רחל                         | 4. |
| מדואל                       | 5. |
| אחמד                        | 6. |
| מיטל זהו? פספסתי מישהו?     | 7. |

מי נגד?

נגד ה"ה:

- |       |    |
|-------|----|
| גפן   | 1. |
| לוברט | 2. |
| בביוף | 3. |
| סמי   | 4. |
| ערן   | 5. |
| חביבה | 6. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 187 -

מוזס	.7
טיומקין	.8
זעפראני מצביעים שם מאחורה? כרמלה מצביעים?	.9
כרמלה	.10
אלון ומי זה שם?	.11
אסף איפה יניב?	.12
יעל	.13
רון	.14
דורון	.15
שולה	.16
שמוליק	.17
רפי זהו.	.18
נמנעים ה"ה:	
חנה	.1
ראובן	.2

בעד ההחרגה- 7 חברי מועצה, נגד – 18 חברי מועצה, נמנעים- 2 חברי מועצה.  
 ההחרגה לא התקבלה

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, ההחרגה לא עברה.

ההחרגה הבאה- של מיטל-, אנחנו מצביעים עכשיו, הרב לוברט, אנחנו מצביעים. 1343 בנושא שוק  
 בצלאל, מי בעד ההחרגה? מי בעד ההחרגה?

**גב' להבי:**

כל עוד אין הצהרה של ראש העירייה.

**מר לייבה:**

אין הצהרות, יש הצבעה. מי בעד ההחרגה?

ה צ בע ה

בעד ה"ה:

מיטל .1

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 188 -

- |                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| אחמד                   | .2                                  |
| ערן זהו.               | .3                                  |
|                        | מי נגד ההחרגה?                      |
| ה צ ב ע ה              |                                     |
| נגד ה"ה:               |                                     |
| גפן                    | .1                                  |
| לוברט לוברט            | .2                                  |
| בביוף                  | .3                                  |
| סמי סמי                | .4                                  |
| חביבה חביבה            | .5                                  |
| מוזס                   | .6                                  |
| טיומקין                | .7                                  |
| זעפראני                | .8                                  |
| אלון                   | .9                                  |
| אסף אסף אתה מצביע? אסף | .10                                 |
| יעל                    | .11                                 |
| רון                    | .12                                 |
| דורון                  | .13                                 |
| שולה                   | .14                                 |
| שמוליק                 | .15                                 |
| ורפי                   | .16                                 |
|                        | מי נגד ההחרגה? זה היה נגד. מי נמנע? |
|                        | נמנעים ה"ה:                         |
| שרון לוזון             | .1                                  |
| שרון מלכי              | .2                                  |
| יואב                   | .3                                  |
| רחל                    | .4                                  |
| מדואל                  | .5                                  |

בעד ההחרגה- 3 חברי מועצה, נגד – 16 חברי מועצה, נמנעים-5 חברי מועצה.  
 ההחרגה לא התקבלה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 189 -

**גב' דיין – היו"ר:**

הסעיף הבא שמיטל מבקשת להחריג הוא סעיף, אני מבקשת, אבל אי אפשר לקיים הצבעה ככה. תודה רבה.

אנחנו מחריגים את הנושא של בית ספר גרץ. מי בעד ההחרגה?

**מר לייבה:**

בעד:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |            |    |
|------------|----|
| ערן        | 1. |
| אחמד       | 2. |
| מיטל       | 3. |
| שרון לוזון | 4. |
| שרון מלכי  | 5. |
| יואב       | 6. |
| רחל        | 7. |
| מדואל      | 8. |
| ראובן      | 9. |

**גב' להבי:**

גם.

**מר לייבה:**

חנה הצביעה? היא לא הצביעה הצבעת? לא הצביעה. היא לא הצביעה חנה.

כן נגד:

נגד ה"ה:

- |       |    |
|-------|----|
| גפן   | 1. |
| לוברט | 2. |
| בביוף | 3. |
| סמי   | 4. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
   
 ישיבה מן המניין מס' 71
   
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 190 -

חביבה חביבה	5.
מוזס	6.
טיומקין	7.
זעפראני מצביעים	8.
אלון	9.
אסף אלון אסף	10.
יעל	11.
רון	12.
דורון	13.
שולה	14.
שמוליק	15.
רפי	16.
נמנעים ה"ה:	
חנה	1.

בעד ההחרגה - 9 חברי מועצה, נגד – 16 חברי מועצה, נמנעים - 1 חבר מועצה.
   
 ההחרגה לא התקבלה

**גב' דיין – היו"ר:**

הסעיף הבא, שרון-זה עוד בבדיקה או שבאת על סיפוקך?

**גב' מלכי:**

אני רוצה בדיקה אבל אני לא רוצה להעלות את זה להצבעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר. אז ההחרגה הבאה היא של מדואל. בבקשה מר טיומקין בבקשה.

**מר לייבה:**

מי בעד, בעד? של מדואל, איזה סעיף?

**גב' דיין – היו"ר:**

בעניין חניוניים 1330.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 191 -

**מר לייבה:**

חניונים, חניונים יד אליהו. מי בעד ההחרגה של מדואל. מצביעים.

**מר מדואל:**

שזה יהיה במחירי אחוזות חוף.

**מר לייבה:**

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |    |  |
|----|--|
| 1. | שרון מלכי  |
| 2. | שרון לוזון   |
| 3. | ראובן שרון מלכי, שרון לוזון, מי זה שם? יואב. איפה יואב?                                      |
| 4. | יואב   |
| 5. | מדואל  |
| 6. | רחל את בעד מיטל? את מצביעה בעד? בעד ההחרגה? את מצביעה בעד: כן או לא, אני לא מבין. לא מצביעה. |

מי נגד? נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- |     |                           |
|-----|---------------------------|
| 1.  | גפן                       |
| 2.  | לוברט בביוף אתה מצביע?    |
| 3.  | בביוף                     |
| 4.  | סמי                       |
| 5.  | ערן ערן                   |
| 6.  | חביבה                     |
| 7.  | מוזס                      |
| 8.  | טיומקין                   |
| 9.  | זעפראני מצביעים אלון ואסף |
| 10. | אלון                      |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 192 -

11.	אסף
12.	יעל
13.	רון
14.	דורון
15.	שולה
16.	שמוליק
17.	רפי

מי נמנע:

נמנעים ה"ה:

1.	אחמד
2.	חנה זהו. הלאה.

בעד ההחרגה - 6 חברי מועצה, נגד - 17 חברי מועצה, נמנעים - 2 חברי מועצה.  
 ההחרגה לא התקבלה

גב' דיין – היו"ר:

אני מבינה יואב שהסעיף, אתה לא מתכוון להחריג אלא רק ברכת עליו, על דב הוז.

מר גולדרינג:

דב הוז.

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה, בבקשה מדואל. אנחנו ניגשים להצבעה על פרוטוקול ועדת הכספים,

מר לייבה:

על כל הפרוטוקול. מי בעד?

גב' דיין – היו"ר:

למעט, סליחה. מה?

מר לייבה:

מי בעד? בעד, אנחנו מצביעים, אנחנו עכשיו מצביעים על כל הפרוטוקול.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 193 -

**מר לדיאנסקי:**

אמרת למעט, למעט מה?

**גב' דיין – היו"ר:**

למעט ההצבעה שכבר עשינו בעניין ועדת שמות.

**מר לוברט:**

וכל הקהילה הגאה.

**מר לייבה:**

או.קי, מי בעד?

**ה צ ב ע ה**

**בעד ה"ה:**

- |               |     |
|---------------|-----|
| גפן גפן       | 1.  |
| לוברט         | 2.  |
| בביוף         | 3.  |
| סמי           | 4.  |
| ערן           | 5.  |
| אחמד          | 6.  |
| מיטל          | 7.  |
| חביבה         | 8.  |
| מוזס          | 9.  |
| טיומקין       | 10. |
| זעפראני       | 11. |
| אלון          | 12. |
| אסף אלון אסף  | 13. |
| יעל           | 14. |
| רון יעל רון   | 15. |
| דורון         | 16. |
| שמוליק שמוליק | 17. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
   
 ישיבה מן המניין מס' 71
   
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 194 -

18. רפי זה בעד.
- מי נגד?
- ה צ ב ע ה
- נגד ה"ה:
1. שרון לוזון
2. שרון מלכי
3. יואב מצביעים
4. מדואל מצביעים, מי נגד כספים, מדואל יואב אתה מצביע?
- מר גולדרינג:
- כן.
5. רוחיק? רוחיק גם.
- מי נמנע? נמנעים? אין.
- או.קי, הלאה, אושר.
- בעד- 18 חברי מועצה, נגד-5 חברי מועצה.

גב' דיין – היו"ר:

הפרוטוקול אושר.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/13- מאושר.
   
 המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/13, מתאריך 22/07/2013.
   
 (נספח ג')

**540. חוק עזר לתל-אביב יפו (תיעול) (תיקון) התשע"ג-2013:**

גב' דיין – היו"ר:

הסעיף הבא הוא: חוק עזר לתל-אביב יפו (תיעול) (תיקון) התשע"ג-2013.
   
 הסעיף נמצא לפניכם.

מר לוזון:

מי מסביר? יש כאן דברי הסבר, מה להסביר?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 195 -

**עו"ד סלמן:**

יש דברי הסבר. יש שני מועדים שנקבעו בחוק העזר- אחד הוא 30 יום מיום מסירת ההודעה והשני בסעיפים אחרים-הוא באותו חודש בו נמסרה ההודעה. אנחנו רוצים ללכת לקראת הנישומים,

**מר לוזון:**

התושבים?

**עו"ד סלמן:**

התושבים, כן, ולהשוות את זה-שזה יהיה 30 יום ממסירת ההודעה ולא באותו חודש-שזה יכול להיות מועד יותר קצר.

**מר לוזון:**

טוב.

**מר לייבה:**

כולם בעד?

**מר לוזון:**

פה אחד.

**מר לייבה:**

פה אחד.

**גב' להבי:**

ליועמ"ש.

**החלטה:** חוק עזר לתל-אביב יפו (תיעול) (תיקון) התשע"ג-2013- מאושר.

המועצה החליטה לאשר חוק עזר לתל אביב-יפו (תיעול)(תיקון), התשע"ג-2013.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 196 -

### חוק עזר לתל אביב-יפו (תיעול)(תיקון), התשע"ג-2013

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

תיקון  
סעיף 9  
1. בחוק עזר לתל אביב-יפו (תיעול), התשע"ב-2011<sup>2</sup>, בסעיף 9, במקום האמור בס"ק (ד) יבוא:

"דרישת תשלום תיפרע בתוך 30 ימים מיום מסירתה לבעל הנכס, ובכל מקרה כתנאי למתן ההיתר או התעודה המבוקשים אם דרישת התשלום נמסרה לפי סעיפים 2(ג), 7(ד), או 9(ב) סיפה".

### 541. חוק עזר לתל-אביב יפו (סלילת רחובות) (תיקון) התשע"ג-2013:

#### מר לייבה:

אותו דבר זה השני גם.

#### עו"ד סלמן:

אותו דבר בדיוק, זה שני חוקי עזר.

#### גב' דיין – היו"ר:

תנו לי להציג את הסעיף. חוק עזר לתל-אביב יפו (סלילת רחובות) (תיקון) התשע"ג-2013. סלילת רחובות, הקודם היה תיעול. אותו דבר. פה אחד, אושר.

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (סלילת רחובות) (תיקון) התשע"ג-2013 - מ א ו ש ר.  
המועצה החליטה לאשר חוק עזר לתל אביב-יפו (סלילת רחובות)(תיקון), התשע"ג-2013.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197  
<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 46

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 197 -

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת עיריית תל אביב-יפו  
חוק עזר זה:

תיקון  
סעיף 9

1. בחוק עזר לתל אביב-יפו (סלילת רחובות), התשע"ב-2011<sup>2</sup>, בסעיף 9, במקום  
האמור בס"ק (ד) יבוא:

"דרישת תשלום תיפרע בתוך 30 ימים מיום מסירתה לבעל הנכס, ובכל  
מקרה כתנאי למתן ההיתר, התעודה או האישור המבוקשים לפי העניין אם  
דרישת התשלום נמסרה לפי סעיפים 2(ב), 7(ד) או 9(ב) סיפה".

**542. מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים:**

**גב' דיין – היו"ר:**

מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים:

**מר לייבה:**

פה אחד?

**גב' דיין – היו"ר:**

לא.

**מר לוזון:**

אני רוצה, לא ברור לי מה קורה פה.

**מר לייבה:**

זה חידוש לא?

**מר לוזון:**

חברות וחברים, הסכיתו נא.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197  
<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 30

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 198 -

**גב' דיין – היו"ר:**

כן. בבקשה שקט, ראובן.

**מר לוזון:**

באחת הישיבות הקודמות, אסף ואלון-אתם כל הזמן מפטפטים, אי אפשר כך.  
באחת הישיבות הקודמות-כשהובא לכאן הדו"ח לגבי התאגידים העירוניים, ציינתי את אי  
הסדרים השונים, רשימה ארוכה, ובין היתר את העובדה הלא ברורה שמישהו רשם את חברת  
המועצה כרמלה עוזרי כמנכ"ל, למרות שהיא לא, והיו שם עוד כל מיני אי סדרים ואי דיוקים  
ברישום של החברים. עכשיו לי לא ברור, ואני אשמח מאוד אם חברי המועצה יקבלו פה הסבר -  
למה כל הדירקטוריון של העמותה לשיקום האסיר מתחלף באותם אנשים, למה צריך לקבל  
החלטה? או במילים אחרות-האם חבר, מועצת המנהלים שכיהנה עד עכשיו הייתה חוקית? זאת  
אומרת,

**עו"ד סלמן:**

זה לא חידוש?

**מר לוזון:**

יש כאן איזה מן מהלך מוזר שאחד התאגידים העירוניים פתאום- ממנים את כולו, פרסונאלית  
זהים למה שהם עכשיו, מחדש. למה ההחלטה הזאת הייתה צריכה להתקבל והאם יש כאן איזה  
שכחה, איזה תקלה, איזה משהו שקרה בעבר-שאנחנו צריכים לעמוד עליו? ואני אשמח אם  
ההסבר הזה יינתן לפני שנצביע על העניין.  
תודה.

**עו"ד סלמן:**

עד כמה שאני יודע-זה חידוש הכהונה של הדירקטורים, אלא אם,

**מר לוזון:**

למה זה נדרש?

**עו"ד סלמן:**

כי ברגע שחולף מועד מסוים לפי התקנות, אז הדירקטוריון-הכהונה שלו פוקעת וצריך לחדש  
אותה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 199 -

**מר לוזון:**

בכל התאגידים העירוניים זה ככה?

**עו"ד סלמן:**

לדעתי כן.

**מר לייבה:**

אתה זוכר מה קרה לעמותה?

**מר לדיאנסקי:**

המינוי של כל דירקטור בחברה עירונית מלבד חברי מועצה-הוא ל-3 שנים.

**מר לוזון:**

אני פה שנתיים וקצת ומאז שאני נמצא פה אני לא זוכר שעשינו את זה.

**קריאה:**

זה היה אסדרה כמו שעשינו בסינמטק.

**מר לייבה:**

זה היה אסדרה של חברה שלא היתה בעצם מוגדרת כחברה עירונית, ועשינו אסדרה.

**מר לוזון:**

מה זה היה עד עכשיו?

**מר לייבה:**

זה היה, זה לא היה מוסדר, זה לא היה בהתאם לתקנות, כמו שעשינו בסינמטק-שמינינו. זה משהו,

**מר לוזון:**

יש משהו פגום בפעולה של העמותה הזאת עד כה?

**מר לייבה:**

לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 200 -

**עו"ד סלמן:**

לא.

**מר לוברט:**

האסירים שוחררו.

**מר לוזון:**

אז זה גם עמותה וגם חברה עירונית?

**מר לייבה:**

כמו העמותה לתיירות.

**עו"ד סלמן:**

עמותה היא תאגיד, והכללים של תאגידים עירוניים חלים גם על עמותות. אבל כנראה שיש עמותות מסוימות שלא התנהלו כמו תאגיד עירוני, לפי הכללים של התאגידים, ונדרש אסדרה, נדרשת אסדרה שלהם. זה לא אומר שהם לא התנהלו בהתאם למסמכי ההתאגדות שלהם.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו ניגשים להצבעה.

**מר לייבה:**

פה אחד? אפשר פה אחד? או.קי.

**מר לוברט:**

עוד מעט יושבים כאן 4 שעות.

**גב' דיין – היו"ר:**

רגע, אלון בבקשה.

**מר סולר:**

אני חמש שנים לא עשיתי את זה, ותסלחו לי, אני נדחפתי לנצל זכות דיבור כי אני רואה פשוט שאין לנו זמן, וחשוב לי להגיד רק משהו אחד קטן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 201 -

מי שהכיר, ירוחם ברק, ד"ר ירוחם ברק-שהיה יו"ר של אס"א תל-אביב הרבה שנים פה בעיר, ושל מרכז עלית לספורט, הוא גם התנדב עד ממש השבועות האחרונים, ישב בראש וועדה שהקמנו לבדיקת אפשרויות לשיפור התשתית האנושית בספורט- פה בעיר, בתל-אביב יפו. והוא היה גם בין השאר ספורטאי. הוא היה נציג ישראל באולימפיאדה בין השאר בשנת 1972 במינכן. ביום שבת האחרון הוא נפטר, הלוויה שלו הייתה ב-18.00 בערב היום- שלצערי לא יכולתי להיות שם וכולנו לא יכולנו להיות שם, למרות שהייתה שם נציגות מהעירייה.

**קריאה:**

רק היום?

**מר סולר:**

כן.

**קריאה:**

למה רק היום.

**מר סולר:**

אני לא יודע.

בכל מקרה, רק אני חושב שראוי, שראוי להזכיר אותו-שיהי זכרו ברוך. באמת בן אדם שעשה המון למען הספורט ולמען העיר, וחשבתי שראוי לנצל את הבמה אפילו לרגע כדי להזכיר זאת. תודה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה לך.

**מר לייבה:**

או. קי. אנחנו מאשרים פה אחד את הזה?

**גב' עוזרי:**

רגע, זה על הכל או רק על זה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 202 -

**מר לייבה:**

על הכל.

**גב' עוזרי:**

גם את חלמיש?

**מר לייבה:**

כן.

**גב' עוזרי:**

אז אני רוצה לומר משהו.

**גב' דיין – היו"ר:**

אז בבקשה.

**מר לוברט:**

היא יכולה מהמקום.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא לא. יש פרוטוקול. אין. זה סעיף.

**מר לוברט:**

זה רק הערה, רק הערה קצרה.

**גב' עוזרי:**

ממש הערה קצרה.

**מר לוברט:**

מה זה אס"א?

**מר סולר:**

אגודת ספורט אוניברסיטאית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 203 -

**גב' עוזרי:**

טוב, מה שאני רוצה לומר חברים,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**עו"ד סלמן:**

ארגון ספורט אוניברסיטאי.

**גב' עוזרי:**

כשנכנסתי לבניין היום, בכניסה קיבלתי איזה מן דף לגבי רחל, ואני מוכרחה פה לומר לכם שאני שנים, מעבר לחברת מועצת עיר מכהנת כ-5 שנים אני פעילת ציבור, ועוד לא נתקלתי באשה נפלאה-שהפיחה תקווה בתושבי כפר שלם ששנים הם זועקים ואף אחד לא התייחס אליהם, תמיד ראו אותם כפולשים, כמטרד. והיא זאת, והיא זאת שישבה בסבלנות וסובלנות עם משפחות ימים ולילות, ודאגה, והגיעה גם, יש לה גם הצלחות, להסכמים. ולכן ממש כאב לי כשראיתי את זה, ואני חושבת שלא רק היא ראוייה, התברכנו בכך שסוף סוף במערכת יש אנשים עם רגישות, אנושיות כזאת, במיוחד לגבי, כולנו יודעים מה שקורה בדרום ועם כל התלאות של שנים. אז אני לא רק מברכת, אני גאה בה, וזה שיירשם.

**מר לוברט:**

את גאה?

**גב' עוזרי:**

כן.

**מר לוברט:**

מה קורה פה?

**גב' עוזרי:**

אני גאה, מה אתה רוצה? אפילו הכומר אמר שאין לו בעיה עם הגאים. מה אתה רוצה? הכל בסדר.

**ק ר י א ו ת**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 204 -

**גב' דיין – היו"ר:**

רגע, סליחה, סליחה, אנחנו, אני לא רוצה להכנס להצבעה על המשך הישיבה, אז בבקשה, אנחנו ניגשים עכשיו לסעיף הבא. על מה? מה?

**גב' אגמי:**

אני רוצה להגיד לך שעוד לפני,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

היא העירה על כפר שלם, הוא לא יכול לא,

**ק ר י א ו ת**

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, יש לנו הסעיף הבא.

**מר מדואל:**

זכותי לעלות ואני עולה.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא זכותך. מה זה זכותי לעלות?

**מר לוזון:**

סליחה, בדקות הנותרות, בואו נצביע כבר עכשיו על הארכת הישיבה.

**גב' דיין – היו"ר:**

יש נאומים מהמקום, יש לכם זמן לזה. בבקשה.

**מר מדואל:**

לא לא לא, זכותי לעלות, יש פה נושא על סדר היום שאני ביקשתי. גם ראובן עולה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, יש לנו בין כה על סדר היום, לא הגענו ל-22.15 או 22.20, אז בבקשה. נצביע בזמן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 205 -

ק ר י א ו ת

**מר לדיאנסקי:**

אני רוצה להודיע לפרוטוקול שמה שאהרון אומר זה גם בשמי.

**מר מדואל:**

גם בשמו. תרשמו את זה בפרוטוקול. או.קי. ראובן אמר שמה שאני אומר מקובל עליו, הוא לא יעלה.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, בבקשה, רשום.

**מר מדואל:**

ערב טוב לכולם.

אני רוצה לברך על המינוי של רחל תורגימן, על חידוש המינוי שלה לתפקיד דירקטור בחלמיש. אני מצר על כך ששר השיכון לא האריך את המינוי ביוזמתו הוא. רחל תורגימן הייתה כידוע דירקטור מטעם המדינה ולא מטעם העירייה. רחל תורגימן נמצאת במאבקים קשים מאוד בתוך חברת חלמיש פנימה בשנה האחרונה, אני מאחל לה הצלחה. ניתן להגדיר את חברת חלמיש כקן צרעות. המכתב שראיתם כאן בכניסה, שחולק בכניסה לבניין, יש לי הרבה מה להאריך על אותו דירקטור, על ניגוד עניינים, אבל לא אכנס לזה, כבר כתבנו למבקר המדינה בעניינו.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

גם קיבלנו כבר מודעת אבל.

**מר מדואל:**

בכל אופן, כרמלה, אני רוצה לציין שכפר שלם היה לפני תורגימן, יהיה גם אחרי תורגימן, זעקתם נשמעת, גם בכנסת, גם בממשלה, לפני שבוע היינו אצל השר אריאל בישיבה בת שעתיים.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מה אתה אומר?

**מר מדואל:**

כך שאני מאחל לה הצלחה במינוי, והרבה יותר הצלחה ממה שהיה לה עד עכשיו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 206 -

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה.

**מר לייבה:**

זה פה אחד. 100% . הלאה.

**החלטה:** מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים - מאושר.  
המועצה, מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עיריה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, החליטה למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

**מינויים במועצות המנהלים של התאגידים**

1. **"העמותה לשיקום האסיר"**
  - 1.1 גב' ורדה זקהיים, נציגת ציבור.
  - 1.2 מר סעיד מעשר, נציג ציבור.
  - 1.3 מר יואב בן ארצי, עובד עירייה.
  - 1.4 מר מאיר שרעבי, עובד עירייה.
  - 1.5 גב' כרמלה עוזרי, חברת מועצה, יו"ר.
  - 1.6 מר מאיר מוזס, חברת מועצה.
  - 1.7 מר שמואל מזרחי, חבר מועצה.
2. **"חלמיש חברה ממשלתית-עירונית לדיור לשיקום ולהתחדשות שכונות בתל אביב יפו בע"מ"**
  - 2.1 גב' רחל תורגימן, נציגת ציבור (החל ממועד סיום כהונתה כנציגת המדינה בתאגיד).
3. **"יוכל חינוד בע"מ"**
  - 3.1 גב' אתי בטיטו, נציגת ציבור.

**543. הזדהות חברי המועצה היוצאת ובחירת ועדת בחירות והרכבה:**

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו עוברים לסעיף הבא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 207 -

**מר לוזון:**

בואו נעשה קודם נאומים מהמקום.

**עו"ד סלמן:**

הזדהות, הזדהות.

**גב' דיין – היו"ר:**

תראו, בבקשה, סעיף 8 על סדר היום.

אני מבקשת אתכם להקשיב למה שאני קוראת עכשיו, ואני מציגה קודם כל את מר ירוחם כהן-  
שהוא נציג שר הפנים-האחראי על הבחירות בעיריית תל-אביב יפו. נמצא כאן, בבקשה, ירוחם  
תודה רבה, תכירו אותו.  
מיקרופון.

תשאל את מאור, הוא עושה לי סימנים, תשאל את מאור. אני לא יכולה תוך כדי זה.  
כן בבקשה, אני מבקשת.

**מר ירוחם כהן:**

ערב טוב לכולם, שמי ירוחם כהן, נציג שר הפנים- מנהל הבחירות. התכנסנו כאן היום בעצם לבצע  
2 דברים- ישיבת הזדהות והרכב וועדת בחירות.  
אני רק רוצה לתת הסבר לגבי ישיבת ההזדהות. מי שלא מבין את המשמעות-זה זכות ולא חובה.  
ישיבת ההזדהות בעצם מקנה למי שמזדהה מספר דברים: 1. נציגים בוועדת הבחירות. 2. נציגים  
בוועדת הקלפי. נושא של המימון גם-ההזדהות מקנה לו, ובעצם ההזדהות-הדבר האחרון, אותו  
אחד יכול להגיש לי את הרשימה ללא ערבויות, ללא תומכים, וזה היתרון. לא לא, הפטורים  
מערבויות ותומכים.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

**מר ירוחם כהן:**

עכשיו, מה שחשוב, מה שחשוב פשוט למי שלא יודע, בישיבת ההזדהות- כרגע זה לא מעניין אותי  
הכיניו או האותיות, מה שמעניין זה הבא כוח. שימו לב, כל אחד שמזדהה,

**גב' דיין – היו"ר:**

זה ברור זה נמצא בחומר שאני מציגה לפני קריאת השמות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 208 -

**שאלה:**

מה זה הבא כוח?

**מר ירוחם כהן:**

הבא כוח בעצם זה מה שמעניין את הנושא של ההזדהות, האותיות והכינויים אני אשאל אותם אבל כרגע זה לא מעניין, הבא-כוח בעצם הוא הנציג. בא- כוח שיגיש לך את הרשימות, אתה יכול לתת לי גם את הבא כוח, אין שום בעיה, מי שאתה ממנה. בא כוח שאת ממנה כחברת סיעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני אסביר את זה, אני מבקשת. אני מבקשת, בואו, זה לא שאלות ותשובות. ירוחם. הצגנו אותך, השאר אני מסבירה כל סעיף לגופו, ואנשים יבינו בדיוק למה הכוונה.

**מר ירוחם כהן:**

בסדר. עוד דבר קטן.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני אסביר, אם משהו לא יהיה ברור ישאלו אותי ואני אפנה אליך.

**מר ירוחם כהן:**

עד ה-18. פשוט אנחנו עושים את זה 79 יום לפני יום הבחירות, ובעצם ההזדהות- אני תמיד נוהג לעשות את זה 66 יום לפני יום הבחירות, ב-18. הווה אומר- שינויים וכאלה-ב-18. אני מציע שלא במהלך השבוע שיפנו, עד ה-18 לפנות, ורק אז אני מעביר את זה למפקח הארצי. אני לא יודע מי נעדר כאן מהמועצה היום, אבל זה חשוב לדעת מי שנעדר.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו מיידעים את מי שחסר. סליחה.

**מר ירוחם ברק:**

ב-18.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנחנו לא שואלים ולא מקבלים תשובות, אתם תקבלו את כל ההנחיות לפני שאני קוראת את השמות. בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 209 -

**מר ירוחם כהן:**

עוד דבר קטן, מאוד מאוד חשוב. עוד דבר קטן. עידן כהן הוא הסגן, סגן מנהל הבחירות. מי שלא מזדהה או מי שנעדר, זה פשוט מאוד מאוד חשוב, הוא חייב להודיע בכתב לראש הרשות, לי ולכל חברי המועצה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אנשים יודעים את זה, אנשים יודעים את זה.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

מי שנעדר לא שומע אותך, אנחנו יודעים שצריכים לתת לו התראה, ואנחנו ניתן לו התראה והוא ידע.

**מר מדואל:**

יש לי שאלה.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא, לא לא. תודה רבה.

**מר מדואל:**

לכל חברי המועצה, לא, העניין הזה חשוב לי. יש פה 31 חברי מועצה, מה זאת אומרת בכתב?

**מר ירוחם כהן:**

או יפה, אז אני אומר דבר כזה: ההודעה חייבת להיות בכתב ואתה צריך לדאוג שהוא קיבל את זה. הוא לא צריך לאשר את השינוי שלך, רק שהוא קיבל את זה.

**גב' דיין – היו"ר:**

סליחה, כל השאלות האלה, קודם כן הן נמצאות במכתב שכולכם קיבלתם, שמתאר את כל הדברים והונח על שולחנו. כל חברי המועצה קיבלו את כל הפרוט. אני מודה לך מאוד.

**מר ירוחם כהן:**

אפשר להתחיל?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 210 -

**גב' דיין – היו"ר:**

לא. אני מנהלת את זה, אני עושה את הרשימה ואני קוראת את השמות.

**מר ירוחם כהן:**

לא, אני פשוט רוצה לשמור על זה.

**מר לוזון:**

למה לא תאמתם מראש?

**גב' דיין – היו"ר:**

ואני מבקשת, אצלי רשום, סליחה, אני לא חייבת לך תשובה. רשום- להציג את מנהל הבחירות מר ירוחם כהן, והוא נוכח באולם.

2. קביעת סיעות המועצה. אני צריכה לצטט לכם מהחוק, חוק הרשויות המקומיות- בחירות 1965, סעיף 25 :

שמות הסיעות של המועצה היוצאת, מספר חבריה של כל סיעה, שמותיהם של באי כוחה וממלאי מקומם יירשמו לעניין חוק זה על ידי המועצה, לא יאוחר מהיום ה-66 שלפני הבחירות.

א. 1. חבר המועצה שנעדר משיבת המועצה שבה נרשמו סיעות המועצה כאמור, רשאי להודיע בכתב למנהל הבחירות, לחברי המועצה ולראש הרשות- לא יאוחר מהמועד כאמור, את שמה של הסיעה שבה הוא חבר ואת שמו של בא-כוחה.  
עכשיו, היועץ המשפטי, האם נותר משהו להגיד?

**עו"ד סלמן:**

זה בסדר.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני קוראת בשם של כל אחד מחברי המועצה לפי סדר הסיעות, לפי הרשימה שיש לי כאן. כל חבר יזדהה בשם הסיעה ובא כוח הסיעה לוועדת הבחירות. אני רוצה לציין שזה לא דברים, רובנו יכולים לומר, גם על זה קיבלתם חומר: אני חבר בוועדת הבחירות והשם של ממלא המקום אני אשלים אחר כך, אבל יש לכם האפשרות להיות- כל אחד בא-כוח של עצמו. מי שיש לו מראש וכבר יודע בא כוח, יכול להצהיר על זה. בוועדת הבחירות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 211 -

**גב' וולנר גלעד:**

באי כוח הם רק חברי מועצה?

**גב' דיין – היו"ר:**

אמר את זה כבר מר כהן.

**מר לוזון:**

בא כוח זה מה שמופיע כממלא מקום?

**גב' דיין – היו"ר:**

כן, בדיוק, בדיוק.

**גב' וולנר גלעד:**

אבל הוא רק חבר מועצה?

**גב' דיין – היו"ר:**

לא, הוא לא חבר מועצה, הוא בא כוח הסיעה, חבר המועצה לצורך החברות בוועדת הבחירות. כולנו חברים בוועדת הבחירות, וכל אחד, אם הוא לא יכול, ממנה,

**מר לדיאנסקי:**

אין לך מיקרופון.

**גב' דיין – היו"ר:**

כל אחד ממנה.

**עו"ד סלמן:**

בא כוח זה ראש הסיעה.

**מר לדיאנסקי:**

בא כוח זה מי שאתה נותן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 212 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, אני יודעת לגבינו מי הבא כוח שלנו.  
אני מתחילה את השמות.

**מר לוזון:**

אפשר אותו בא כוח לכמה חברי מועצה?

**גב' דיין – היו"ר:**

כן. לסיעה.

**עו"ד סלמן:**

בדרך כלל בא- כוח זה ראש הסיעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בדרך כלל ראשי הסיעה.

**עו"ד סלמן:**

בדרך כלל. זה לא חייב אבל זה בדרך כלל.

**גב' דיין – היו"ר:**

או ראש הסיעה או מישהו מטעם הסיעה.  
אני קוראת את השמות, אני אקרא אותם אחר כך עוד פעם בהקשר נוסף, כאשר אנחנו מדברים על  
וועדת הבחירות וחברי וועדת הבחירות.  
רון חולדאי.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

תל-אביב אחת, ליאור שפירא- נציג, בא כוח. המחליף שלי בוועדת בחירות זה אייבי נאמן, שהוא  
יו"ר ועדת הבחירות.

**גב' דיין – היו"ר:**

שהוא יו"ר ועדת הבחירות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 213 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

יו"ר ועדת הבחירות הכללית של תל-אביב יפו.

**גב' דיין – היו"ר:**

דורון ספיר.

**מר ספיר:**

תל-אביב אחת. ליאור שפירא בא כוח.

**גב' להבי:**

מי? מי?

**גב' דיין – היו"ר:**

ליאור שפירא.

אגמי שולה.

**גב' אגמי:**

תל-אביב אחת בראשותו של רון חולדאי. ליאור שפירא.

**גב' דיין – היו"ר:**

שמוליק מזרחי.

**מר מזרחי:**

מפלגת העבודה, אמת בתל-אביב יפו. בא כוח- שמוליק מזרחי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני קוראת לעצמי: יעל דיין, סיעת תל-אביב אחת, ובא כוח-ליאור שפירא.  
מיטל להבי.

**מר לדיאנסקי:**

רגע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 214 -

**גב' מלכי:**

לא, מה, עכשיו נחכה למיקרופון?

**מר לדיאנסקי:**

כן. כן.

**גב' להבי:**

מר"צ תל-אביב יפו, ובא כוח מיטל להבי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אחמד משהראוי.

**מר משהראוי:**

מר"צ תל-אביב יפו, בא כוח מיטל להבי.

**גב' להבי:**

אנחנו נמנה את השלישי.

**גב' דיין – היו"ר:**

ערן לב.

**מר לב:**

מר"צ. בא כוח מיטל להבי.

**גב' דיין – היו"ר:**

ארנון גלעד, איננו.

שלמה מסלאווי, אני מבקשת להקריא בשמו, אנחנו נעביר את זה למי שצריך.  
אני מתכוון לרוץ בסיעה עצמאית שאמסור את שמה במועדים הקבועים לכך בחוק.  
בברכה שלמה מסלאווי.  
ראובן לדיאנסקי.

**מר לוברט:**

שקט, שקט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 215 -

**מר לדיאנסקי:**

שם הסיעה- מהפך ירוק בתל-אביב לתת לחיות חי,

**גב' דיין – היו"ר:**

לאט לאט. מהפך,

**מר לדיאנסקי:**

בא כוח הסיעה, מהפך ירוק בתל-אביב לתת לחיות חי

**מר לוברט:**

מה? תחלק ירוקים?

**מר לדיאנסקי:**

בא כוח הסיעה- ראובן לדיאנסקי, ממלא מקום בא כוח הסיעה- עו"ד,

**מר לוברט:**

קריאה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת, אנחנו באמצע, אני מבקשת מהרב לוברט בבקשה, תאפשר לנו לנהל את זה בצורה מסודרת.

**מר לוברט:**

אני חבר של,

**גב' דיין – היו"ר:**

ראובן בבקשה. ראובן, ראובן.

**מר לדיאנסקי:**

ממלא מקום בא כוח הסיעה- עו"ד יונתן שפיגל.

**מר לוברט:**

שפיגל?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 216 -

**גב' דיין – היו"ר:**

אני רוצה להעיר לך, לשאול אותך-האם מהפך ירוק בתל-אביב כפי שאמרת, או בתל-אביב יפו?

**מר לדיאנסקי:**

מהפך ירוק בתל-אביב לתת לחיות- חי.

**גב' דיין – היו"ר:**

בלי יפו?

**מר לדיאנסקי:**

מהפך ירוק בתל-אביב לתת לחיות- חי.

**גב' דיין – היו"ר:**

הבנתי.

**גב' להבי:**

אגב, אם לא אמרתי יפו, שיהיה ברור שאצלנו יש יפו.

**גב' דיין – היו"ר:**

חנה תמיר.

**גב' תמיר:**

מהפך ירוק בתל-אביב לתת לחיות חי, ראובן לדיאנסקי.

**גב' דיין – היו"ר:**

חביבה אבי-גיא.

**גב' אבי-גיא:**

סיעת הגימלאים שסימנה האות א'. בא כוח, ממלא מקום בא- כוח.

**מר לוברט:**

מי זה בא כוח?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 217 -

**מר לייבה:**

מי זה בא כוח?

**גב' אבי-גיא:**

בא כוח זה אני, חביבה אבי-גיא. ממלא מקום- משה טיומקין.

**גב' דיין – היו"ר:**

טיומקין משה.

**מר טיומקין:**

סיעת הגימלאים, סימן א' כפי שנאמר, וחביבה כבר השלימה את היתר.

**גב' דיין – היו"ר:**

לא, אני צריכה לשמוע את זה לפרוטוקול.

**עו"ד סלמן:**

בא כוח- חביבה אבי גיא.

**מר לייבה:**

בא כוח חביבה אבי גיא?

**מר טיומקין:**

בא כוח- חביבה, כן.

**גב' דיין – היו"ר:**

מאיר מוזס.

**מר מוזס:**

חביבה אבי-גיא בא כוח, מאיר מוזס, סיעת הגימלאים.

**מר לוברט:**

שסימנה האות,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 218 -

**גב' דיין – היו"ר:**

לא משנה.

אסף זמיר.

**מר זמיר:**

רוב העיר- רשימת הצעירים של תל-אביב. בא כוח-אני, מחליף אותי- בהמשך.

**גב' להבי:**

אני-אסף זמיר, אנחנו לא יודעים מי הוא.

**גב' דיין – היו"ר:**

אלון סולר.

**מר סולר:**

אלון סולר, רוב העיר- רשימת הצעירים של תל-אביב, בא כוח-אסף זמיר. ממלא מקום-נודיע בהמשך.

**גב' דיין – היו"ר:**

יניב ויצמן.

**מר סולר:**

הוא יודיע בהמשך, בימים הקבועים בחוק.

**גב' דיין – היו"ר:**

שלמה זעפראני, בבקשה.

**גב' להבי:**

אני אעביר לו.

**מר זעפראני:**

סיעת ש"ס, בא-כוח שלמה זעפראני, ממלא מקום יימסר בהמשך.

**גב' דיין – היו"ר:**

בביון בנימין.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 219 -

**מר לוברט:**

שקט, שקט, שלוש ארבע ו...

**גב' דיין – היו"ר:**

הרב לוברט, אני מבקשת אותך עוד פעם.

**מר בביוף:**

הוא מפריע לי, תוציאי אותו החוצה.

**גב' דיין – היו"ר:**

נו, בבקשה בביוף.

**מר בביוף:**

בני בכורי ישראל,

**מר לוברט:**

מה זה?

**מר בביוף:**

שם הסיעה- בני בכורי ישראל,

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

כאשר מוציאים אותך קצת לחופש מהבית אתה מתפרע.

**מר בביוף:**

בא כוח- אני. ממלא מקום- צחי אוכברג.

**גב' דיין – היו"ר:**

איך?

**מר בביוף:**

צחי אוכברג.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 220 -

**גב' דיין – היו"ר:**

צחי?

**מר בביוף:**

צחי אוכברג.

**גב' דיין – היו"ר:**

צחי זה יצחק, אני מבינה.

**מר בביוף:**

צחי.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר.

דן להט איננו.

**מר בביוף:**

בני בכורי ישראל.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מקריאה בשמו של דן להט:

מהחתום מטה נבצר להשתתף בישיבת ההזדהות בשל נסיעה לחו"ל.

חוק הבחירות מאפשר לחבר מועצה שנעדר לבצע את ההזדהות בכתב. בכוונתי לעמוד בראש סיעת

"יש עתיד" לקראת הבחירות המוניציפליות לעיר תל-אביב יפו.

**מר לוברט:**

לא עלינו.

**גב' דיין – היו"ר:**

אולם, לצרכי חוקי הבחירות בנושא מימון הבחירות אבקש להזדהות כסיעת הירוקים- רק חתום-

דן להט.

רפי קישון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 221 -

**מר קישון:**

סיעת רק שזה רפי קישון, הירוקים, מיופה הכוח קובי פלקסר.

**גב' דיין – היו"ר:**

קובי?

**מר קישון:**

קובי פלקסר.

**גב' דיין – היו"ר:**

אהרון מדואל.

**מר מדואל:**

עיר לכולנו, עיר לכולנו, האותיות כל, כ.ל. בא כוח ממלא מקום עו"ד שלי דביר.

**שאלה:**

מי?

**מר מדואל:**

בא כוח עיר לכולנו.

**מר לייבה:**

מי, מה השם? מדואל?

**מר מדואל:**

אני בא כוח, ממלא מקום שלי- שלי דביר, עו"ד שלי דביר.

**גב' דיין – היו"ר:**

גלעד וולנר רחל.

**גב' וולנר גלעד:**

עיר לכולנו. כל. בא כח-אהרון מדואל, ממלאת מקום- שלי דביר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 222 -

**גב' דיין – היו"ר:**

יואב גולדרינג איננו.

**מר לוזון:**

הוא ישלח.

**גב' דיין – היו"ר:**

הוא ישלח בזמן.

שרון מלכי.

**גב' מלכי:**

עיר לכולנו. אהרון מדואל. ממלאת מקום שלי דביר.

**גב' דיין – היו"ר:**

שרון לוזון.

**מר לוזון:**

עיר לכולנו. כ.ל. בא כח אהרון מדואל, ממלאת מקום-עו"ד שלי דביר.

**מר לדיאנסקי:**

איפה יואב גולדרינג?

**גב' דיין – היו"ר:**

הוא איננו. מה אתה דואג? יש לו זמן.

**גב' מלכי:**

הוא לקח את המנדט וברח.

**מר לדיאנסקי:**

באמת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 223 -

**גב' דיין – היו"ר:**

נפתלי לוברט בבקשה.

**מר לוברט:**

או, הו.

אני חרדי גאה, זה לא פשוט. סיעה- סיעה חזית דתית מאוחדת, שסימנה בגד. בא כוח- נפתלי לוברט. את רושמת גבירתי?

**גב' דיין – היו"ר:**

אני רושמת, כן, יש פרוטוקול גם.

**גב' להבי:**

את משחררת אותו מנאום,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה.

**מר לוברט:**

ומ"מ- אברהם מרדכי וקשטוק. וקשטוק. שתוק.  
למה אתה ירוק? אתה מזדהה עם מישהו?

**מר לוזון:**

מכבי חיפה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת.

שמואל גפן, שמואל גפן בבקשה.

**מר גפן:**

שמואל גפן, בא כוח שמואל גפן, ממלא מקום- משה פת-עו"ד. מה עוד צריך להגיד?

**מר לייבה:**

מה הרשימה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 224 -

**מר גפן:**

בגד הבית היהודי מפד"ל.

**גב' דיין – היו"ר:**

סמי אבו שחאדה?

**גב' להבי:**

לא, הוא הרשימה,

**גב' דיין – היו"ר:**

בבקשה לא להפריע. סמי בבקשה.

**קריאות.**

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, אני מבקשת. ערן, ערן בבקשה, הרב לוברט בבקשה, הרב לוברט בבקשה, תסתובב. אני מבקשת, עכשיו המיקרופון אצל סמי, בבקשה. אל תפריע, אל תפריע לו, עכשיו סמי שחאדה.

**מר אבו-שחאדה:**

סמי אבו שחאדה, רשימת יאפא, י.א.פ.א. בא-כוח.

**שאלה:**

איך?

**מר אבו שחאדה:**

יאפא, י.א.פ.א. בא כוח הסיעה – סמי אבו-שחאדה, וממלא מקום אני אמסור בזמן.

**גב' דיין – היו"ר:**

כרמלה עוזרי.

**גב' עוזרי:**

צדק חברתי בראשות כרמלה עוזרי, צ.ד. צ.ד. בא כוח-כרמלה עוזרי. ההמשך יבוא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 225 -

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, אנחנו ממשיכים.  
השאלה היא האם אנו צריכים עכשיו להאריך. יש עוד 10 דקות.  
אני שואלת אם להאריך את הישיבה.

**עו"ד סלמן:**

אה, אם להאריך את הישיבה? יש עוד 10 דקות.

**גב' דיין – היו"ר:**

עכשיו יש לנו בחירת ועדת בחירות.

**עו"ד סלמן:**

יש 10 דקות.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת להקריא מהחוק. תקשיבו.

**מר מדואל:**

יעל, כל חברי המועצה חברים בוועדה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, אני צריכה לעבור אחד אחד ברשימה. למה? למה לא לעשות את זה בצורה תקינה.

**מר לוזון:**

בואו נאריך את הישיבה.

**גב' דיין – היו"ר:**

חכה, עוד לא הגיע הזמן.  
חוק רשויות מקומיות-בחירות- תשכ"ה, סעיף 24א'.  
לא יאוחר מ-60 יום לפני יום הבחירות תבחר המועצה ועדת בחירות שתהיה מורכבת מנציגי  
הסיעות המיוצגות במועצה והם בעלי זכות בחירה באותה רשות מקומית.  
מספר נציגי כל סיעה בוועדה – כמספרם במועצה.  
כן תבחר המועצה אחד מחברי הוועדה להיות יו"ר.  
יש לך מה להוסיף עו"ד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 226 -

**עו"ד סלמן:**

לא.

**גב' דיין – היו"ר:**

אני ציינתי קודם שאנחנו חברים, זאת אומרת, כאשר אני קוראת את השמות, אני קוראת את השמות לגבי מינוי חברי וועדת הבחירות וממלאי מקומם על פי ההרכב הסיעתית. עכשיו, אני קוראת את השמות, ולמעשה כל אחד מהשמות שאני אקרא הוא חבר בוועדת הבחירות, אלא אם הוא רוצה כבר עכשיו,

**מר לייבה:**

אולי יגיד מי שרוצה לשנות מהדבר הזה. אם לא, אז חבל.

**גב' דיין – היו"ר:**

תראה, יש כאן נוהל, אני לא רוצה לעשות.

**מר לדיאנסקי:**

בואו נעשה את זה מהר.

**עו"ד סלמן:**

האם כל חברי המועצה יהיו חברי וועדת הבחירות או שיש מועמדים אחרים?

**גב' דיין – היו"ר:**

לא כולם כאן, אתה לא יכול.

**מר לייבה:**

ממילא מי שלא כאן לא יענה לך.

**גב' להבי:**

יש פה חברים שלא אמרו שהם חברי וועדת הבחירות, אנחנו שלושה- מינינו אחד, הם חמישה- מינו רק שניים.

**גב' דיין – היו"ר:**

צריך להודיע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 227 -

**מר לייבה:**

יאללה, צייק צ'ק נגמור עם זה.

**גב' דיין – היו"ר:**

רון חולדאי.

**מר לדיאנסקי:**

הוא אמר, הוא אמר- אייבי נאמן.

**מר רון חולדאי- ראש העירייה:**

אייבי נאמן.

**גב' דיין – היו"ר:**

הוא יו"ר ועדת הבחירות.

**מר לוזון:**

הוא עוד לא נבחר.

**גב' דיין – היו"ר:**

ורון חולדאי חבר.

דורון ספיר. דורון ספיר-דורון ספיר.

שולה אגמי- שולה אגמי.

שמוליק מזרחי, אתה עצמך.

דיין יעל- כני"ל.

מיטל להבי-את עצמך חברה?

אחמד משהראוי.

**מר לוזון:**

רגע, אז ממלא מקום מתי אנחנו ממנים?

**גב' דיין – היו"ר:**

יש לכם את הטפסים בחדרים. מי שידוע כבר עכשיו, אז בבקשה להכריז על זה.

אז אחמד משהראוי- אני משאירה פתוח.

ערן לב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 228 -

**גב' להבי:**

אנחנו משאירים פתוח, אני אשלים לך את זה למועד הקבוע בחוק.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב, יש לכם שלושה מקומות בוועדת הבחירות, בקיצור.  
ארנון גלעדי.

**מר לייבה:**

איננו.

**גב' דיין – היו"ר:**

ארנון איננו.  
שלמה איננו.  
ראובן לדיאנסקי.

**מר לדיאנסקי:**

כן. אני חבר. ממלא מקום – אהרון-רוני בריזון.

**מר לוברט:**

אוי ואבוי לי.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר. תמלאו גם את החומר שיש לכם בחדרים בכתב.  
חנה תמיר.

**מר לדיאנסקי:**

היא חברה,

**גב' תמיר:**

וממלא מקום- עו"ד יונתן שפיגל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 229 -

**גב' דיין – היו"ר:**

חביבה אבי-גיא.  
שני מקומות בוועדת הבחירות, חביבה.

**גב' אבי-גיא:**

שלושתנו. אנו נודיע בהקדם על ממלא מקום.

**גב' דיין – היו"ר:**

כאן יש לא יאוחר מ-60 יום, זה לא 66 יום, זה 60 יום.  
כנ"ל לגבי משה טיומקין ומאיר מוזס.  
אסף זמיר.

**מר זמיר:**

כן. אנחנו נמסור לכם את השמות במועד.

**גב' דיין – היו"ר:**

כלומר, השמות שלכם נכללים. לא?

**מר לייבה:**

הוא אמר הוא ימסור במועד. הם לא יודעים מי.

**גב' דיין – היו"ר:**

אז שלושה מקומות בוועדת הבחירות.

**מר זמיר:**

אני ואלון. את ממלאי המקום שלנו ניתן לך בהמשך. ואת השלישי ניתן לך בהמשך כיוון שהוא איננו פה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר.  
שלמה זעפראני.

**מר זעפראני:**

אני חבר בוועדת הבחירות, את הממלא מקום אני אמסור בהמשך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 230 -

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה.  
בנימין בביוף.

**מר בביוף:**

צחי אוכברג.

**מר לוברט:**

בני בכורי ישראל, כן?

**מר בביוף:**

כן.

**מר לוברט:**

לא. שהדברים יהיו ברורים.

**מר לייבה:**

ראשי תיבות בביוף.

**גב' דיין – היו"ר:**

דן להט לא כאן.  
רפי קישון.

**מר קישון:**

נודיע בהמשך.

**גב' דיין – היו"ר:**

שני מקומות לסיעה בוועדת הבחירות.  
אהרון מדואל.

**מר מדואל:**

אני חבר, ממלאת מקום-עו"ד שלי דביר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 231 -

**גב' דיין – היו"ר:**

רחל.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני חברה. ממלא מקום- יצחק כהן. איציק כהן.

**גב' דיין – היו"ר:**

טוב. תמלאו את הפרטים.

יואב איננו. שרון מלכי-איננה.

שרון לוזון, שרון.

**מר לוזון:**

אני חבר וועדה, ממלאת מקום-יעל בן יפת.

**גב' דיין – היו"ר:**

נפתלי לוברט.

**מר לוברט:**

אברהם מרדכי וקשטוק, וממלא מקומו יצחק מאיר שיינפלד.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר. אם תוכל להעביר לנו את השמות, יש לך את הטופס במשרד.

**מר לוברט:**

אמרת.

**גב' דיין – היו"ר:**

אמרת בסדר, אנחנו רושמים את זה לפרוטוקול.

**מר לוברט:**

לי קשה לכתוב, אני לא למדתי ליבה אז יש לי בעיה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 232 -

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה.

שמואל גפן.

**מר גפן:**

שמואל גפן ומשה פת.

**גב' דיין – היו"ר:**

סמי אבו שחאדה.

**מר אבו-שחאדה:**

אני חבר בוועדה, וממלא מקום אני אמסור.

**גב' דיין – היו"ר:**

כרמלה עוזרי.

**גב' עוזרי:**

אני אגיד לך בהמשך אוקי?

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר.

עכשיו, יש לנו שניים רשומים לנאומים מן המקום.

**מר לייבה:**

רגע, רגע שנייה, צריך להעמיד להצבעה את זה. רגע, שנייה, שנייה, לא ללכת עוד, כרמלה לא

ללכת, צריך לעשות הצבעה.

על הרשימה, כולל יו"ר.

**עו"ד סלמון:**

המועצה צריכה לאשר,

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה לכם שקמתם, בבקשה לשבת, הישיבה לא ננעלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 233 -

**עו"ד סלמן:**

תראו כולם נתנו את השמות, המועצה צריכה לאשר את השמות,

**מר לייבה:**

כולל יו"ר-אייבי נאמן.

מצביעים. מי בעד?

**מר לוזון:**

לא לא, יש לנו אלטרנטיבה ליו"ר.

**מר לייבה:**

נעשה אחד מול השני, אחד מול השני.

מי בעד כמו שהזדהו, כמו שחברי וועדת הבחירות ויו"ר אייבי נאמן. מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. דורון

2. כרמלה

3. רון

4. חנה

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת לשבת, זה ממש לא,

**מר לייבה:**

אני לא רואה שום דבר.

5. ראובן ראובן,

6. גפן גפן

7. בביוף

8. טיומקין

9. לוברט

10. סמי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 71  
 מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 234 -

ערן	.11
אחמד	.12
מיטל מי עוד	.13
חביבה חביבה	.14
מוזס	.15
זעפראני	.16
שולה	.17
שמוליק	.18
יעל איפה טיומקין?	.19
טיומקין	
אסף	.20
אלון	.21
רפי שכחתי מישהו.	.22

**קריאה:**

כן, את ראש העיר.

**מר לייבה:**

.23 ראש העיר- רון.

מי בעד ההצעה הנגדית?

**מר לוזון:**

אנו מציעים ליו"ר ועדת הבחירות את עו"ד שלי.

**מר לייבה:**

שלי, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

.1 שרון לוזון

.2 מדואל. זהו? איפה רחל?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 235 -

**עו"ד סלמן:**

זהו, זהו.

**מר לייבה:**

או.קי. תודה רבה.

**גב' דיין – היו"ר:**

זו הרשימה.

מועצת העירייה החליטה לאשר את מינויו של אייבי נאמן כיו"ר ועדת הבחירות.

**גב' דיין – היו"ר:**

רגע, אני לא מבינה, אני לא נועלת את הישיבה. אני לא נועלת את הישיבה. יש עכשיו נאומים מן המקום.

**מר לייבה:**

צריך הצבעה.

**גב' דיין – היו"ר:**

אז אני צריכה הצבעה, אז לאן הולכים?  
אני מבקשת להצביע על הארכת הישיבה. מי בעד הארכה?

**מר לייבה:**

כמה צריך?

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, אבל יש אנשים שרשומים לנאומים מהמקום.

**מר לייבה:**

מי בעד? בעד: ראובן.

**מר לדיאנסקי:**

פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 236 -

**מר לייבה:**

פה אחד, פה אחד. או קיי.

**גב' להבי:**

יש הצבעה אבל אין קוורום.

**מר לייבה:**

יש קוורום.

**מר זמיר:**

גם לא היה פה אחד.

**מר לייבה:**

כל נאום דקה.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, אני אדאג לזה.

**גב' אבי-גיא:**

אני לא הצבעתי.

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר, את לא הצבעת אבל ההצבעה עברה, ויש רוב עכשיו נאומים מן המקום. אני מבקשת, אני לא נעלתי.

הראשון רפי קישון. אני לא נעלתי את הישיבה, הישיבה נמשכת עד אחרי הנאומים מן המקום.

**544. נאומים מהמקום:**

**גב' דיין – היו"ר:**

רשום רפי, מיטל, שרון לוזון, עוד מישהו?

**גב' וולנר גלעד:**

אני.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 237 -

**גב' דיין – היו"ר:**

בסדר. תוך כדי.  
אני מזכירה לכם שזה מוגבל לדקה. בבקשה.

**מר קישון:**

זה לא יהיה ממש נאום, זה יהיה כמה מילות ברכה קצרות כי כולם רוצים כבר ללכת.  
אני בתור הינוקא של חברי המועצה,

**גב' דיין – היו"ר:**

אני מבקשת שקט, אני מבקשת שקט.

**מר קישון:**

בעצם ממש בשר טרי, שהייתי פה, היום זה הישיבה הרביעית שהתכבדתי להיות בה, רציתי פשוט לברך ולהודות לכולם שהרשו לי להשתתף במפעל הדמוקרטי הזה של עיריית תל-אביב, ולהשכיל ולהחכים קצת מבחינה דמוקרטית. אני מקווה לפגוש את כולכם בקדנציה הבאה ולהמשיך לפעול למען העיר.  
תודה רבה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה לרפי, ותודה על היתושים, בין השאר.  
בבקשה רחל.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני רוצה להודות לכל האנשים שליוו אותנו בישיבות המועצה, על אורח הרוח, על הסבלנות, על המקצועיות, תודה לך גלילה, תודה לכולכם, אתם ראויים להערכה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.  
שרון ואחריו מיטל.

**מר לוזון:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 238 -

השבוע קיבלנו עוד תזכורת עצובה על הטיפול הקלוקל של עיריית תל-אביב יפו בסוגיית העובד, עובד הקבלן- חסאן אוסרוף. אנחנו העלינו את הנושא שלו. חברים, זה חשוב, אחמד, ראובן, אנא הקשיבו. אני העליתי, העליתי את הנושא הזה כאן בחודש מרץ, כאן במועצה,

**גב' דיין – היו"ר:**

רוחיק.

**מר לוזון:**

וכזכור לנו-חסאן אוסרוף –פועל, עובד קבלן בשרות עיריית תל-אביב יפו הותקף בחודש פברואר. מאז חודש מאי הוא לא מקבל משכורת, כי החברה הקבלנית, כמו שהנחנו קודם-מראש שיקרה - נייערה את חוצנה ממנו. כרגע מדובר פה במשפחה עם שלושה ילדים-שהמפרנס העיקרי שלה –לא מתפקד בגלל הפגיעה הזו, ויש הליכים עכשיו כדי להכיר בו כנפגע פעולות איבה. כרגע אין למשפחה שום הכנסה. הגיע מכתב נוסף שכולכם קיבלתם, כל חברי וחברותי למועצה, מפורום תג מאיר- פורום ארגונים נגד גזענות בשם היהדות. אני מבקש מעיריית תל-אביב יפו, אמנם ראש העירייה כבר נמלט אבל המנכ"ל פה, למצוא פתרון הומני, מצדי תגדירו את זה לפני משורת הדין, מאחורי שורת הדין, חייב להימצא פתרון. כרגע אדם שעבד בשרות העירייה הזאת, בגלל פגיעה על רקע גזעני-יושב בבית- לא מתפרנס ולא מפרנס, יש שם גם אישה ושלושה ילדים. תודה.

**גב' דיין – היו"ר:**

מיטל.

**גב' להבי:**

לפני שאני מודה לכולכם על התקופה-אני מנסה להציג או לחדד נקודה מסוימת, ומאחר שרון איננו-אני מדברת אליך מנחם. אני יודעת שמחדרך יוצאים הרבה החלטות. עשינו צעד מאוד גדול בפלורנטין בקדנציה הזאת, והגני ילדים שקמו, הרכישות הראשונות של הקרקע והבטחה של תכנית המתאר שיהיה את מכבי צריפין. בעיני ובעיני חברי שמכירים את פלורנטין- מאוד משמעותי שביט ספר חדש לא יקום על גבעה שהיא הגבעה הצומחת היחידה שנמצאת כרגע במקום. אני חושבת שיש הזדמנות לעיריית תל-אביב, לא רק לעשות את הדברים- אלא לעשות אותם טוב ונכון. כמו שאמר קודם רון על דב הוז, אולי לפעמים יש מזל שדברים נדחים או דברים קורים בכל מיני אילוצים-כדי שהם יקרו אחרת. יש לנו הזדמנות לבנות את בית הספר במתחם מכבי צריפין. אני יודעת שאתה צריך תביעה בשביל זה, אפשר להזיז דברים כאלה מהר, לא תהינה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 71**  
**מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)**

- 239 -

התנגדויות, זאת יכולה להיות התב"ע שתרוץ הכי מהר בעיר הזאת ובמחוז הזה. ואז אתה משאיר את הגינה ואתה משאיר את המבנה הזה כמתנ"ס. ואתה יוצר מציאות אחרת בפלורנטין. ואני באה ואומרת שלבנות היום את הבית ספר על הגבעה ולהשמיד את המבנה הקיים-זו פגיעה כפולה. לא תהיה ריאה ירוקה, לא יהיה בית ספר ראוי ולא יהיה מתנ"ס ראוי. זה בידיים של כולנו, או שלך-כי אנחנו לא יודעים מה יהיה כרגע בקדנציה הבאה, בזמן שהכל רץ. ואני אומרת-שיקול דעת מחודש.

חוץ מזה, אני באמת רוצה להודות על 5 שנים. אני יודעת שאתם יודעים, לפעמים בחילוקי דעות, אבל מעבר ליריבויות הפוליטיות ומעבר לחילוקי דעות- לפעמים יש גם חברויות ויש הערכה בין אנשים, ואני מרגישה ככה כלפי חלק מהחברים שהיו פה אתי, ואני במיוחד מודה לחברי הסיעה שלי-היוצאים, הנכנסים, לכל אלה שהיו ושיהיו אתנו בהמשך הדרך. תודה רבה.

**גב' דיין – היו"ר:**

שולה אגמי-אחרונה.

**גב' אגמי:**

אני חושבת שזו ההזדמנות באמת לומר תודה לכולם. היה לנו תקופה-קצת קשה, קצת טובה, קצת פחות טובה, אבל אני חושבת שיש פה מקום לומר שמה שנעשה בתל-אביב, נעשה המון מהתקופה שאני נמצאת פה. וזו ההזדמנות לומר תודה ליו"ר המועצה-אני חושבת שמגיעה לך תודה.

**גב' דיין – היו"ר:**

יש לי עוד מועצה לנהל.

**גב' אגמי:**

בכל אופן ליווית אותנו, את כל התקופה הזאת. ולכל מנהלי האגפים ולכל חברי המועצה, כי בסה"כ אנחנו כולנו פה בהתנדבות. ולראש העירייה ולכולם. תודה רבה.

**קריאה:**

איך זה שתמיד יש לך את המילה האחרונה.

**גב' דיין – היו"ר:**

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 71  
מתאריך כ"ט אב תשע"ג (05/08/2013)

- 240 -

יש לנו עוד ישיבת מועצה ככל הנראה, בסוף אוקטובר, בפורום של חברי מועצה דהיום, שלא עוזבים את תפקידם אלא 25 ימים לאחר הבחירות.

אז, ערב טוב.

תודה רבה.

הישיבה ננעלת

תודה.

הישיבה ננעלה 22:20

---

מנכ"ל

---

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה